

🕒 Создано: 28.03.2026 в 02:45

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 02:45

Юрий, Юрий

89251234567

**Московская область, Ногинский район,
деревня Черноголовка, Первая ул, 6**

44 000 000 ₺

Московская область, Ногинский район, деревня

Черноголовка, Первая ул, 6

Шоссе

[Щёлковское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

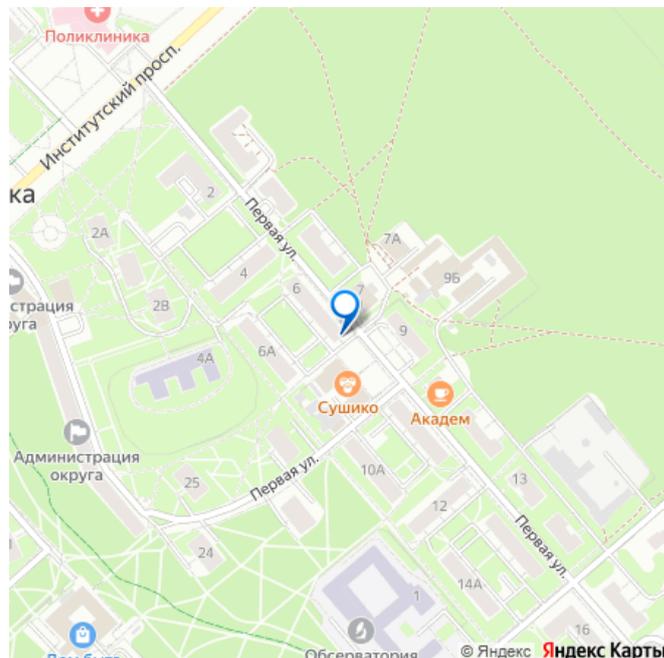
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

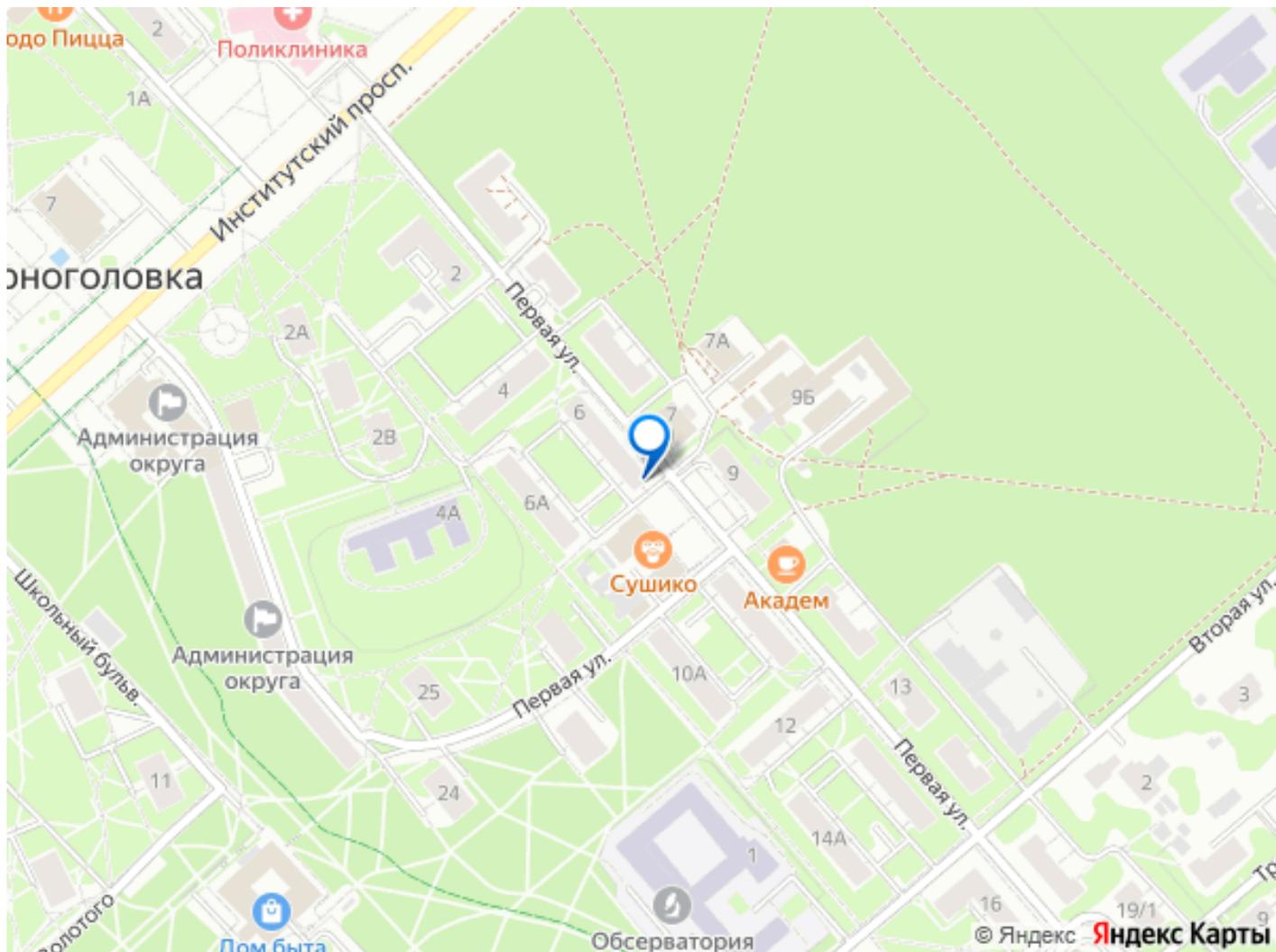
Описание

?Продается угловое нежилое помещение, расположенное в одной из исторических торговых локаций города. ?помещение после капитального ремонта, заменены все коммуникации, никаких вложений не требуется S- Площадь 120 кв.м. ?Выделенная мощность 40 кВт Центральные коммуникации высокий трафик ?Располагается три сильных стабильных арендатора :аптека Горздрав, магазин Ермолино и Водомат. ?Полный пакет документов, собственник физ. лицо, полная стоимость в ДКП ?Окупаемость 11 лет без учета индексации.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России