

🕒 Создано: 28.01.2026 в 21:00

Обновлено: 29.01.2026 в 11:40

<https://move.ru/objects/9288440502>

Валентина, Отдел Продаж

89251234567

Москва, ул. Зорге, 25с2

69 962 700 ₽

Москва, ул. Зорге, 25с2

Улица

[улица Зорге](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

121.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

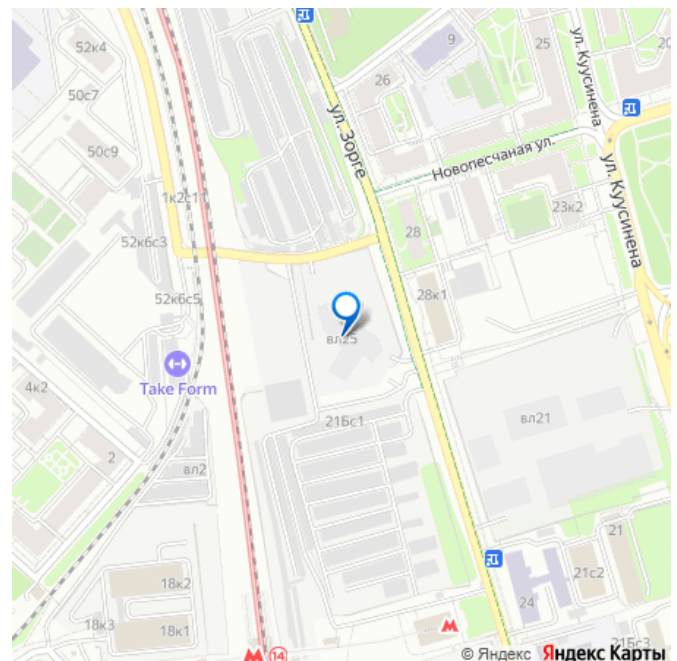
Раздел

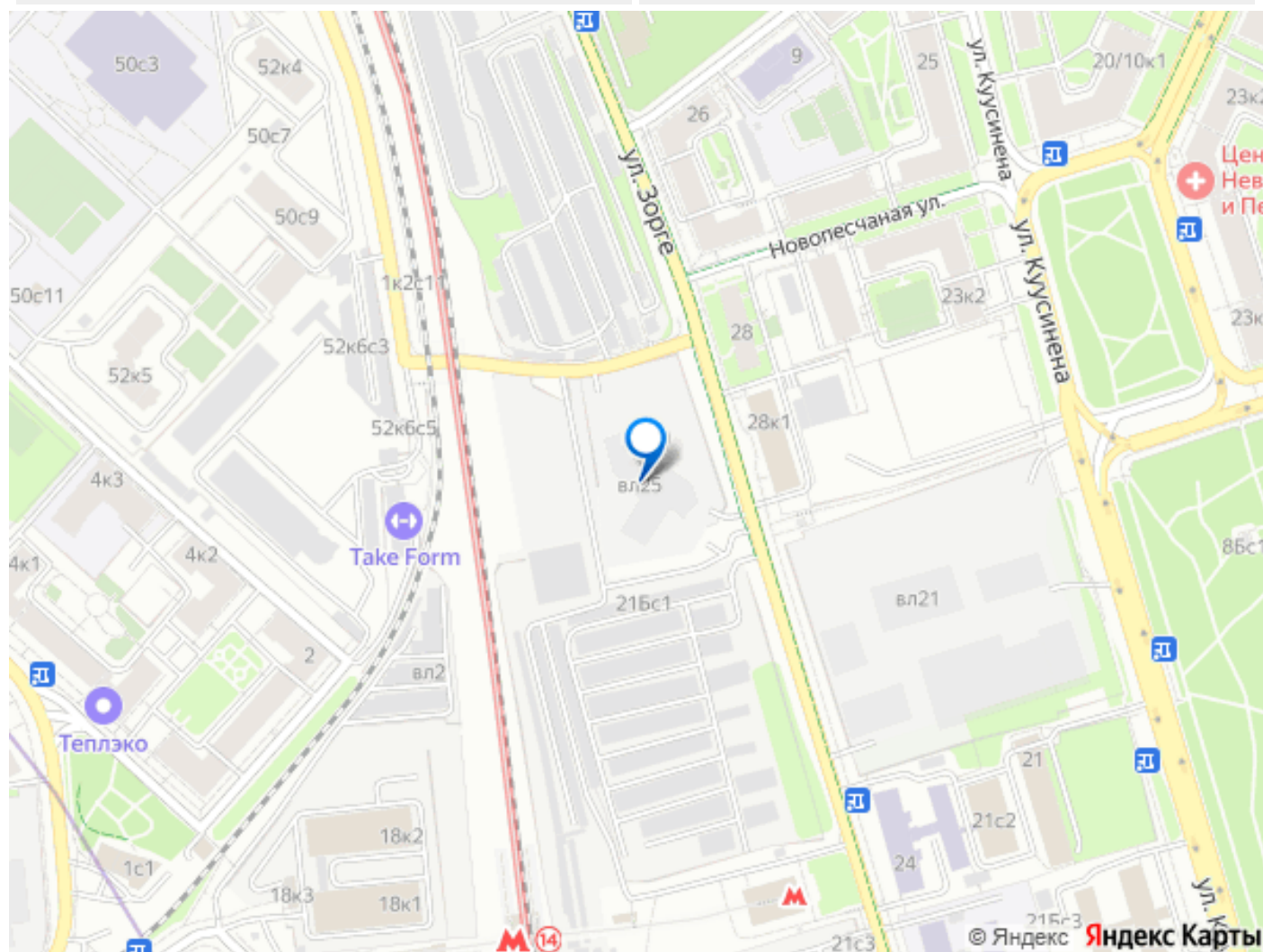
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ 5 МИНУТ ДО МЕТРО ЗОРГЕ
ДОМ БИЗНЕС-КЛАССА, РАЙОН СОКОЛ
ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 121,2 М? Торговое
помещение 121,2 м? в строящемся доме
бизнес-класса. Цена: 962 700 ? Срок сдачи: 2
кв. 2026 Без отделки, свободная планировка
Потолки до 4,66 м — подходят под магазин,
ритейл, шоурум, услуги, спорт-студию.
Историческая и зелёная локация: парки,
скверы, стабильный поток жителей. Витрины
и вывески хорошо видны с улицы. Арендный
потенциал: 4 000–5 000 ?/м? Доход: 480–600
тыс. ?/мес Окупаемость: до 10 лет

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России