

🕒 Создано: 12.03.2026 в 14:30

Обновлено: 12.03.2026 в 14:40

**Москва, Дорожная ул, 46к2**

**40 500 000 ₺**

Москва, Дорожная ул, 46к2

Улица

[улица Дорожная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

117 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

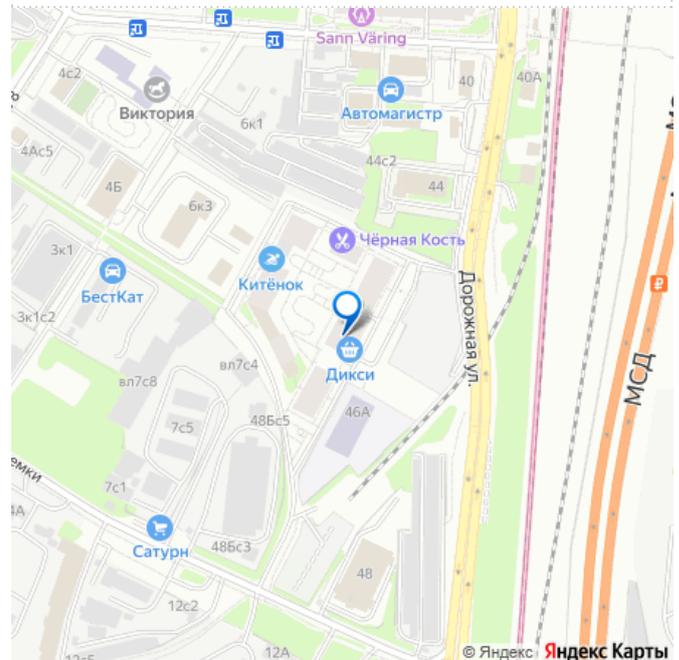
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

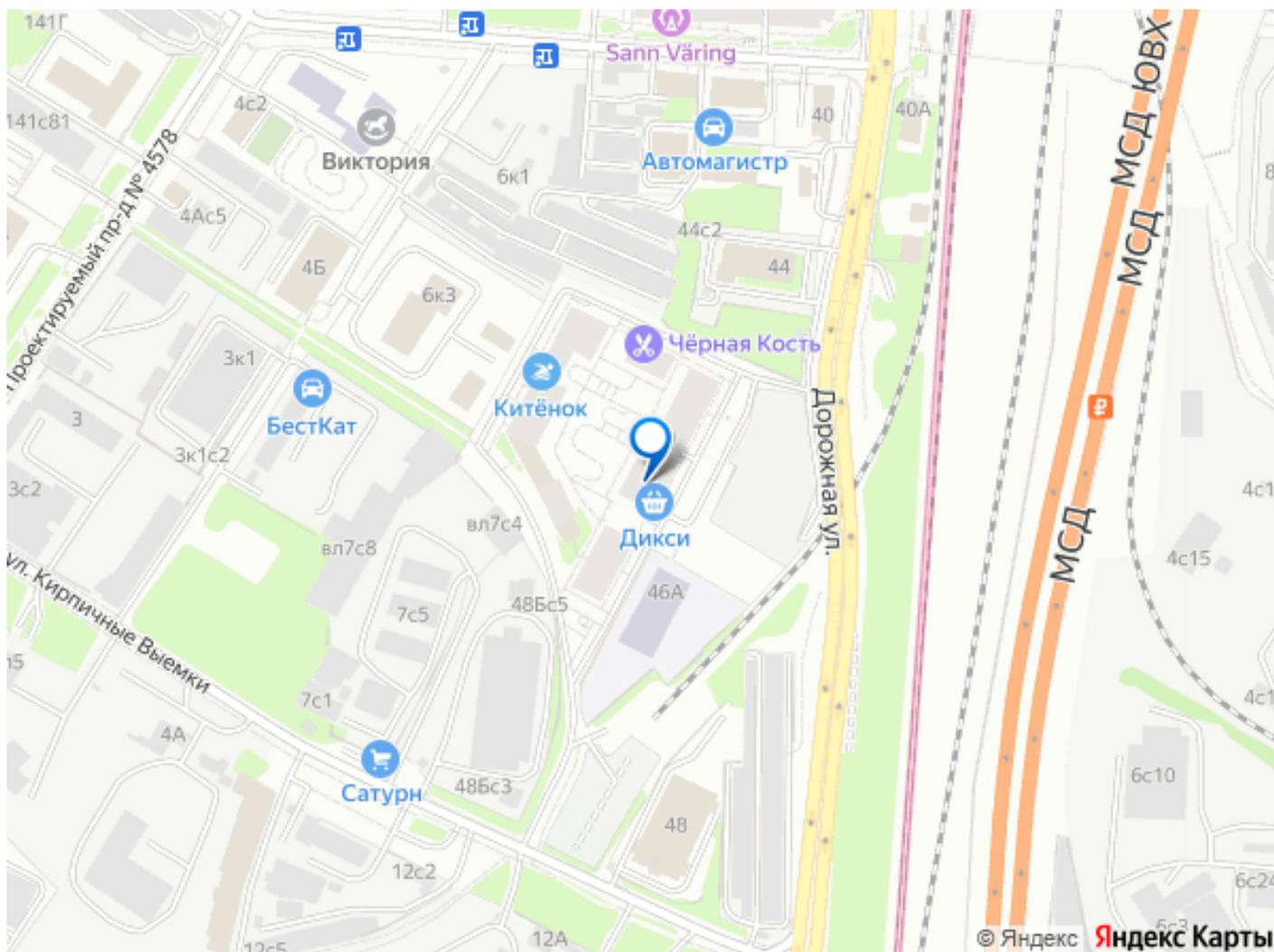
**Описание**

Арт. 109227285 Арендный бизнес «Wildberries», 117 м? Москва, ЮАО, р-н Чертаново Южное, Дорожная ул., 46к6  
Локация: Помещение расположено на первом этаже 25-этажного жилого дома в ЖК «Ютаново»; Плотный жилой массив; Всего в ЖК 1 983 квартир, 7 корпусов; Развитая инфраструктура района; За 17 минут можно пройти от ЖК до станции метро «Аннино»; За 4 минуты — до станции МЦД-2 «Красный строитель»; Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Помещение: Высота потолков 5 м; Витринное остекление; Место для размещения рекламной вывески; Отдельный вход с улицы. Арендатор: Пункт

для заметок



выдачи заказов «Wildberries» Работает ПВЗ с  
июля 2024г. Коммерческие условия: Цена: 40  
500 000 ? МАП: 330 000 ? ГАП: 3 960 000 ?  
Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России