

Москва, Краснодарская ул, 57к3

73 000 000 ₺

Москва, Краснодарская ул, 57к3

Улица

[улица Краснодарская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

120.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

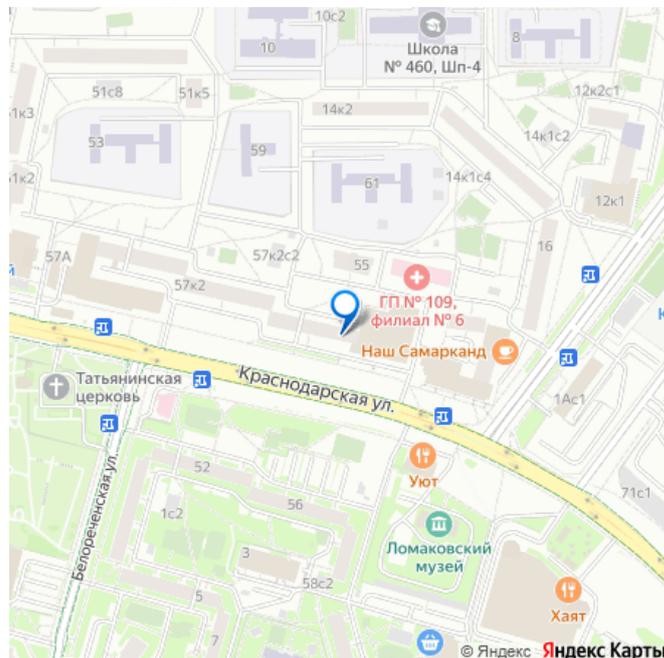
Лот 140551. Продажа готового арендного бизнеса на первой линии Краснодарской улицы. 5 минут пешком до станции метро «Люблино». Объект располагается на первом этаже в капитальном строении свободного назначения. Густонаселенный жилой массив, в окружении множество учебных заведений, остановок общественного транспорта. Интенсивный пешеходный трафик вдоль помещения и отличная видимость с Краснодарской улицы. В пешей доступности – торгово-ярмарочный комплекс «Москва», городской паркинг и остановки общественного транспорта. Технические характеристики помещения: Помещение с

<https://move.ru/objects/9290839434>

S5Development, S5Development

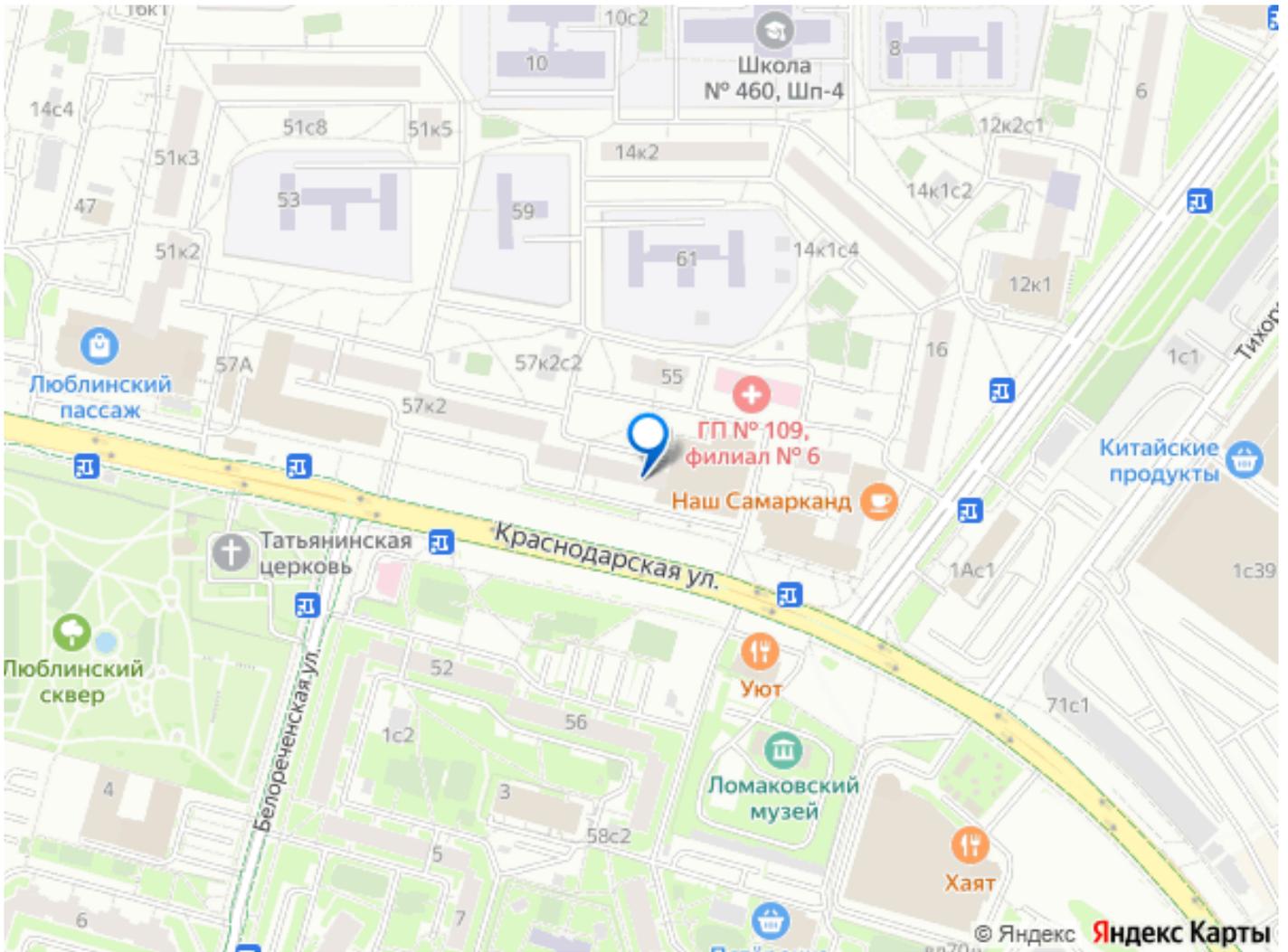
89251234567

для заметок



открытой планировкой, Общей площадью 120,4 м², Витринное остекление, отдельный вход с фасада, Высокие потолки 3,8 м, Мощность - 15 кВт. Место для размещения вывески. Коммерческие условия: Стоимость 73 000 000 рублей, стоимость за 1 кв метр 637 873,75 рублей. Арендатор - магазин одежды Мир-Базар Общй МАП - 606 000 рублей, Общй ГАП - 8 100 000 рублей





Move.ru - вся недвижимость России