

Создано: 28.11.2025 в 17:33

Обновлено: 09.03.2026 в 12:24

<https://move.ru/objects/9286984473>

**Gladston, Gladston**

**79894073926**

**Москва, Зубовский проезд, 2К2**

**75 000 000 ₺**

Москва, Зубовский проезд, 2К2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проезд Зубовский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

113.2 м<sup>2</sup>

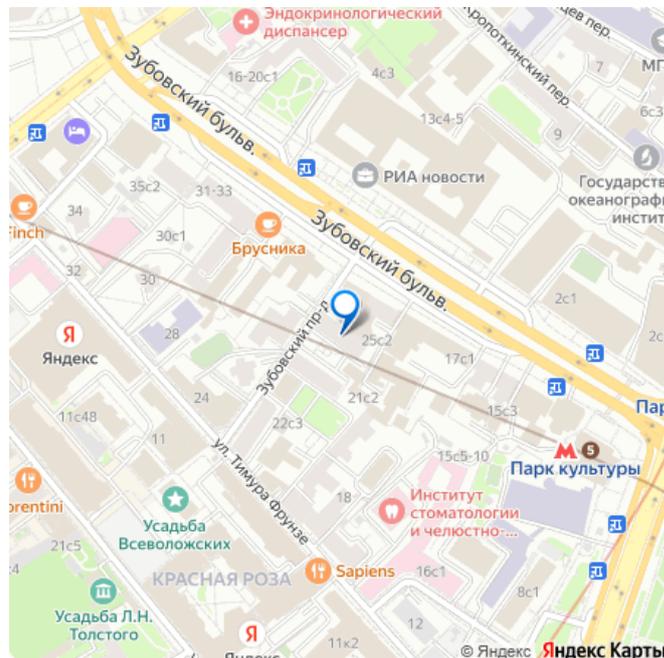
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



