

Создано: 18.11.2025 в 15:00

Обновлено: 07.02.2026 в 03:28

<https://move.ru/objects/9286713998>

Layton, Layton

79337879764

Москва, Пятницкая улица, 47С1

83 457 222 ₽

Москва, Пятницкая улица, 47С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Пятницкая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

123 м²

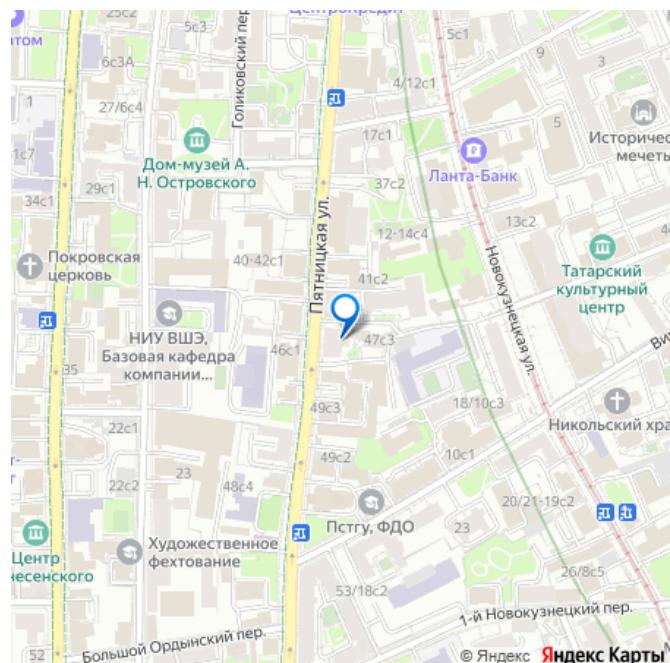
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Пятницкая, 47 стр 1 Арендаторы: • Coliseum •

Площадь: 123 м² Окупаемость: 10 лет

Стоимость продажи: 83 457 222 руб.

Мощность: 30 кВт МАП: 650 000 р. ГАП: 7 800 000 р. Объект располагается в жилом доме и находится в 7 минутах от метро

Третьяковская. Это готовый бизнес с

пассивным доходом от надежного

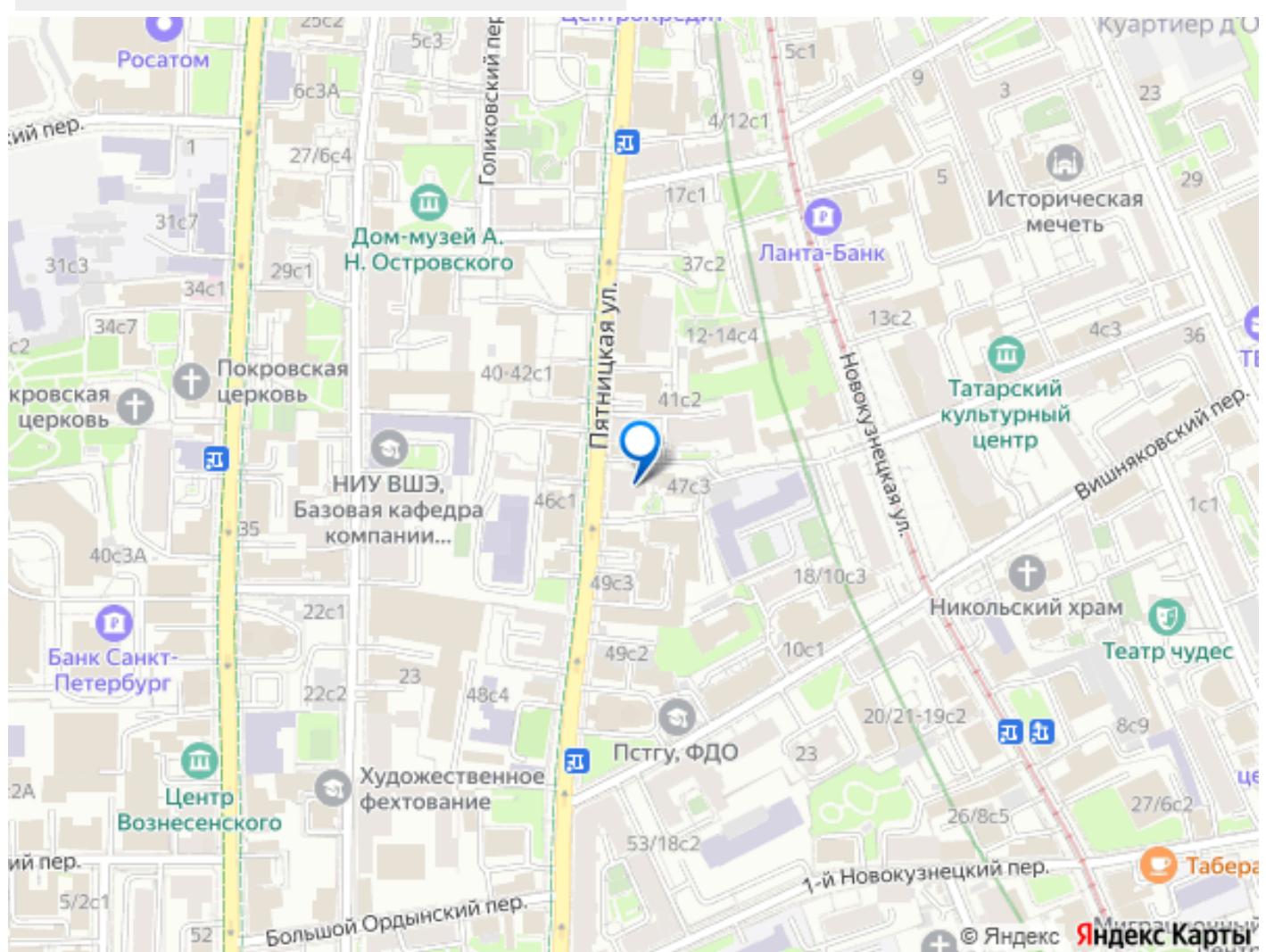
арендатора с безупречной репутацией.

Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений.

Остались вопросы по объекту? Звоните прямо

сейчас! 9788 - назовите этот номер
специалисту.





Move.ru - вся недвижимость России