

Создано: 21.01.2026 в 11:31

Обновлено: 21.01.2026 в 11:51

<https://move.ru/objects/9288231484>

Агент S5D, S5D

79855157474

**Москва, Большой Сухаревский переулок,
24**

80 000 000 ₽

Москва, Большой Сухаревский переулок, 24

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

123 м²

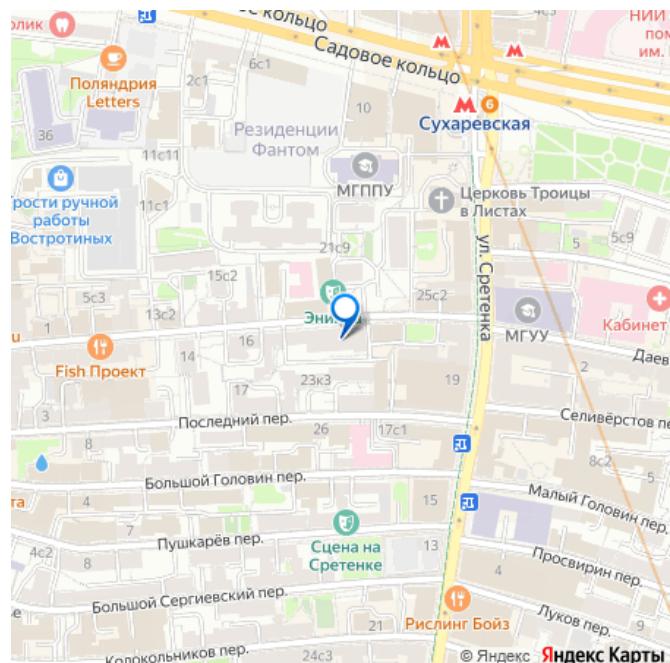
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 156181. Продажа помещения с арендаторами по адресу : ЦАО, Большой Сухаревский переулок д.24, ближайшая станция метро «Сухаревская» расположена в 500 м. Первая линия домов, популярная гастрономическая и медицинскими услугами улица Москвы. Высокий пешеходный трафик, большой рекламный потенциал, Окружение из бизнес-центров , банков, ресторанов.

Параметры помещения: Помещение площадью 123 кв. м расположено на 1 этаже жилого здания. Отдельный вход с Б. Сухаревский пер-к д. 24 за шлагбаумом. Витринное остекление. Высота потолков 3,1

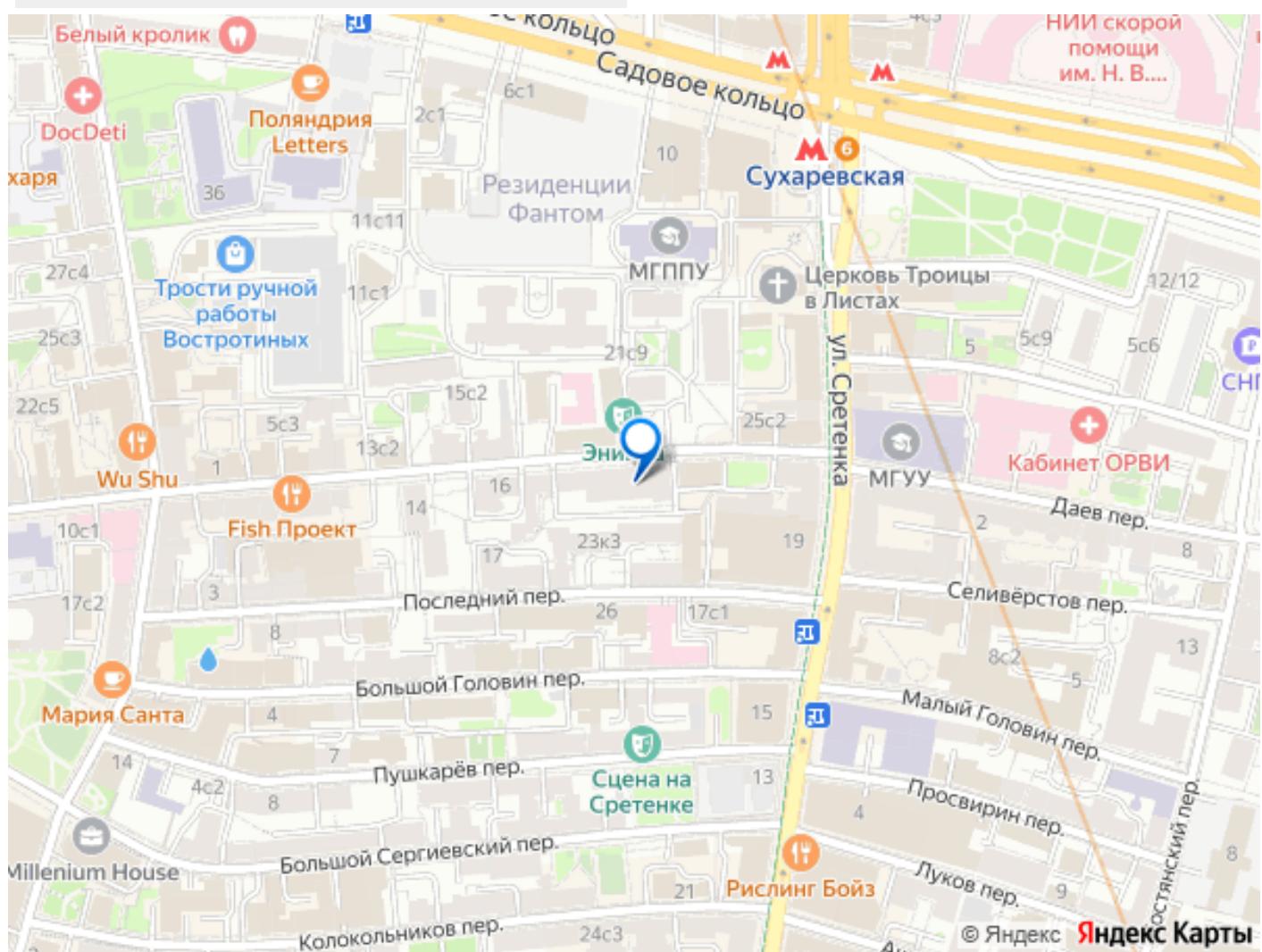
м. Выделенная мощность 60 кВТ.

Коммерческие условия: Общая стоимость 80

000 000 рублей Цена кв.м. 650 407 рублей

Продажа по ДКПН от физ лица





Move.ru - вся недвижимость России