

Создано: 04.03.2026 в 06:10

Обновлено: 04.03.2026 в 06:10

**Москва, Юрловский пр, 14к1**

**31 300 000 ₺**

Москва, Юрловский пр, 14к1

Улица

[проезд Юрловский](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

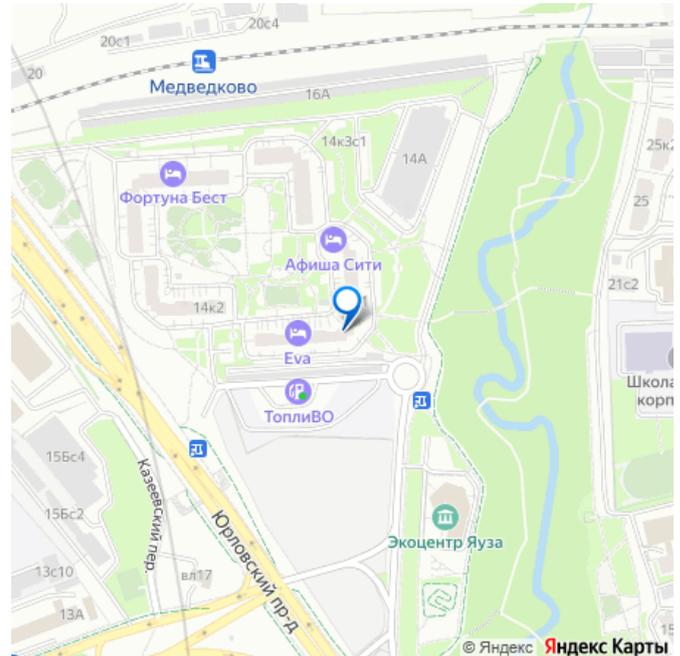
Лот 5876. Продается готовый Арендный Бизнес в СВАО, р-н Отрадное, по адресу: Юрловский проезд, дом 14 корп. 1 на первом этаже 17-ти этажного кирпичного жилого дома в 10-ти минутах пешком от станции метро «Бибирево» с работающим салоном красоты. Салон красоты находится в собственности, успешно работает более 7 лет. В салоне сделан качественный ремонт, установлено высококачественное кондиционирование, системы наблюдения, оснащен дизайнерской кухней и кабинетом для отдыха. Входная группа с ресепшен и зоной ожидания. Парикмахерский зал на четыре рабочих места +2 мойки. Два

<https://move.ru/objects/9290843626>

**S5Development, S5Development**

**89251234567**

для заметок



кабинета маникюра и педикюра. Кабинет косметологии, включает в себя лазерное немецкое оборудование, купленное у дилера, находящееся на гарантии. Массажный кабинет оснащен душевой кабиной, а также массажным аппаратом LPG Джи Франция.

Технические характеристики: Общая площадь - 115 кв.м.; Высота потолков - 3 м.

Коммерческие условия: Стоимость - 31 300 000 рублей  
Стоимость за кв.м- 272 000 рублей  
Продажа по ДКП от физ. лица

