

Москва, улица Плеханова, 22

43 000 000 ₽

Москва, улица Плеханова, 22

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[улица Плеханова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

119 м²

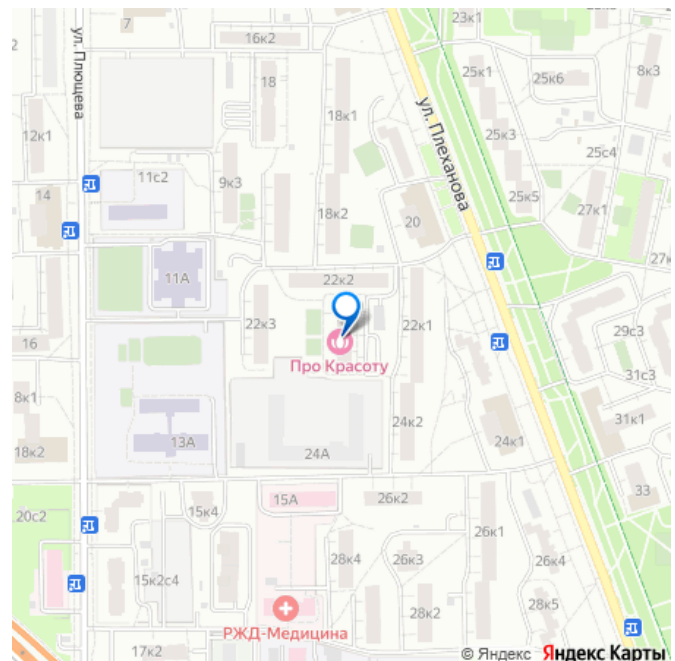
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

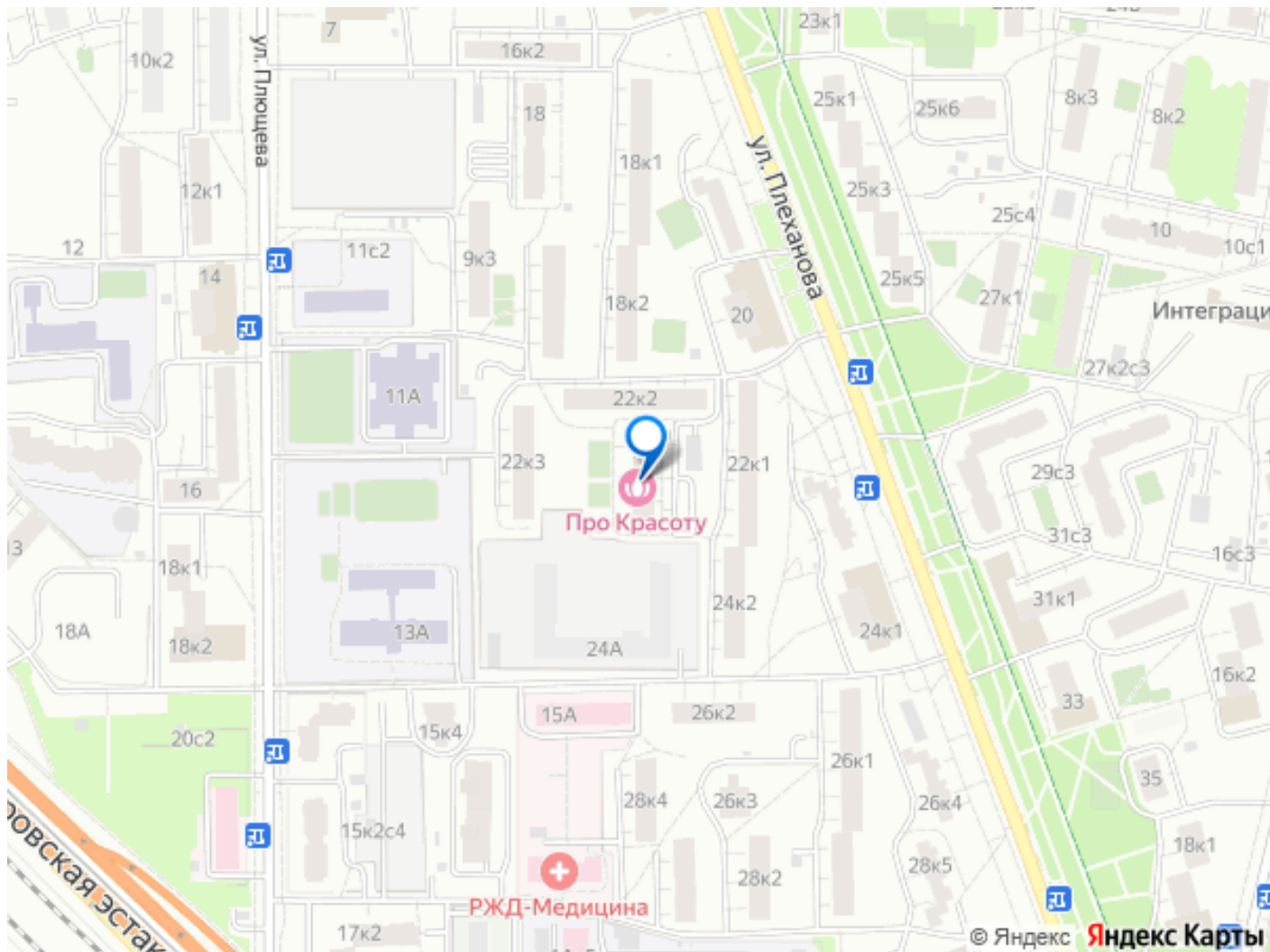


Описание

Продажа торгового помещения 118,6 м² с сетевыми арендаторами на ул. Плеханова, д. 22 (10 минут транспортом от метро Перово). Помещение 118,6 м² располагается на 1 этаже, открытая планировка, две мокрых точки. Электрическая мощность 50 кВт. Парковка перед фасадом. Качественный современный Street Retail, помещение с востребованной планировкой с двумя входами, витринами на две стороны и двумя сетевыми арендаторами. Развивающийся новый микрорайон внутри Москвы. Рядом Пик возводит новый большой ЖК. В этом же доме

работают «Красное и белое» и «Wildberries». Рядом продуктовый супермаркет «Дикси» и аптека «Будь Здоров». Вокруг помещения расположен также и сложившийся жилой массив, в котором наблюдается очень большой дефицит помещений формата стрит-ритейл. Арендаторы: пункт выдачи «Lamoda», пункт выдачи «Ozon», кофейня «Good coffee». Стоимость 43 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России