

🕒 Создано: 05.03.2026 в 02:12

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 02:12

**Москва, ул. Зорге, 25с2**

**69 962 700 ₺**

Москва, ул. Зорге, 25с2

Улица

[улица Зорге](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

121.2 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

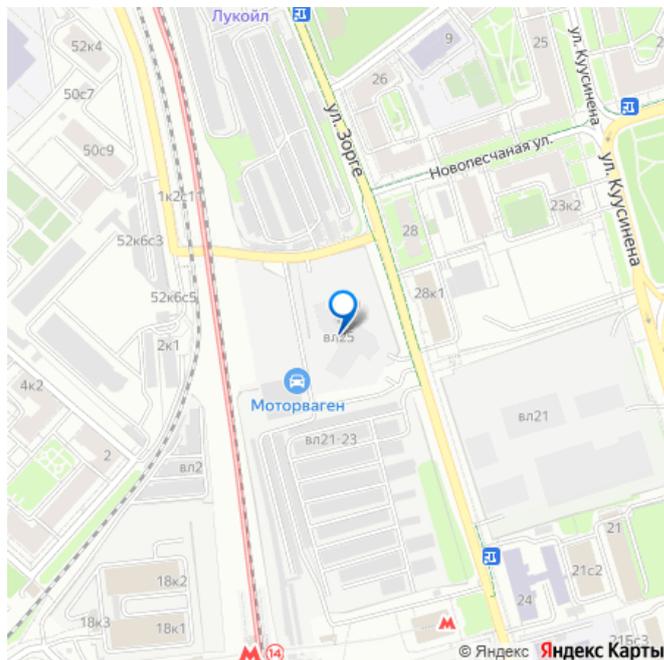
БЕЗ КОМИССИИ 5 МИНУТ ДО МЕТРО ЗОРГЕ  
ДОМ БИЗНЕС-КЛАССА, РАЙОН СОКОЛ  
ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 121,2 М? Торговое  
помещение 121,2 м? в строящемся доме  
бизнес-класса. Цена: 962 700 ? Срок сдачи: 2  
кв. 2026 Без отделки, свободная планировка  
Потолки до 4,66 м — подходят под магазин,  
ритейл, шоурум, услуги, спорт-студию.  
Историческая и зелёная локация: парки,  
скверы, стабильный поток жителей. Витрины  
и вывески хорошо видны с улицы. Арендный  
потенциал: 4 000–5 000 ?/м? Доход: 480–600  
тыс. ?/мес Окупаемость: до 10 лет

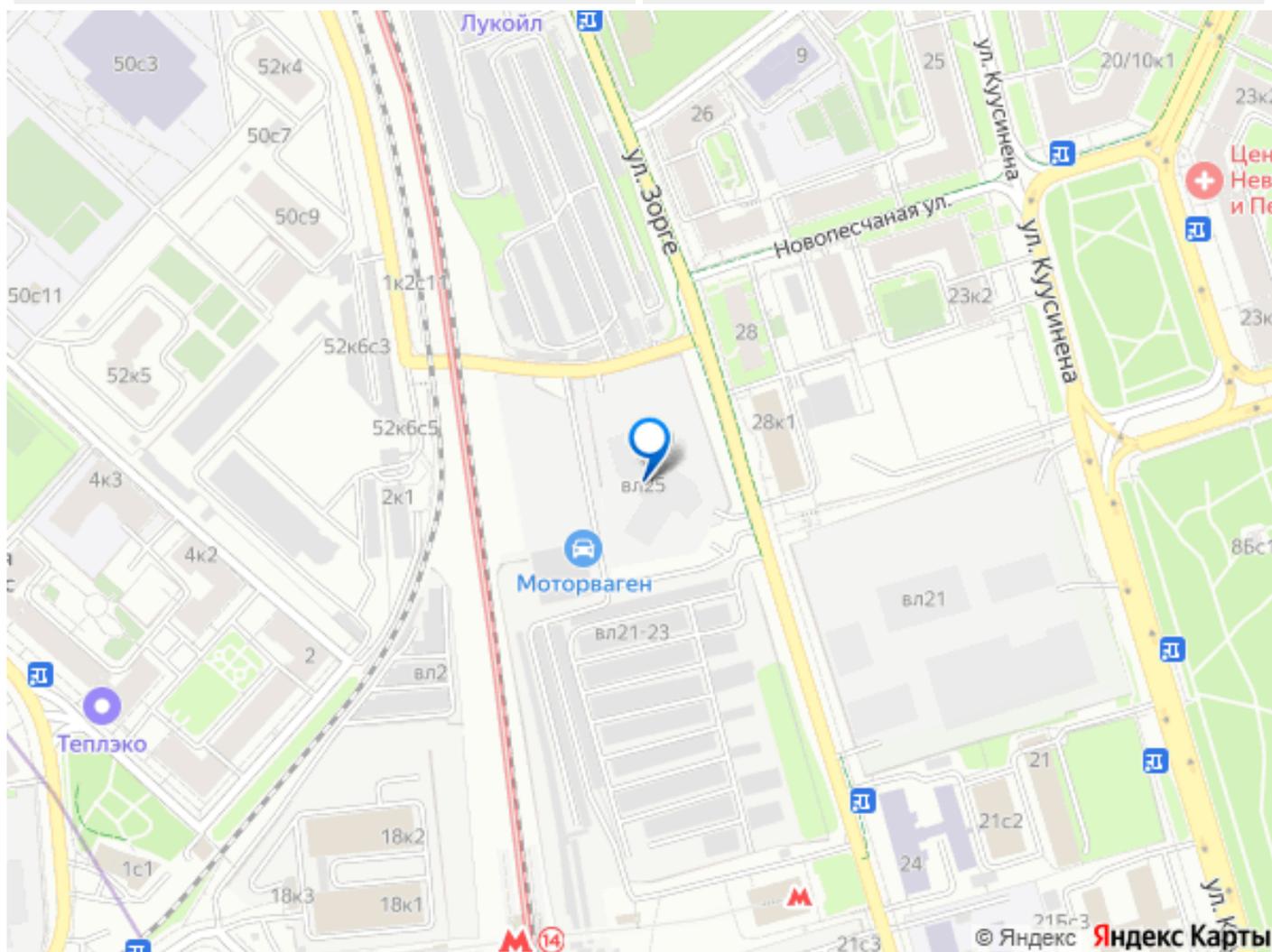
<https://move.ru/objects/9290867142>

**Валентина, Отдел Продаж**

**89251234567**

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России