

Создано: 10.12.2025 в 03:39

Обновлено: 17.12.2025 в 03:41

<https://move.ru/objects/9287263964>

Наталья, Agora estate

79031704554

Москва, Краснодарская улица, 57к3

76 800 000 ₽

Москва, Краснодарская улица, 57к3

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

120.4 м²

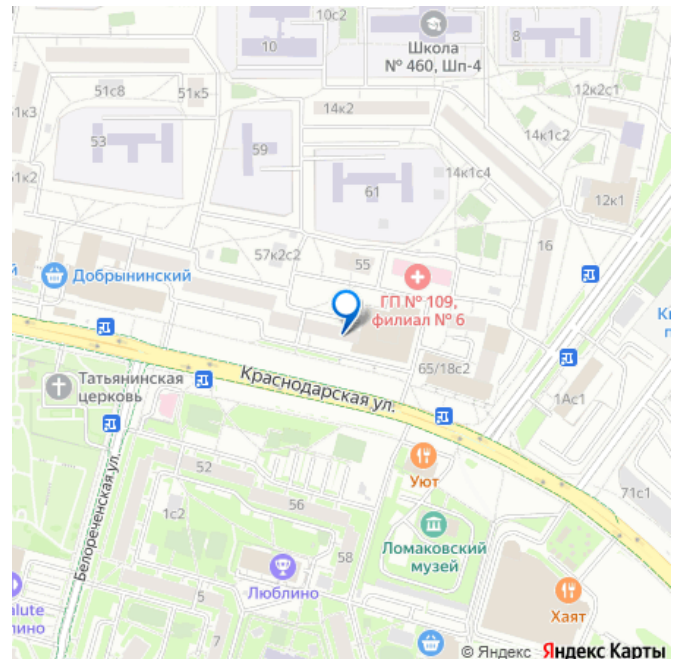
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

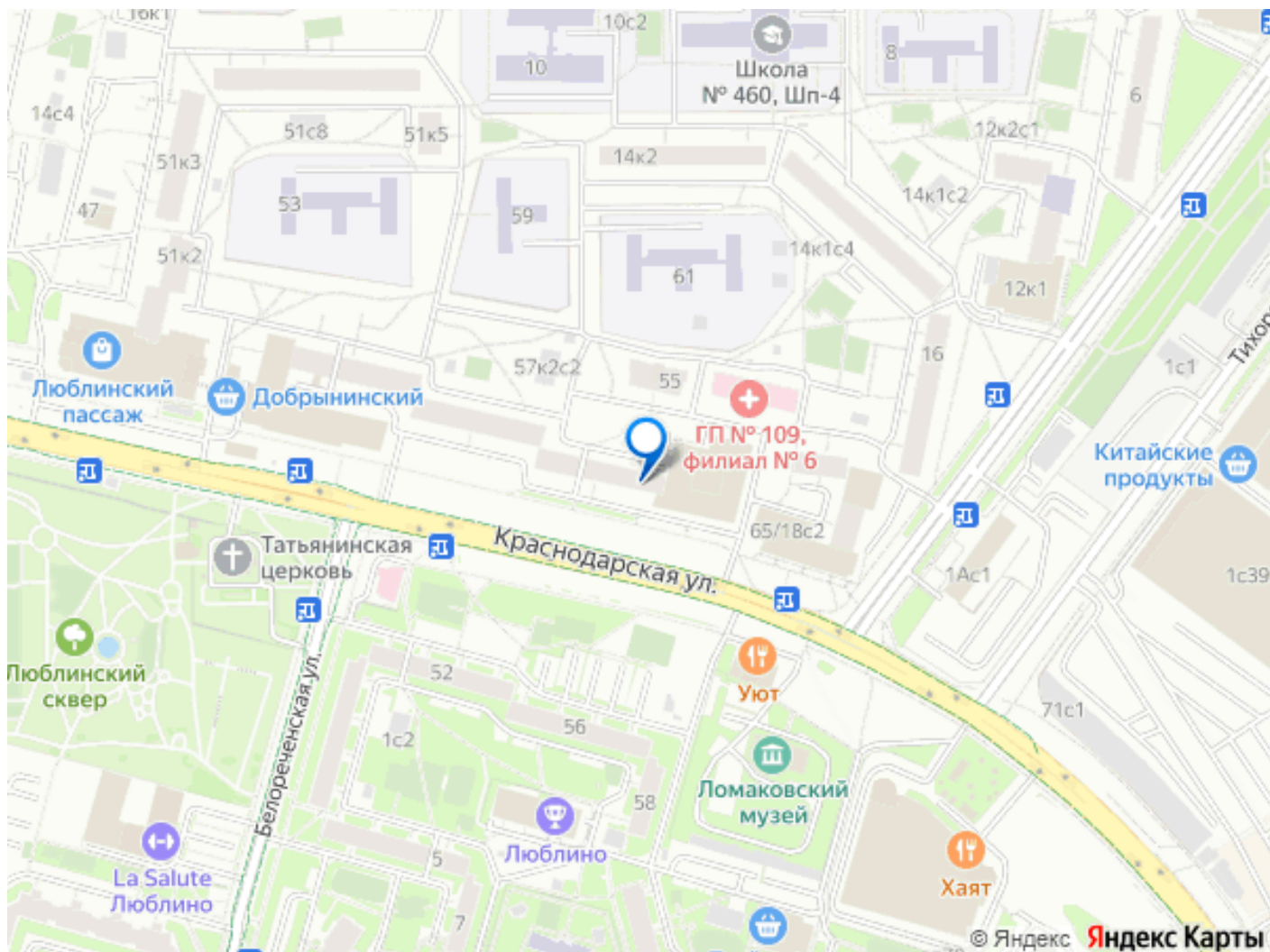


Описание

Помещение находится в 5-ти минутах от метро Люблино. Густонаселенный спальный массив. Сверхинтенсивный пешеходный трафик. Помещение общей площадью 120,4 кв.м (номер 15 на плане) расположено на 1-м этаже капитального здания 1977 года постройки. 1-я фасадная линия домов, свободная планировка, высокие потолки, панорамные витрины, отдельные входы, удобные подъездные пути, рядом с помещением расположен городской паркинг, остановки общественного транспорта. Рядом знаменитый торгово-ярмарочный комплекс

«Москва». Арендатор: магазин одежды, МАП
675 000 руб, ГАП 8 100 000 руб, окупаемость
9,5 лет.Объект № 548978Номер объекта:
#5/548978/310





Move.ru - вся недвижимость России