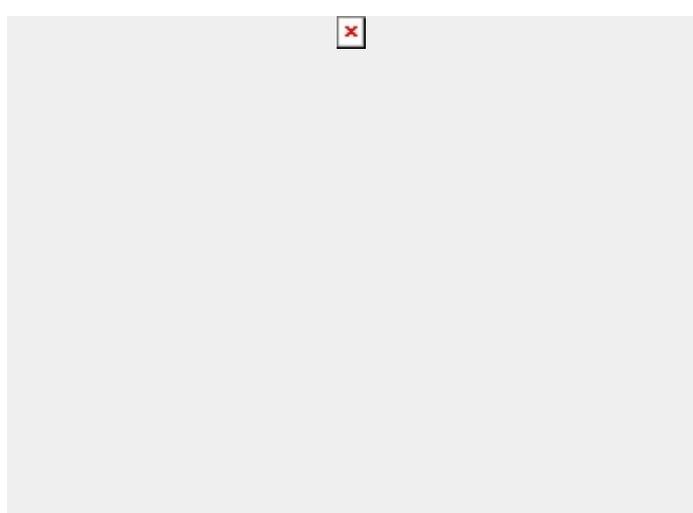
**Описание**

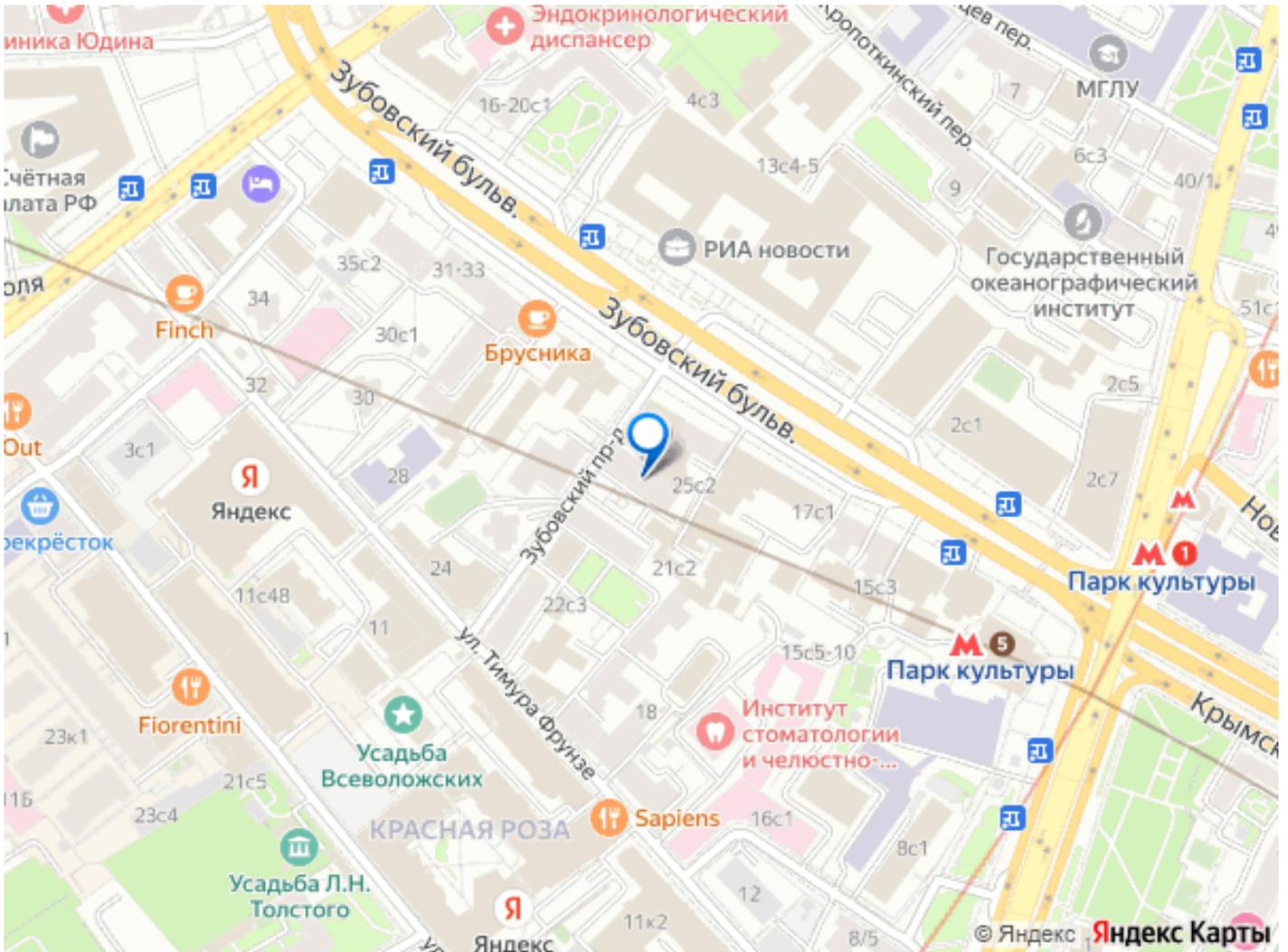
Предложение на продажу 42261.

Предлагается на продажу помещение в Хамовниках на супер трафике (порядка 3000 ч/час и до 5000ч/час в пиковое время). . Через помещение проходит «народная тропа» до метро. . Помещение расположено на первом этаже. . . Площадь помещения 113,2 м2.

Отдельная входная группа, свободная планировка, витринные окна, которые обеспечат хороший рекламный потенциал. . В зоне охвата более 2500 домохозяйств с самым платежеспособным населением в России! . имеется зона разгрузки/погрузки.

Городская парковка. В пешей доступности (2 минуты пешком) Бизнес-центр «Красная роза» с топовыми арендаторами Яндекс, Вайлдберис и др, напротив через дорогу РИА НОВОСТИ. . . Назначение помещения - свободное. Торговая недвижимость, Street Retail. 1 линия домов. Ресторанная вытяжка. Витрины. Место для рекламы. Зона разгрузки. Проходное и проездное место. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России