

Создано: 15.01.2026 в 15:55

Обновлено: 17.01.2026 в 04:09

<https://move.ru/objects/9288093067>

Агент S5D, S5D

**79855157474**

**Москва, Южнопортовая улица, 28АС15**

**93 664 783 ₽**

Москва, Южнопортовая улица, 28АС15

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Южнопортовая](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

113.4 м<sup>2</sup>

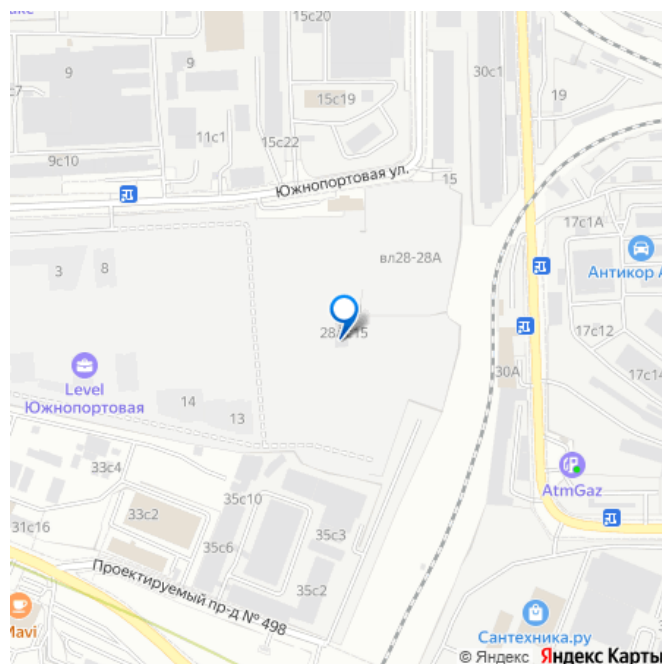
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

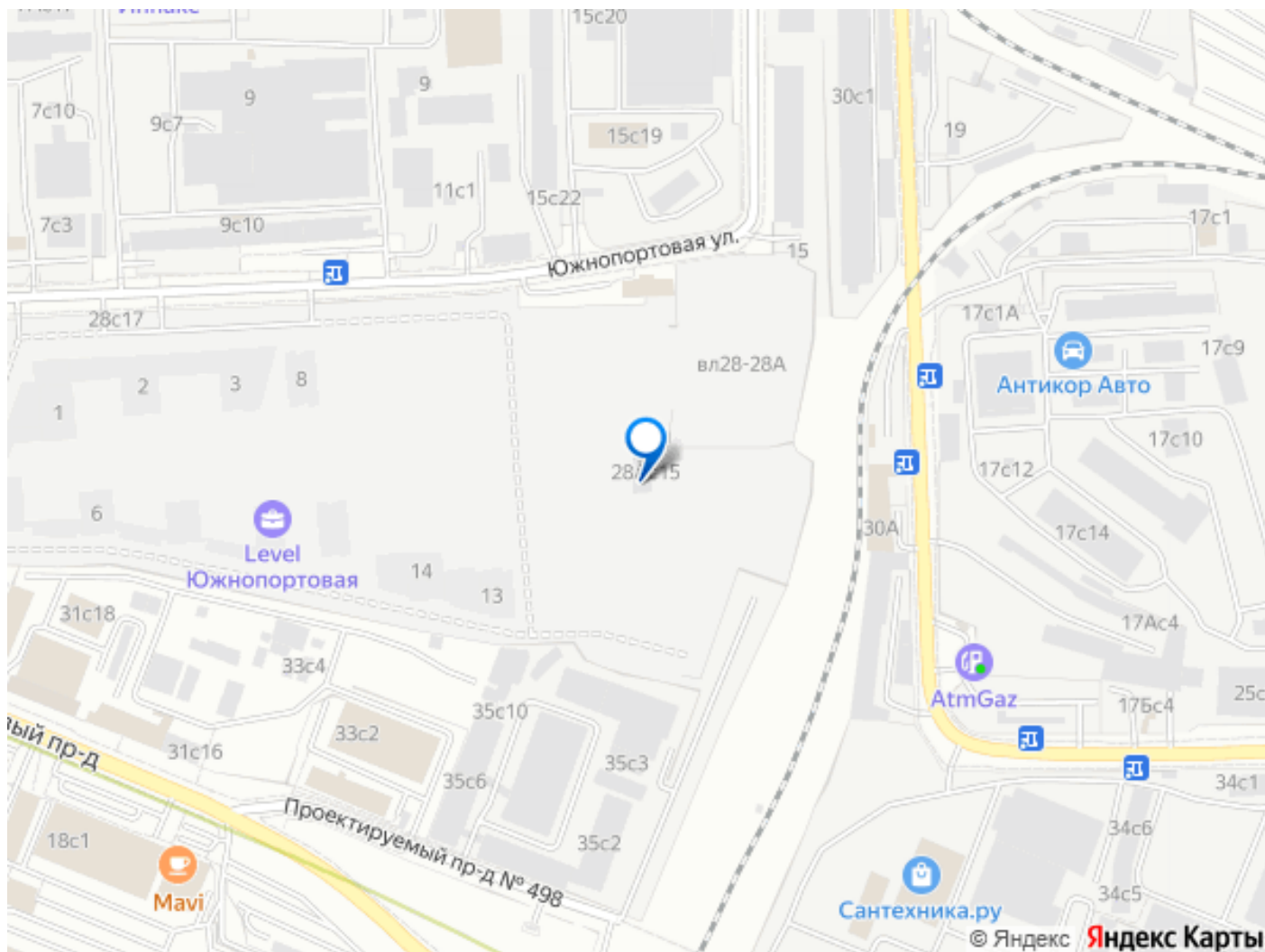


**Описание**

Лот 158614. Помещение свободного назначения в ЖК Level Южнопортовая в стилобатной части в ЮВАО по адресу: Москва, ул. Южнопортовая, вл.28с17, в 7 мин от м «Кожуховская» (490 м), по планам развития города это огромный бизнес анклав, сопоставимый с Москва Сити , но в ЮВАО. Помещение первое на пути к ЖК от наземного 9-ти этажного паркинга. ЖК представляет собой 14 корпусов комфорт-класса 1269 этажей, 6 000 квартир, 15 000 жителей. Технические характеристики: помещение площадью 113.4 кв.м. в

стилобатной части открытая планировка на  
1-м этаже 23-х этажного жилого дома,  
потолки 4,52 м., электроэнергия 15 кВт (есть  
техническая возможность для увеличения),  
витринное остекление, высокий рекламный  
потенциал, 1 отдельный вход, мокрая точка,  
возможность установить вытяжку. Ключи 2  
кв 2026 год. Коммерческие условия:  
стоимость объекта 93 664 783 рублей  
стоимость объекта за м2 825 968 рублей





Move.ru - вся недвижимость России