

Создано: 07.03.2026 в 12:00

Обновлено: 07.03.2026 в 12:00

Москва, 1-й Котляковский пер, 4к3

59 000 000 ₺

Москва, 1-й Котляковский пер, 4к3

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 153340. Продажа помещения торгового назначения, ЮАО, район Москворечье-Сабурово в новом жилом комплексе «LIFE-Варшавская» в 1 мин пешком от м. Варшавская по адресу Москва, 1-й Котляковский переулок, дом 4, корпус 3. Жилой комплекс из 18 жилых домов различной этажности в едином стиле, рассчитанный на 14 000 жителей.

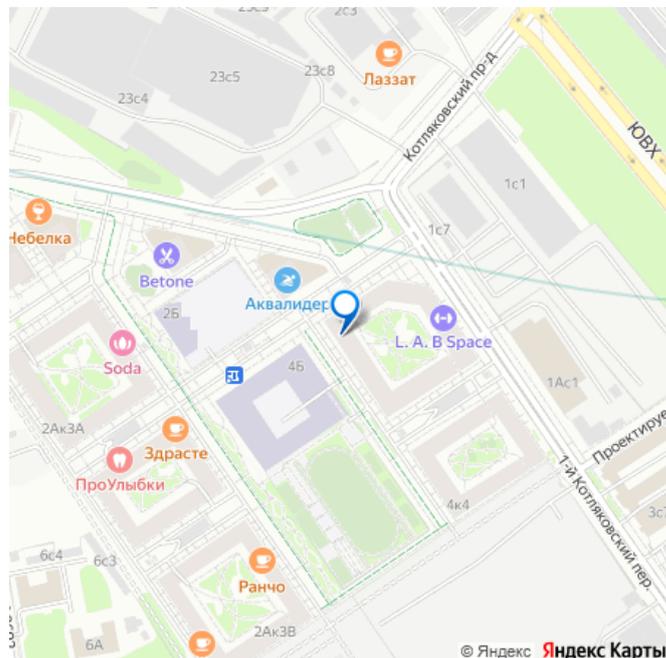
Технические характеристики: Единственное помещение на ближайшие полтора года с вытяжкой В данный момент есть распоряжение города под реновацию 1,18 Га это 30 000 м2 под застройку жилого массива, а это порядка 7000 квартир, застройщик ПИК первая очередь уже начали застройку сдача I-й квартал 2028 Года в ЖК не планируются помещения с технологической вытяжкой.

