

Создано: 22.01.2026 в 18:34

Обновлено: 24.01.2026 в 17:06

<https://move.ru/objects/9288281297>

Агент S5D, S5D

**79855157474**

Москва, Болотниковская улица, 43К1

**49 000 000 ₽**

Москва, Болотниковская улица, 43К1

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Болотниковская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

121.5 м<sup>2</sup>

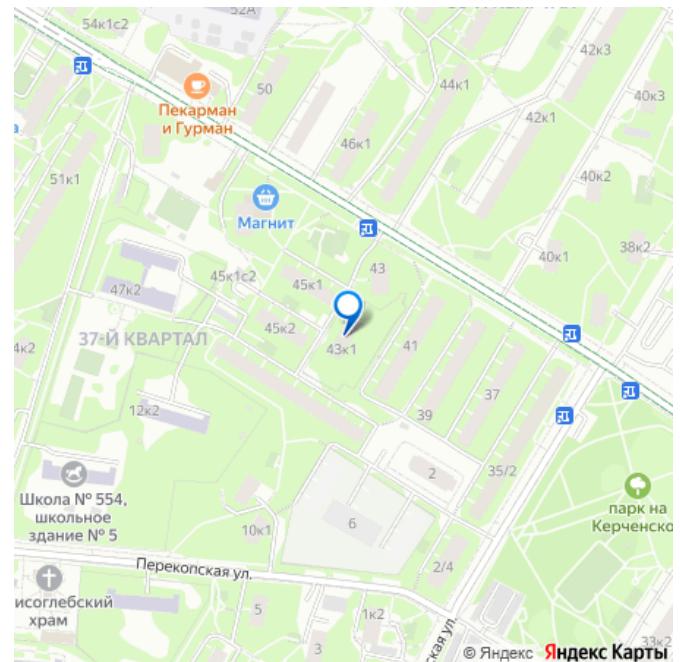
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

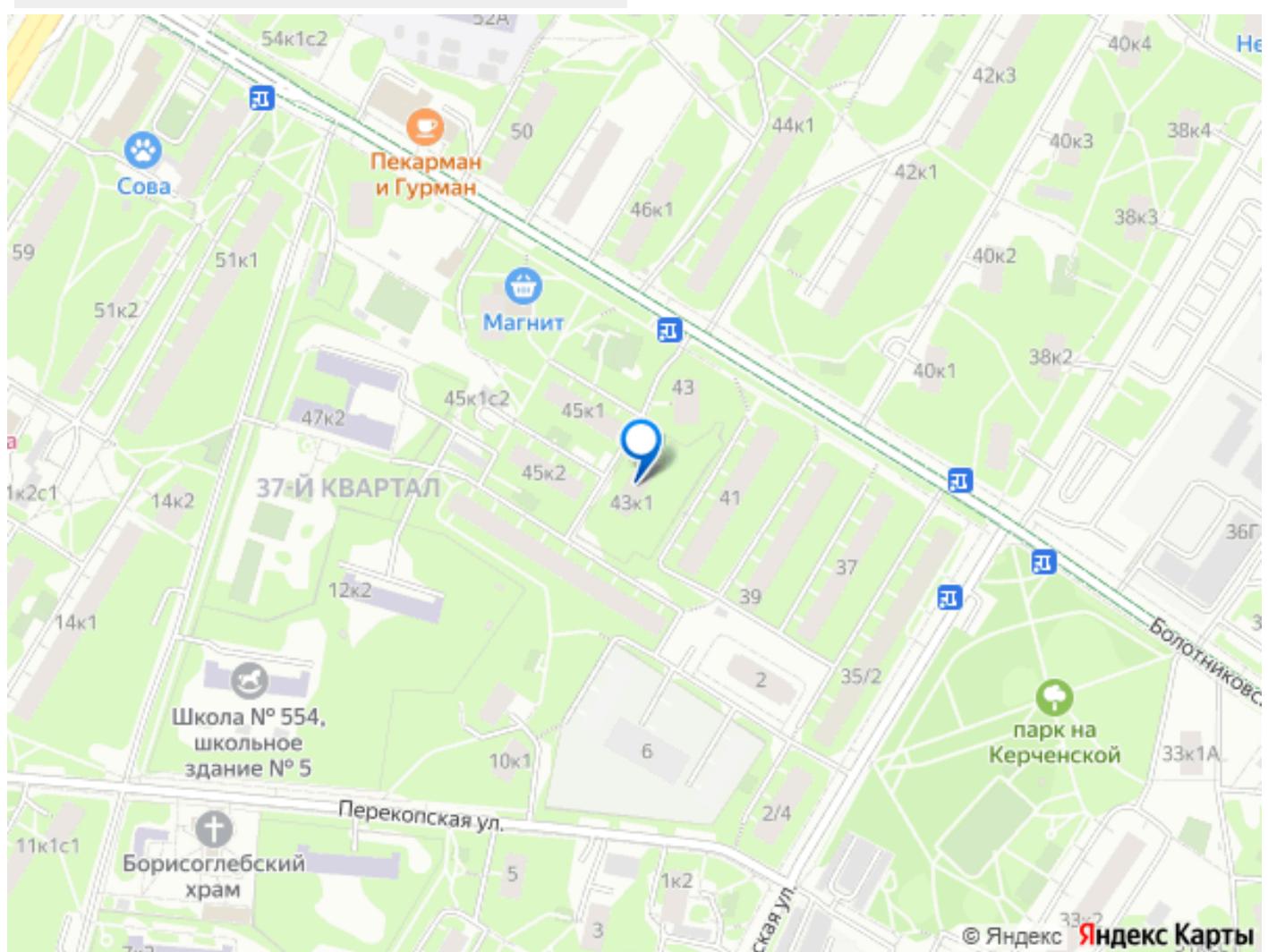


## Описание

Лот 154904. Продается помещение свободного назначения расположенного по адресу: Москва, ул. Болотниковская, д. 43К1, площадью 121.5 м<sup>2</sup>. Помещение расположено внутри плотного жилого массива с отсутствием коммерческих площадей. Технические параметры: 1 этаж 18 -ти этажного жилого дома, площадью 121.5 м<sup>2</sup>. Два входа, зальная планировка, высота потолка 4.15 м., три окна по фасаду дома. Городские коммуникации. Приточно-вытяжная вентиляция, отдельная вытяжка на крышу дома. Выделенная мощность 24 кВт.

Состояние помещения: выполнен  
косметический ремонт. Коммерческие  
условия: Стоимость объекта: 49 000 000  
рублей. Стоимость объекта за м<sup>2</sup>: 403 292  
рубля.





Move.ru - вся недвижимость России