

Агент S5D, S5D

**79855157474**

Москва, улица Алхимовская, 1к2

**27 570 764 ₽**

Москва, улица Алхимовская, 1к2

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

121.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

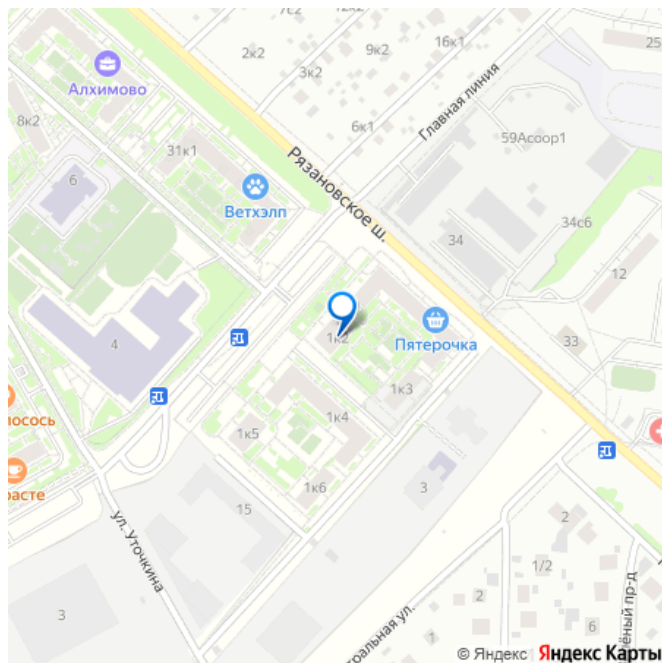
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 157143. Предлагается в продажу торговое помещение в монолитном 15и этажном жилом доме в ЖК Алхимово, расположенному по адресу:г. Москва, НАО, район Щербинка, ЖК Алхимово к.10 (ГК «Самолет») Жилой комплекс расположен в Новой Москве — самом перспективном районе столицы. ЖК Алхимово находится в 16 кв от МКАД по Варшавскому шоссе. До станции МЦД-2 Силикатная можно добраться за 20 минут пешком или за 4 минуты на автомобиле. Дом сдан в ноябре 2024 г. и заселён. Технические характеристики: общая площадь 121.5м2, угловое!!, потолки 4,5 м., электроэнергия 0,2 кВт на м2(есть техническая возможность для увеличения), витринное остекление, 1 вход с 1й линии, 1 мокрая точка, удобная зона разгрузки.

для заметок

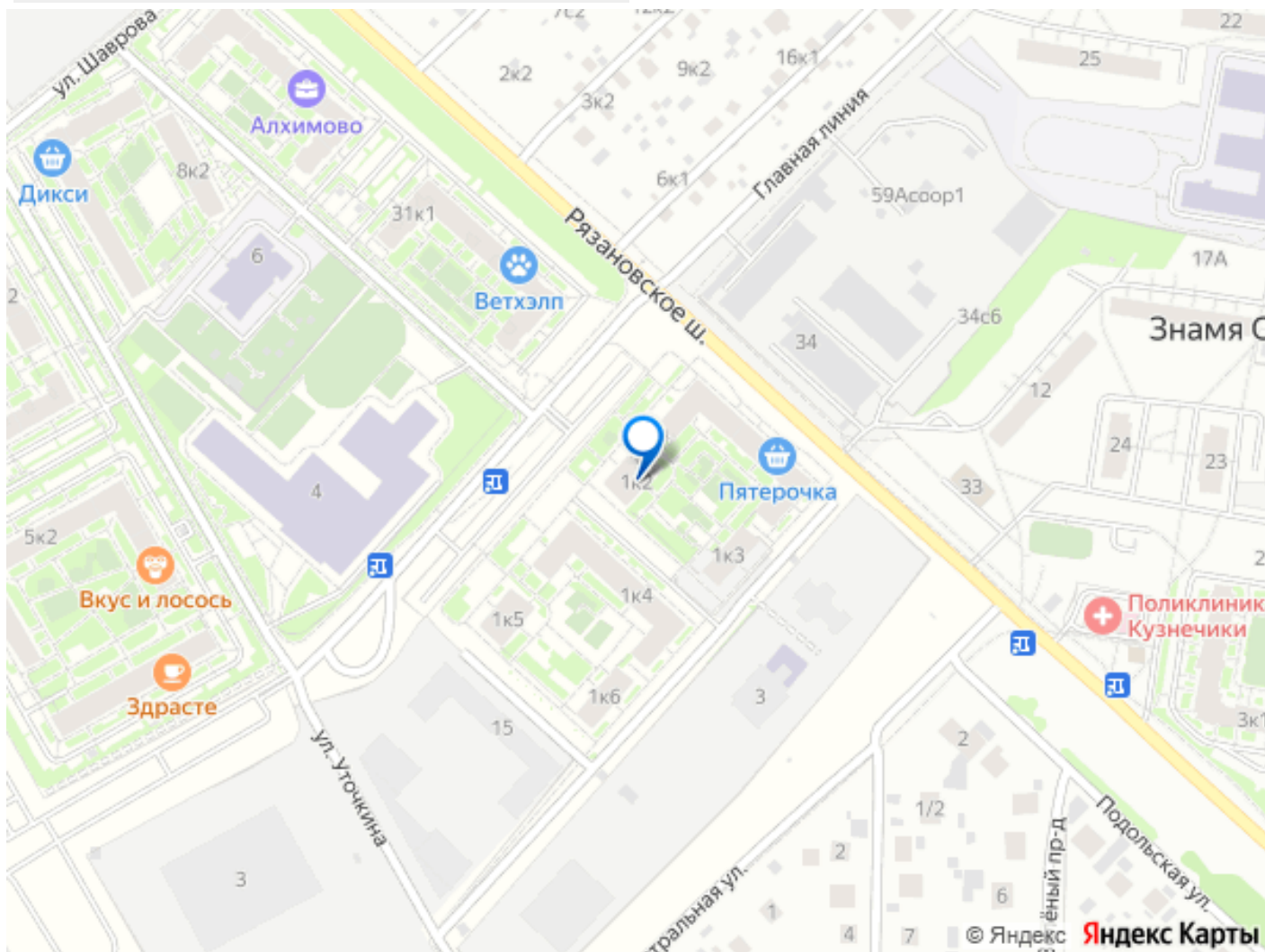


Первая линия домов. Коммерческие условия:

Стоимость помещения: 27 570 764 рублей

Стоимость за м2: 226 920 рублей ДКПн (ООО  
с НДС)





Move.ru - вся недвижимость России