

🕒 Создано: 30.12.2025 в 03:46

Обновлено: 13.02.2026 в 03:17

**Москва, 2-я улица Энтузиастов, 5к7**

**270 000 000 ₽**

Москва, 2-я улица Энтузиастов, 5к7

Округ

[ВАО, Восточный район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1196 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Трехэтажное отдельно стоящее здание 1195 м2 - историческое здание Товарищества Дангауэра и Кайзера. Центральные коммуникации. Электрическая мощность 100 кВт. 1887 года постройки. Стены кирпичные, высота потолков 3,5 метра. Земельный участок 6 соток в долгосрочной аренде. ВРИ участка: эксплуатация административно-производственных зданий и сооружений завода. Наземная парковка на 10 автомобилей. 10 минут от станции МЦК Андроновка. Объект №3504-8047.

<https://move.ru/objects/9287720181>

**Григорий, Telus**

**7985765-40-29,79680170124**

для заметок











