

Создано: 27.01.2026 в 11:42

Обновлено: 27.01.2026 в 11:33

<https://move.ru/objects/9288428116>

МАН - Коммерческая Недвижимость,

МАН - Коммерческая Недвижимость

79150316545

Москва, Барклая улица, 7

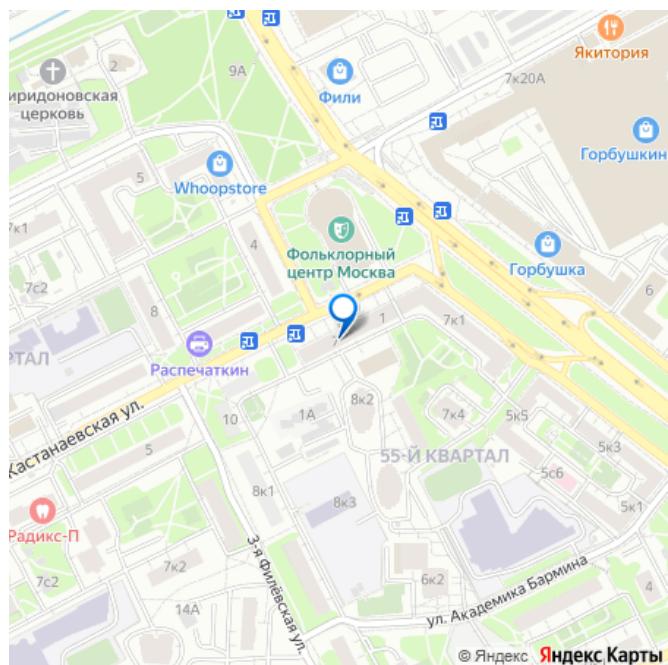
89 000 000 ₽

Москва, Барклая улица, 7

Улица

[улица Барклая](#)

для заметок



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник! Продажа готового арендного бизнеса!!! Помещения-120 кв. м., в 5 мин. пешком от метро «Багратионовская». ЗАО, ул.Барклая, д.7, к.1, 1 этаж жилого дома, 1-я линия домов, отдельный вход с ул. Барклая. ПАРКОВКА. Помещение с высококачественной дорогой отделкой после капитального ремонта. Зальная планировка. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, большое рекламное пространство, развитая инфраструктура мощность 35 кВт,. Арендатор алкомаркет. Долгосрочный договор аренды, ежегодная индексация, МАП 601 000 рублей. ГАП-7 212 000 рублей. Все подробности по телефону. По цене готовы к

диалогу.

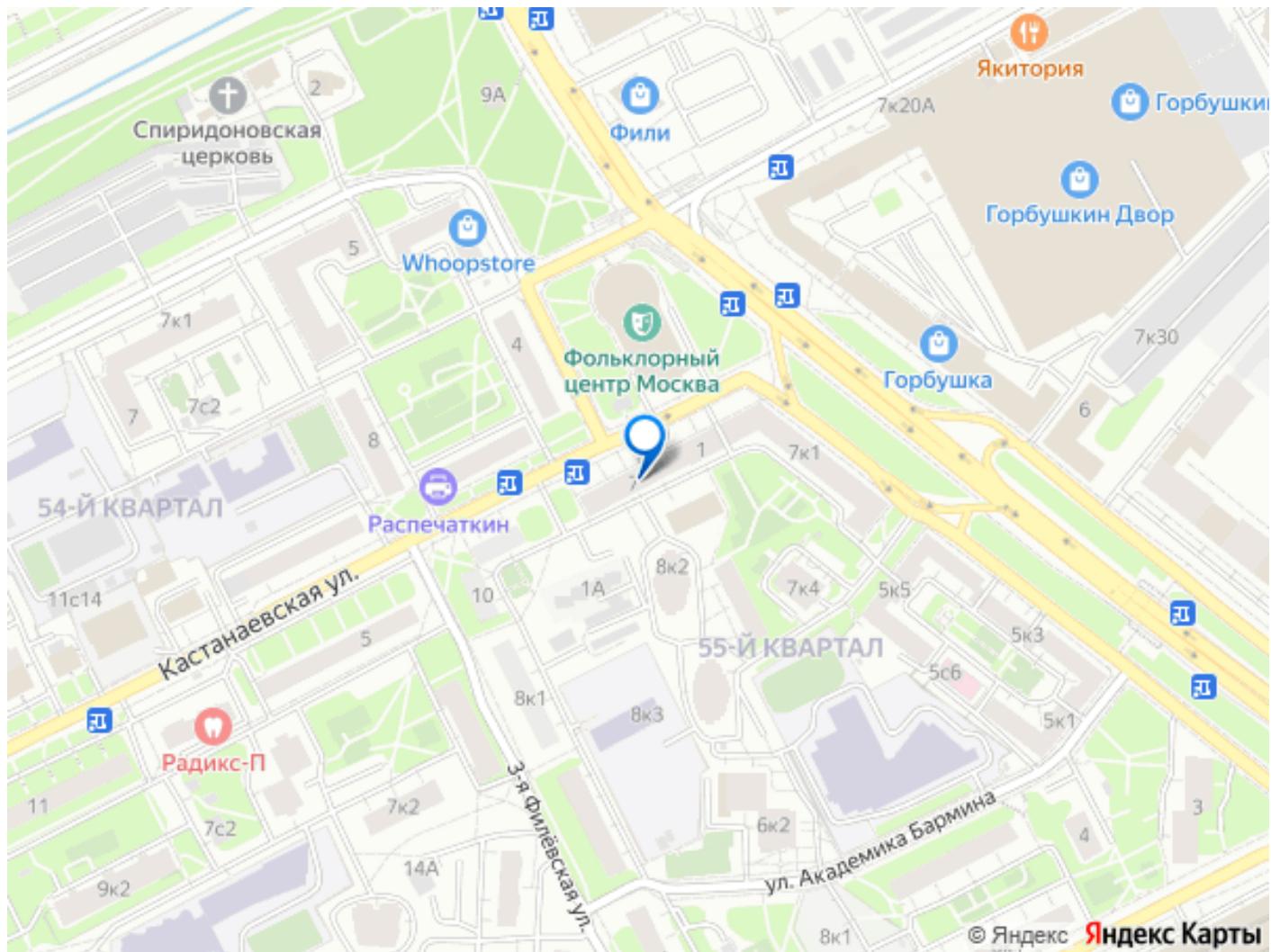
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России