

Создано: 15.01.2026 в 15:55

Обновлено: 05.03.2026 в 05:15

Агент S5D, S5D

79162358920

Москва, Южнопортовая улица, 28АС15

98 348 022 ₺

Москва, Южнопортовая улица, 28АС15

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Южнопортовая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

113.4 м²

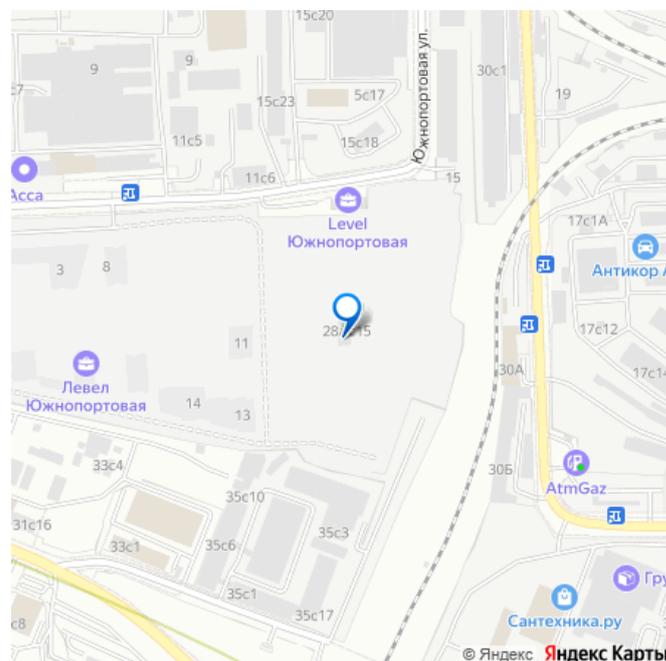
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

