

Создано: 24.08.2022 в 17:18

Обновлено: 20.01.2026 в 05:16

<https://move.ru/objects/9286567969>

Pro-mesto, Pro-mesto

79863041598

Москва, улица Академика Янгеля, 14к5с2

35 000 000 ₽

Москва, улица Академика Янгеля, 14к5с2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Академика Янгеля](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

125.6 м²

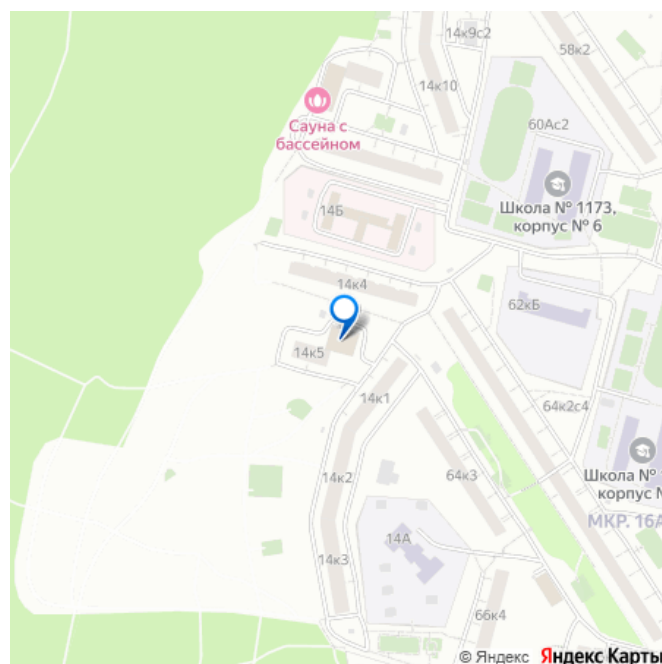
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Объект 1530 На продажу от собственника предлагается готовый арендный бизнес, нежилое торговое помещение по адресу: г. Москва, ул. Академика Янгеля 14к5с2
Ключевые преимущества: арендатор сетевой магазин Бристоль помещение расположено на 1 линии домов крупный жилой массив по соседству высокие потолки 3,8м окна выходят во двор и на улицу помещение имеет 2 отдельных входа бесплатная парковка на улице соседи-арендаторы: ремонт бытовой техники Чертаново-Быт, ПВЗ Ozon, ПВЗ Wildberries, магазин автозапчастей

инфраструктура и транспортная доступность:

ЦРИ Царицыно, общеобразовательная школа

1173 (2 корпуса), рядом Чертановская улица

и Варшавское шоссе, ближайшее метро

Улица Академика Янгеля Основные

характеристики: площадь помещения: 125.6

м2 электроэнергия 15 кВт открытая

планировка 1 этаж в радиусе 3-х км

отсутствуют свободные помещения кол-во

помещений ограничено из-за конфигурации

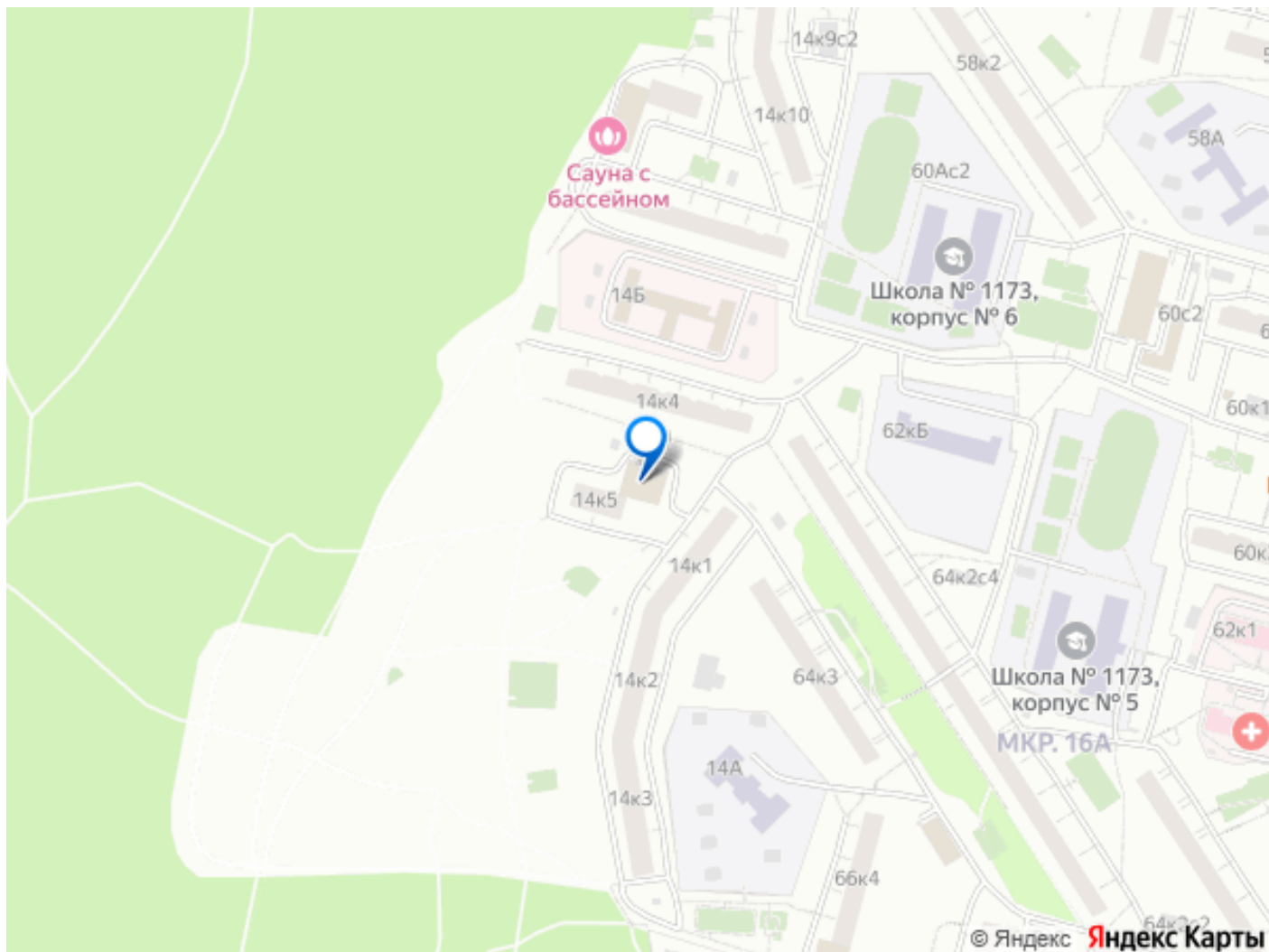
жилой застройки, которая состоит из

панельных домов (в панельных домах

запрещено делать отдельные входные

группы). Готовы к обсуждению по условиям





Move.ru - вся недвижимость России