

Создано: 03.03.2026 в 23:40

Обновлено: 03.03.2026 в 23:40

Москва, ул. Горбунова, 2с3

31 000 000 ₺

Москва, ул. Горбунова, 2с3

Улица

[улица Горбунова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

121 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

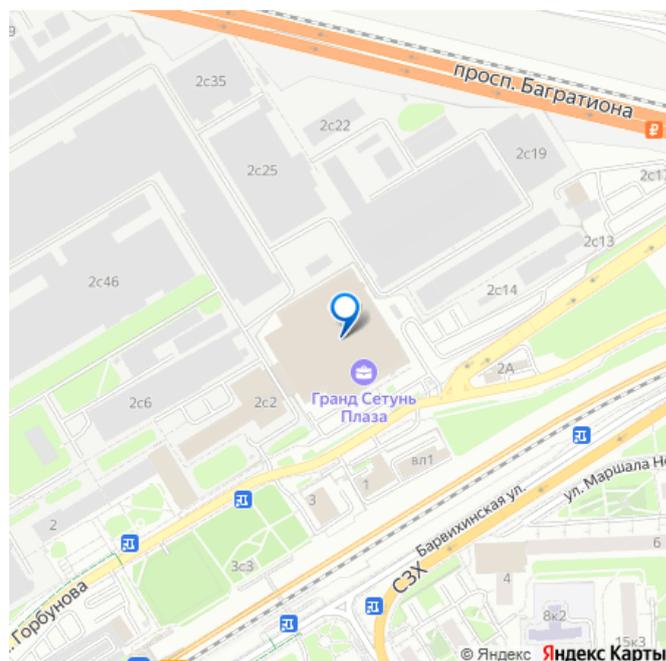
Продажа торгового помещения 120,8 м² с арендаторами в БЦ Гранд Сетунь Плаза на ул. Горбунова, д. 2с3 (10 минут транспортом от м. Молодежная). 1 линия домов. 1 этаж, открытая планировка, отдельный вход с фасада и со двора, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 18 кВт. БЦ Гранд Сетунь Плаза класс В+, 76 000 м². В БЦ 4000 постоянных сотрудников и 1500 м² гостей ежедневно. Арендаторы: 1. Алкомаркет (55 м²), месячная арендная плата 160 000 рублей. 3. Кофейня, занимает 66м², месячная арендная плата 60 000 рублей. Общая месячная арендная плата 220 000 руб. Стоимость продажи 31 000 000

<https://move.ru/objects/9290776352>

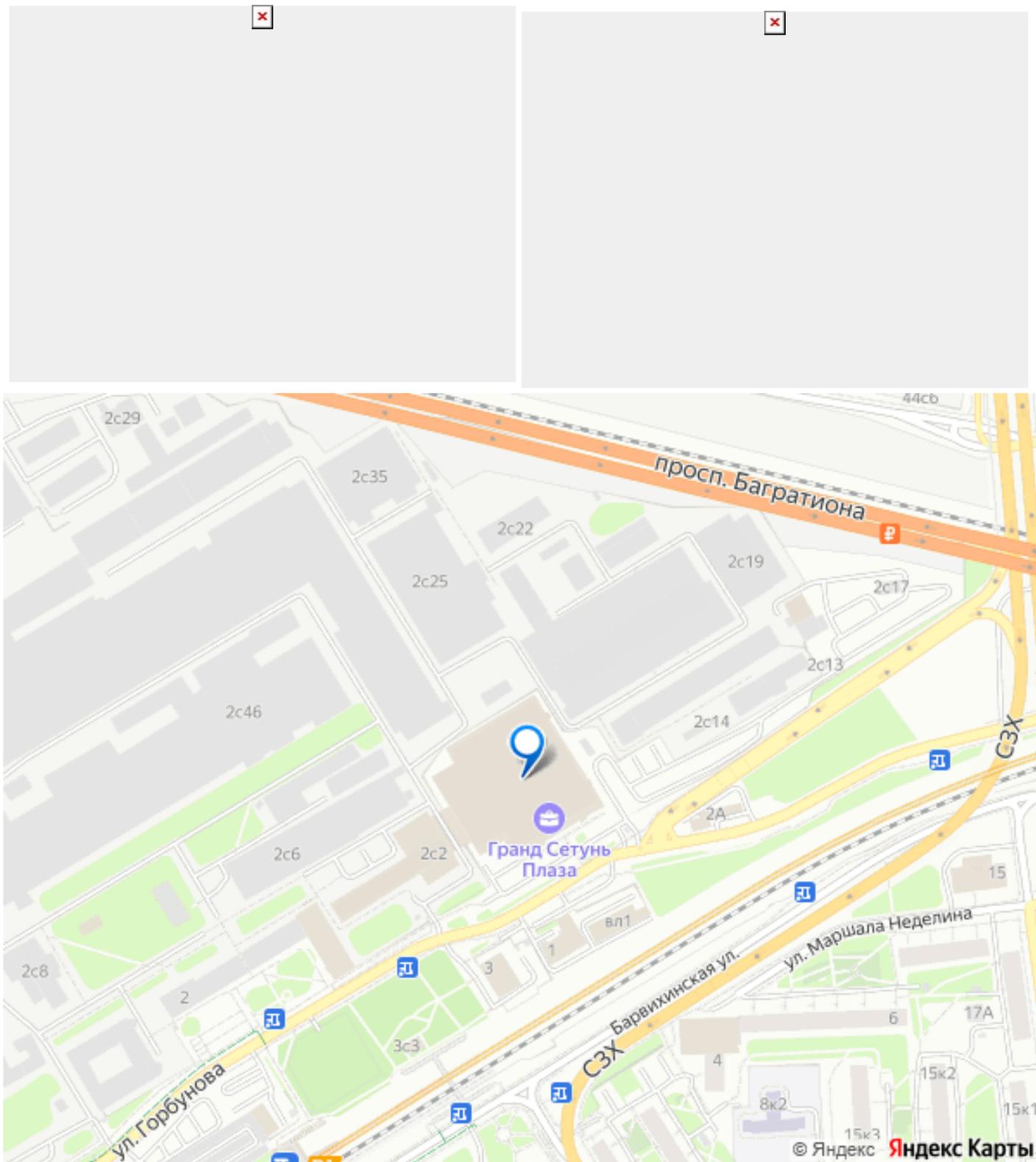
Malinaproperty, MalinaProperty

89251234567

для заметок



рублей. УСН. Без комиссии.



Move.ru - вся недвижимость России