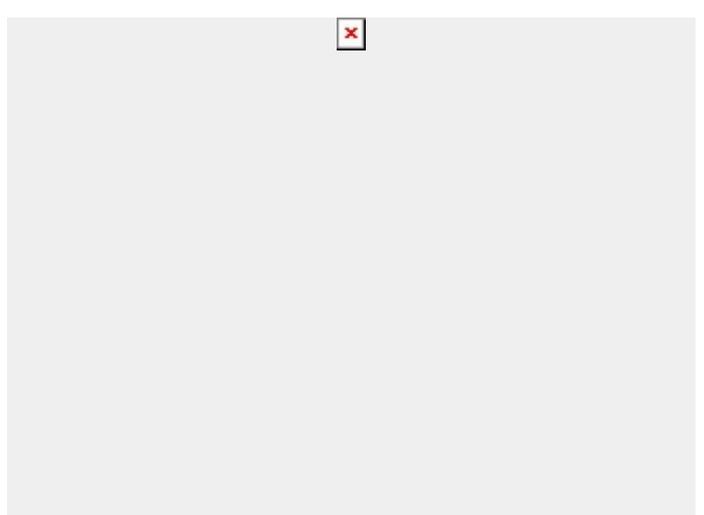
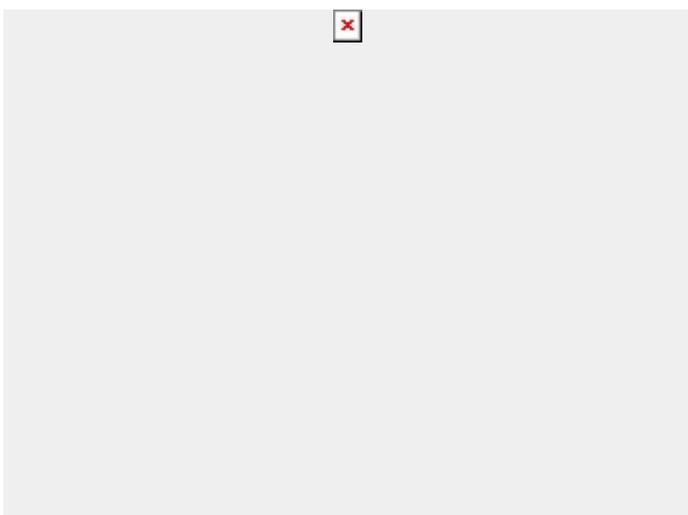
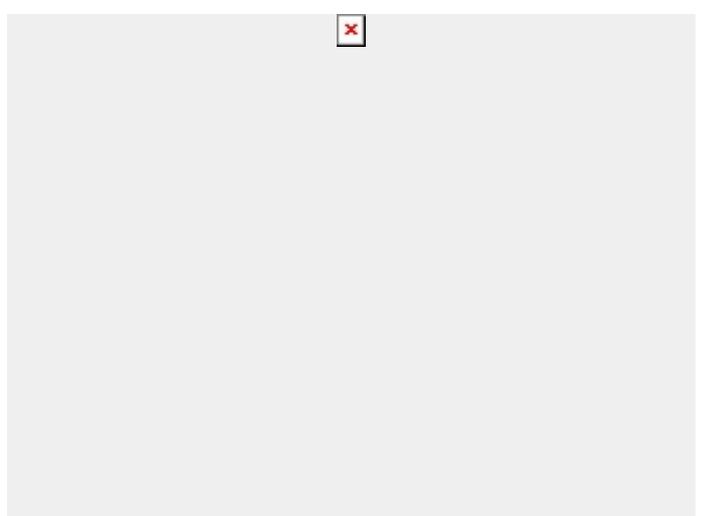
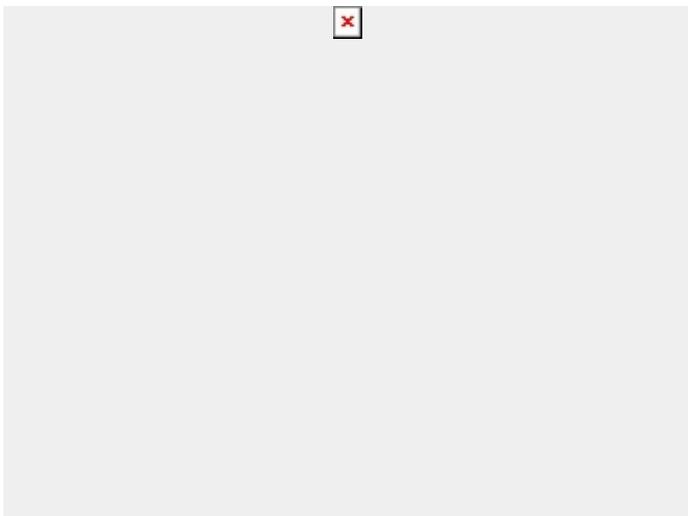
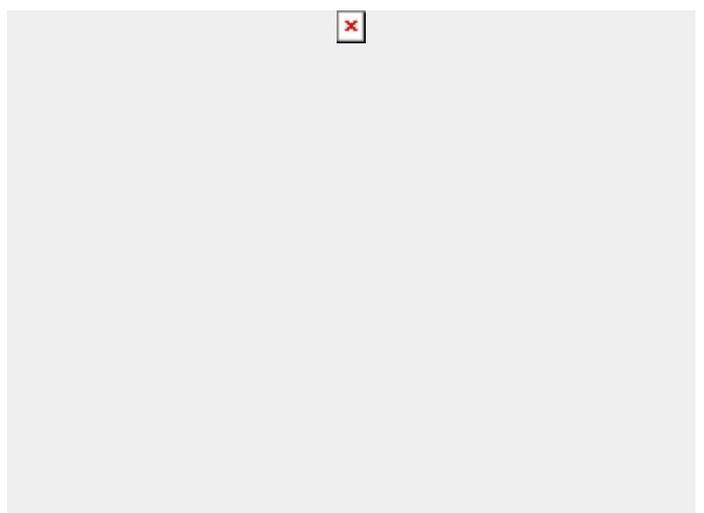
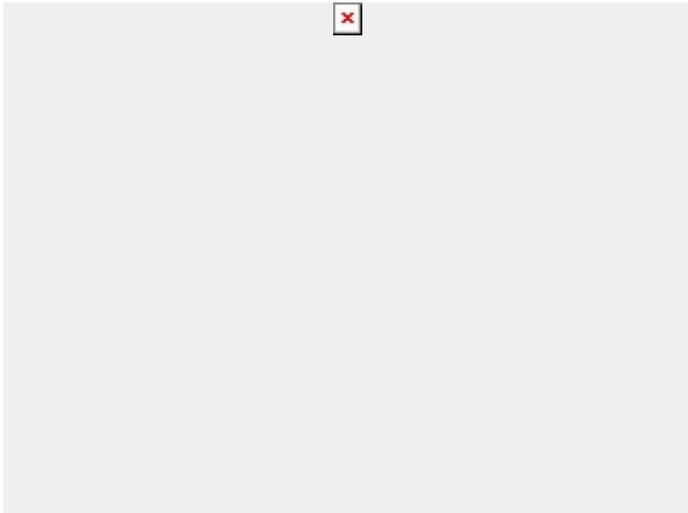
[Коммерческая недвижимость](#)

