

Создано: 03.03.2026 в 12:00

Обновлено: 03.03.2026 в 12:00

**Москва, Нахимовский пр-т, 61к2**

**30 000 000 ₺**

Москва, Нахимовский пр-т, 61к2

Улица

[проспект Нахимовский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

124 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

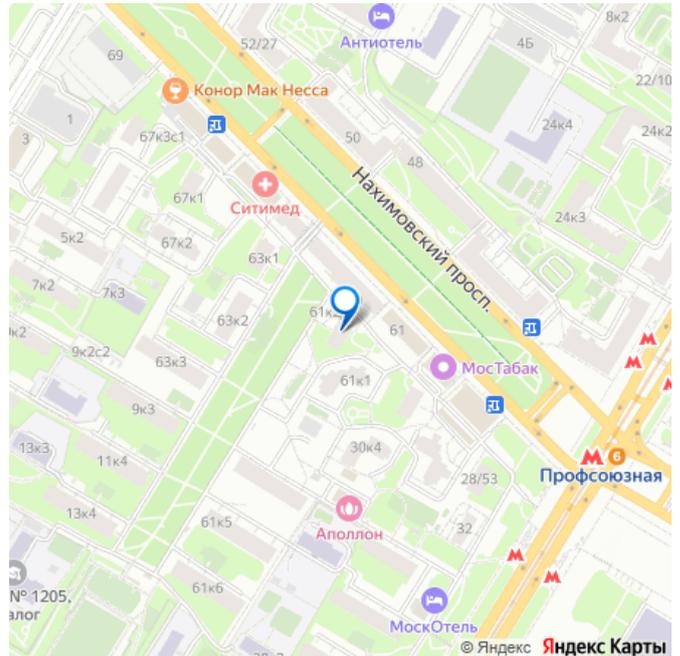
Арт. 128951099 Готовый арендный бизнес на Профсоюзной Нахимовский просп., 61К2  
Локация: -Помещение в 4 минутах пешком от станции «Профсоюзная» -Окружение густо заселено -Высокий пешеходный трафик  
Помещение: -Цокольный этаж -Отдельный вход -Косметический ремонт -Свободная планировка  
Коммерческие условия: -  
Стоимость объекта: 30 000 000 руб. -МАП 341 000 руб. -Арендатор: WB, работает с 2021г. -  
Ежегодная индексация 10% Звоните!

<https://move.ru/objects/9290749817>

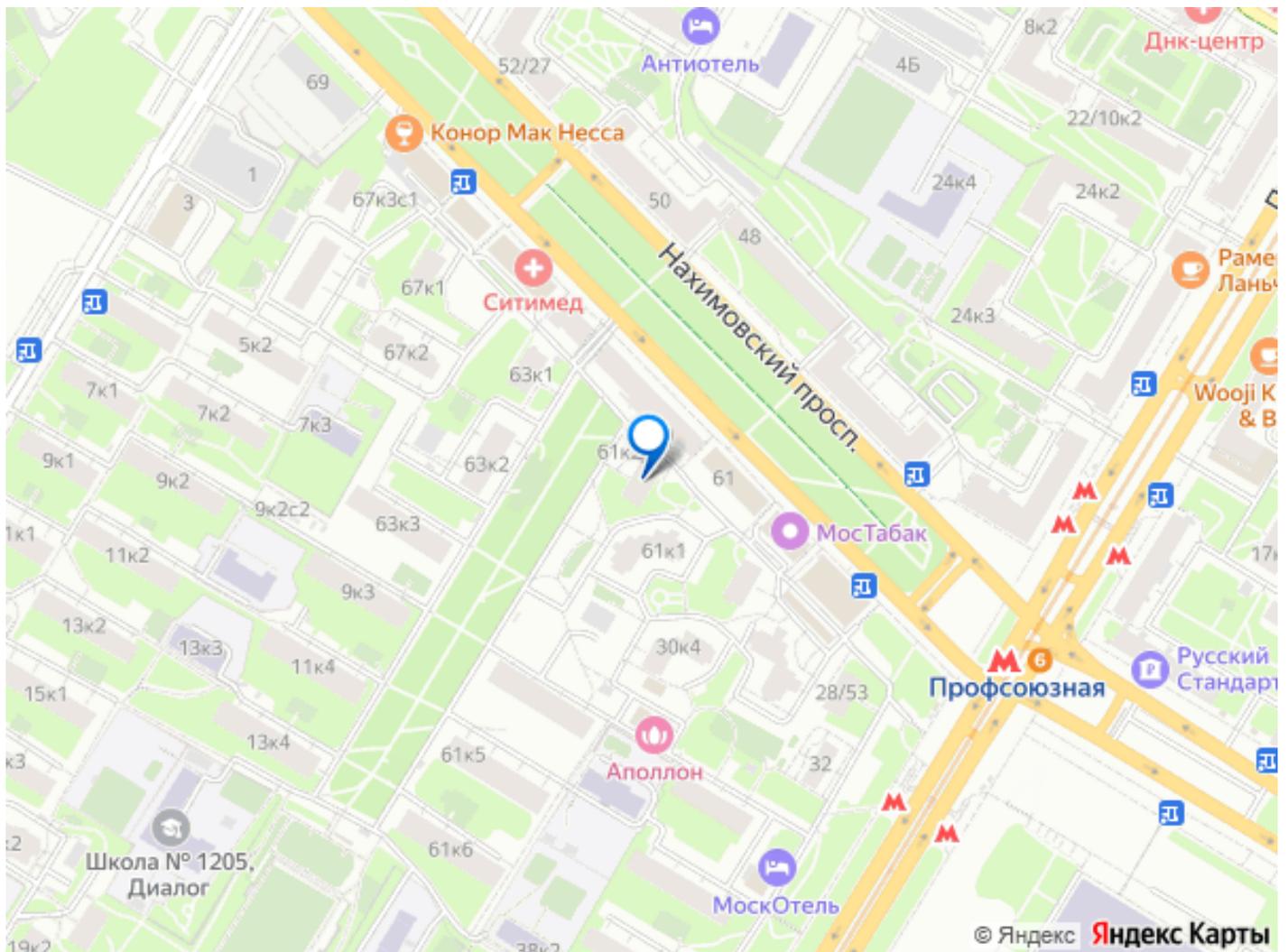
**Поздеев Андрей, СТРИТ ' РФ**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России