<https://move.ru/objects/9291124663>

S5Development, S5Development

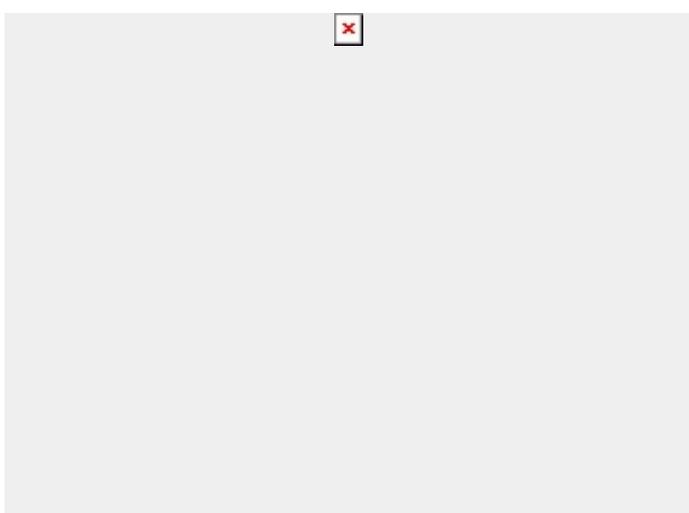
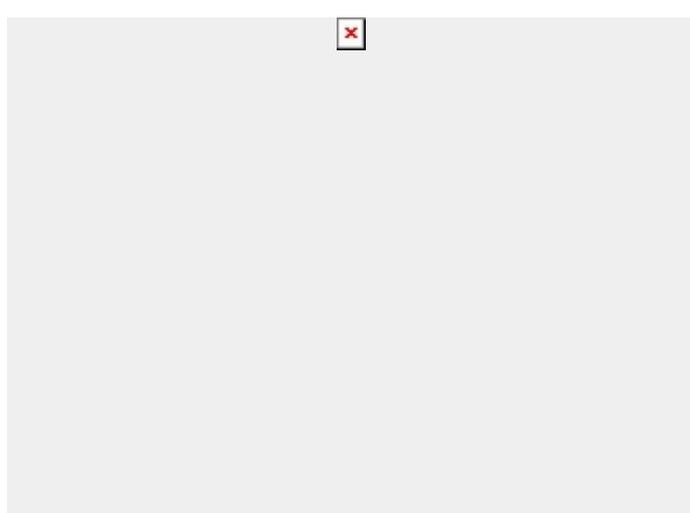
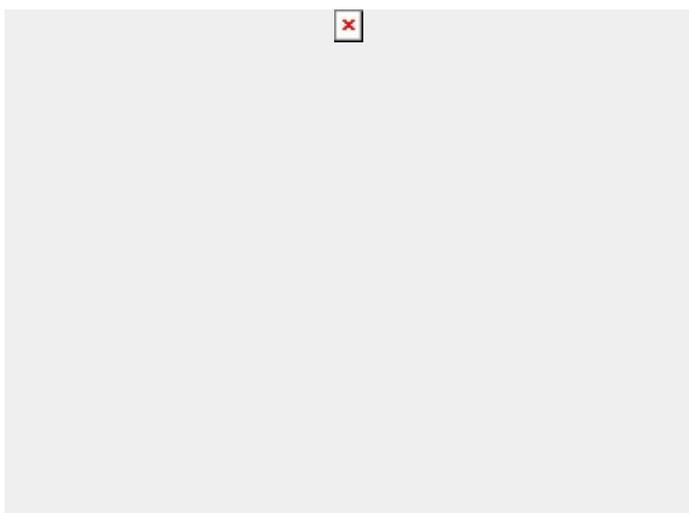
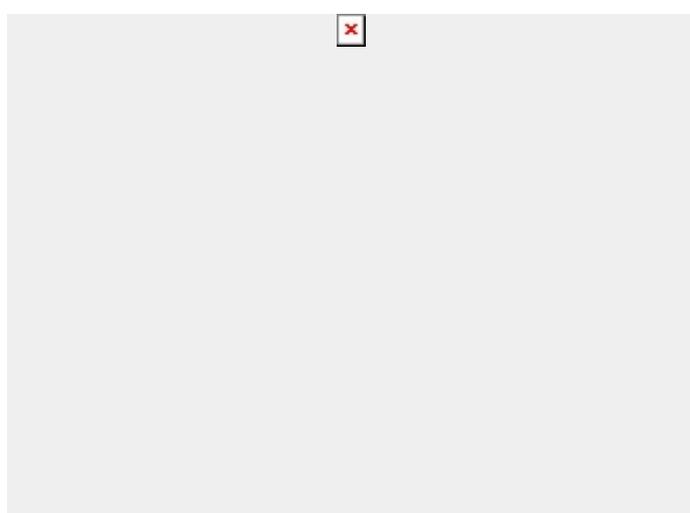
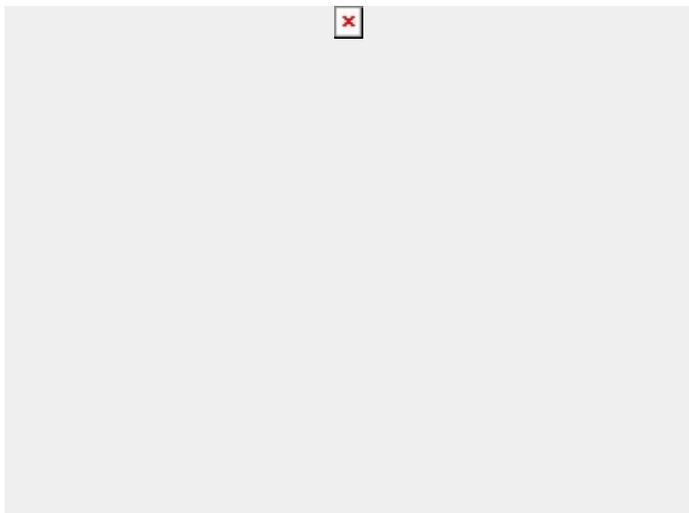
89251234567