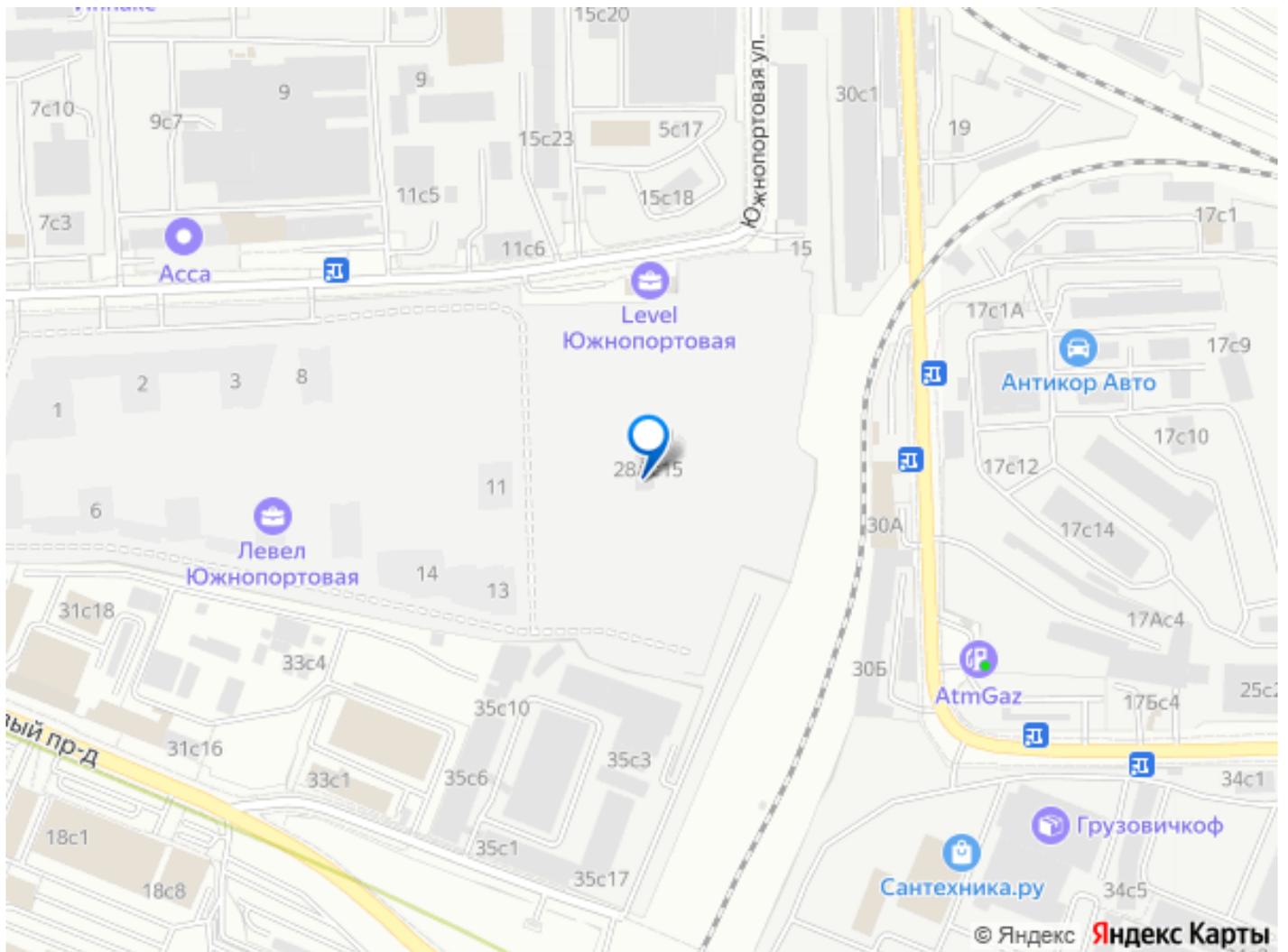


Описание

Лот 158614. Помещение свободного назначения в ЖК Level Южнопортовая в стилобатной части в ЮВАО по адресу: Москва, ул. Южнопортовая, вл.28с17, в 7 мин от м «Кожуховская» (490 м), по планам развития города это огромный бизнес анклав, сопоставимый с Москва Сити , но в ЮВАО. Помещение первое на пути к ЖК от наземного 9-ти этажного паркинга. ЖК представляет собой 14 корпусов комфорт-класса 1269 этажей, 6 000 квартир, 15 000 жителей. Технические характеристики: помещение площадью 113.4 кв.м. в

стилобатной части открытая планировка на 1-м этаже 23-х этажного жилого дома, потолки 4,52 м., электроэнергия 15 кВт (есть техническая возможность для увеличения), витринное остекление, высокий рекламный потенциал, 1 отдельный вход, мокрая точка, возможность установить вытяжку. Ключи 2 кв 2029 год. Коммерческие условия:
стоимость объекта 98 348 022 рублей
стоимость объекта за м2 867 266 рублей





Move.ru - вся недвижимость России