

Создано: 25.12.2025 в 11:44

Обновлено: 10.02.2026 в 11:42

Москва, 9-я Парковая улица, 41

**30 869 355 ₽**

Москва, 9-я Парковая улица, 41

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

<https://move.ru/objects/9287674814>

**Платонова Елена Николаевна,  
Сбербанк**

**79230727956**

для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

113.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

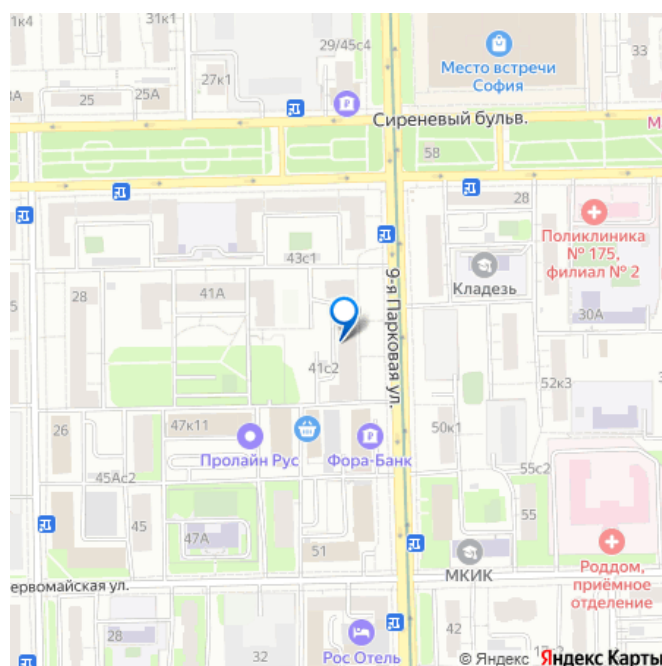
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

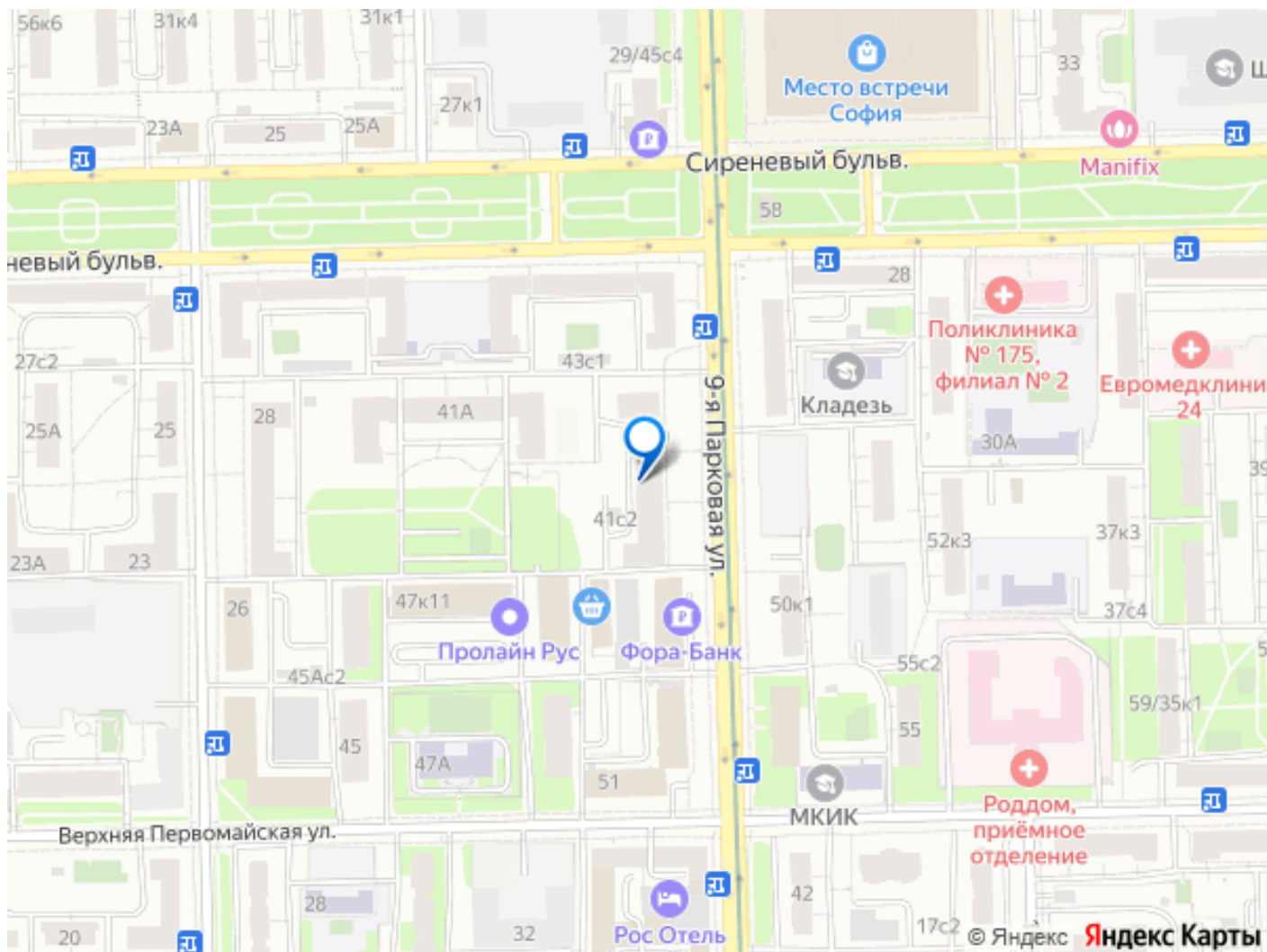
## Описание

АУКЦИОН. Объект реализуется через электронный аукцион с 2026-02-01 по 2026-02-28 9 Парковая, дом 41 Реализация через торгиПродаётся торговое помещение площадью расположенное на первой линии жилого дома, идеально подходящее для открытия магазина или другого коммерческого проекта. \*\*Преимущества объекта: \*\* - Удобное расположение на первом этаже с отдельным входом прямо с улицы - высокий трафик потенциальных покупателей обеспечен! - Просторная внутренняя планировка с высотой потолков 3 метра позволяет создать привлекательную витрину товаров и комфортную атмосферу



для посетителей. - Современная офисная отделка облегчает запуск вашего бизнеса сразу после покупки - Комфортные условия работы круглый год благодаря центральному отоплению, водоснабжению и канализации. - Идеально подходит для реализации различных коммерческих идей: продуктовый магазин, аптеку, салон красоты, бутик одежды или обуви, кафе и многое другое. Объект находится в эксплуатации, однако бизнес сейчас неактивен, предоставляя вам уникальную возможность начать своё дело с чистого листа! Это ваш шанс приобрести готовое коммерческое пространство с отличными характеристиками и перспективами развития собственного дела. Не упустите выгодную покупку! 1 этаж. Отдельный вход, хорошая видимость с дороги, высокие потолки.





Move.ru - вся недвижимость России