

51 832 000 ₽

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

118 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа торгового помещения 117,8 м2 по адресу ЖК Большая Академическая 85, к 3.1 (10 минут пешком от метро Лихоборы). 1 линия домов. Помещение 117,8 м2, располагается на 1 этаже в стилобатной части между корпусами, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4,2 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 21 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается в строящемся ЖК «Большая Академическая 85». Вторая очередь. Есть вытяжка. Рядом метро. Сдача апрель-май 2026. Стоимость 51 832 000 рублей. Без комиссии.

для заметок