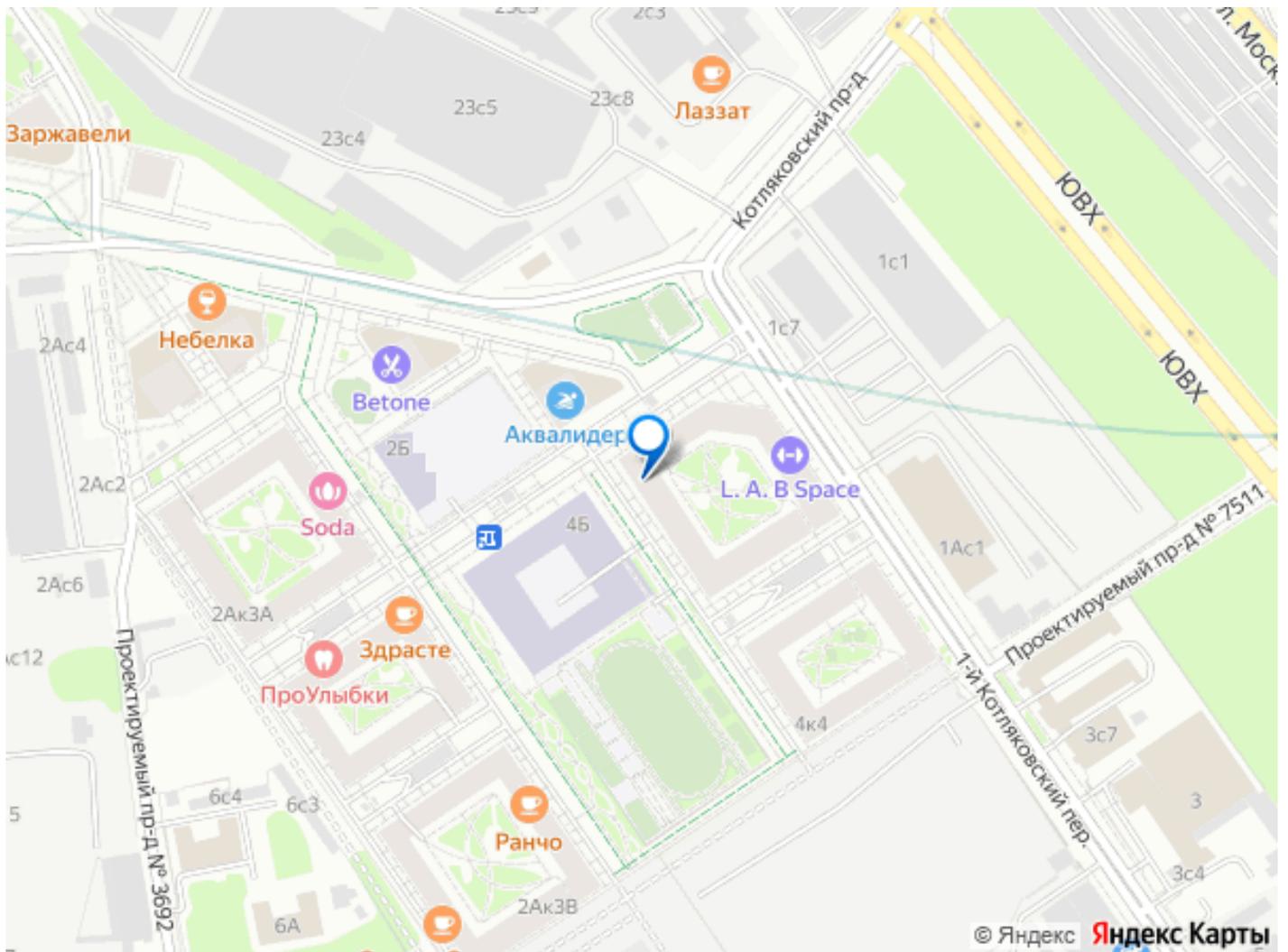
для заметок



Технологическая вытяжка помещение с 4-мя входами 120,3 м на 1-м этаже жилого дома, электрическая мощность - 48 кВт. Высота потолков - 4,5м. 6 мокрых точек.

Коммерческие условия: Стоимость помещения: 59 000 000 рублей. Цена за 1 м?: 490 441 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России