

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:52

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:52

**Москва, Дорожная ул, 46к3**

**40 500 010 ₺**

Москва, Дорожная ул, 46к3

Улица

[улица Дорожная](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Дорожная, 46 к 3 Арендаторы: • Wildberries •  
Площадь: 115 м2 Стоимость продажи: 40 500 010 руб. Мощность: 23 кВт МАП: 330 000 р. ГАП: 3 960 000 р. Объект находится в 17 минутах от метро Аннино. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! 525 - назовите этот номер специалисту.

<https://move.ru/objects/9290782471>

**Layton, Layton**

**89251234567**

для заметок





