

Создано: 11.12.2025 в 13:56

Обновлено: 30.12.2025 в 15:41

<https://move.ru/objects/9287367042>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, проезд Некрасовский, 7**

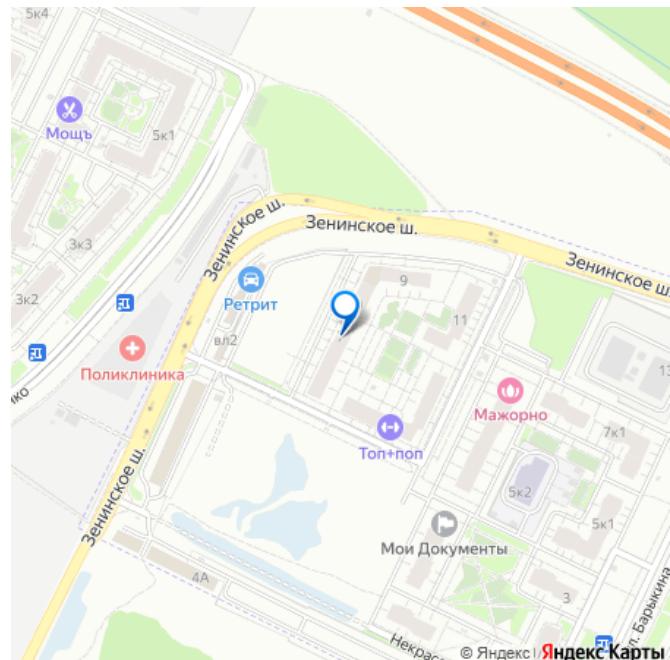
39 000 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, проезд
Некрасовский, 7

Шоссе



[Косинское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

117 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

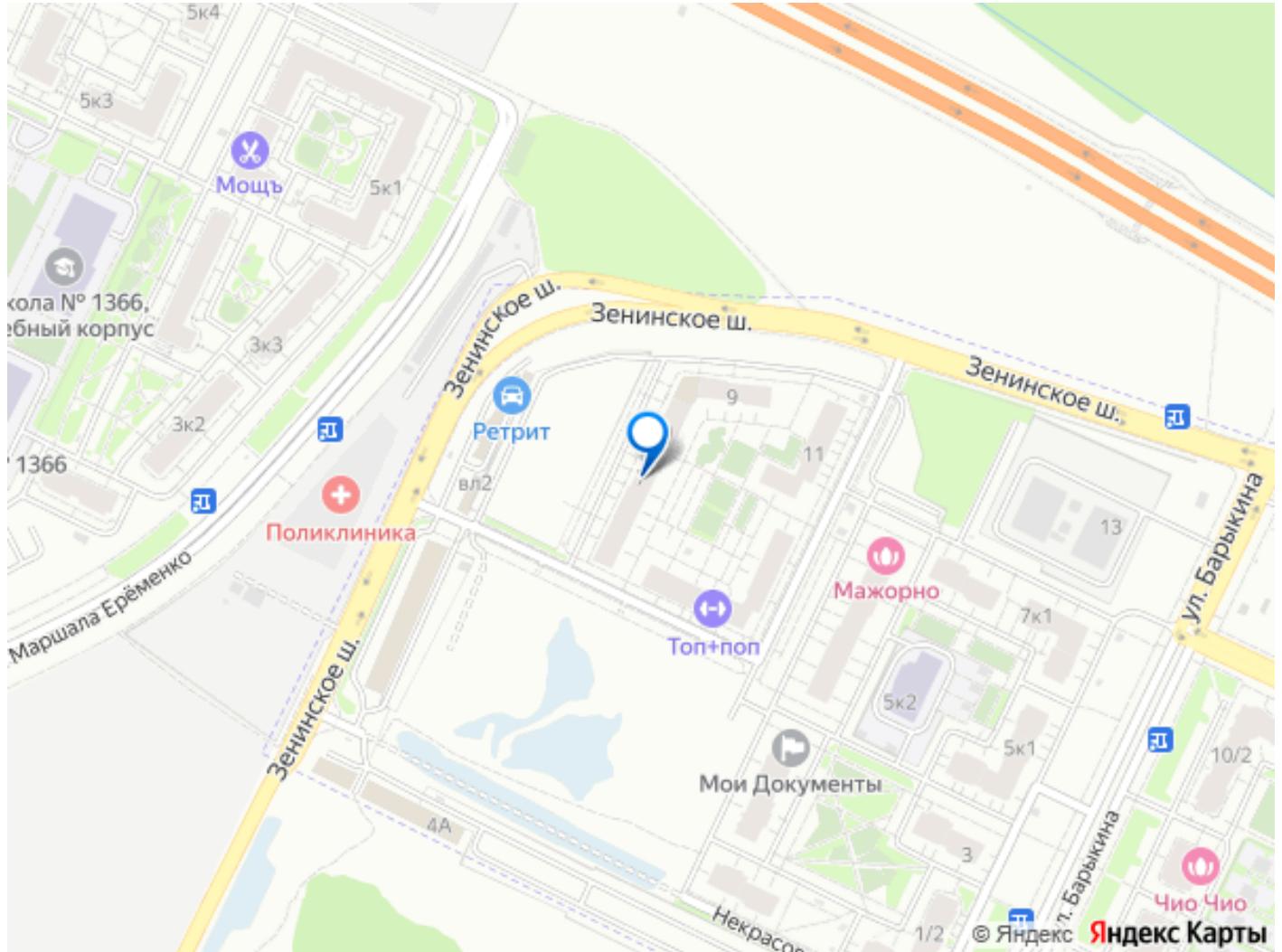
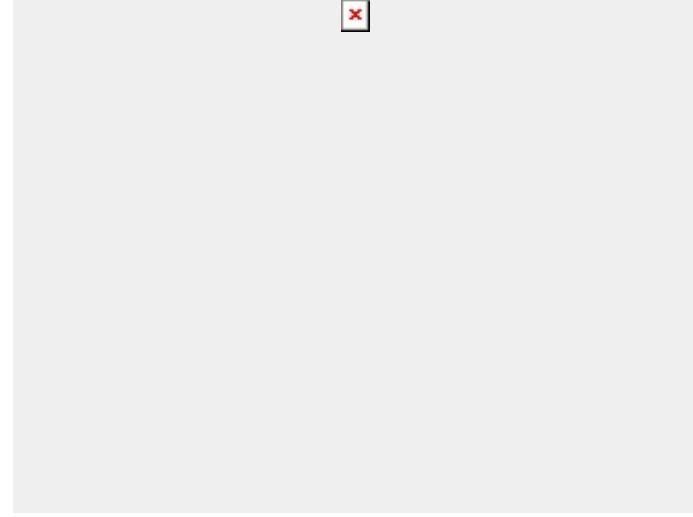
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа торгового помещения 117 м² по
адресу г. Люберцы, мкр. Зенино,
Некрасовский проезд, д.7 (6 минут
транспортом от метро Некрасовка). 1 линия
домов, рядом с входом в супермаркет
Пятерочка. Помещение 117 м²,
располагается на 1 этаже, открытая
планировка, отдельный вход с улицы со
стеклянной входной группой, высота потолка
4,5 м, витринные окна. Наличие мокрых
точек. Электрическая мощность 23 кВт.
Парковка перед фасадом. Место для
размещения рекламы. Помещение находится

в главном заезде в ЖК в самом центре Некрасовского проезда. Дом введен в эксплуатацию. Ключи на руках, собственность получена. Рядом в вход в магазин Пятерочка, напротив дома в 2026 году откроется большая районная поликлиника. Цена 39 млн. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России