

**Москва, Бумажный проезд, 19С4**

**13 750 000 ₽**

Москва, Бумажный проезд, 19С4

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

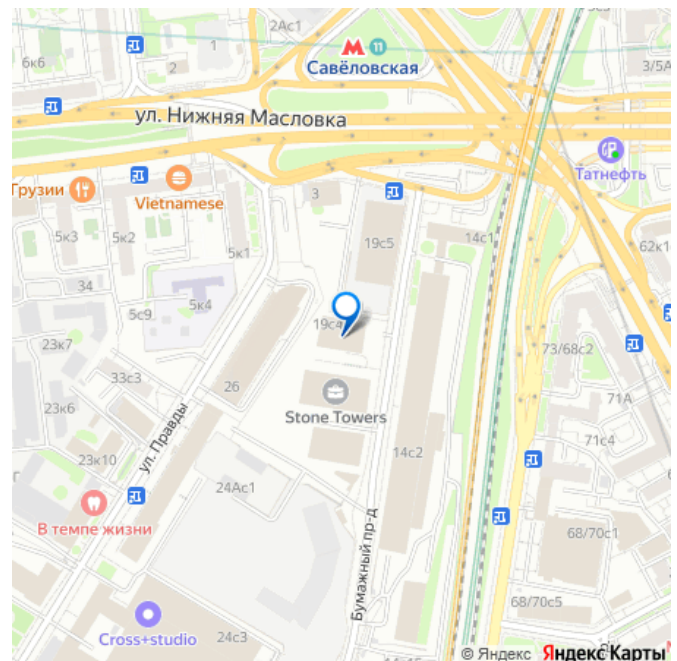
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продажа ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ на первом этаже в премиальном бизнес-квартале STONE Towers Идеальное место для вашего бизнеса в современном деловом центре класса А, с уникальной инфраструктурой и высоким трафиком. Расположенное в престижном Белорусском районе, комплекс был сдан в эксплуатацию в январе 2025 года и уже стал символом инновационного подхода к бизнесу. Основные характеристики: - Общая площадь: 12,5 м<sup>2</sup>; - Этаж: 1/23; - Высота потолков: 5,1 м; - Расположение напротив входа в торговую галерею; - Витринное остекление для

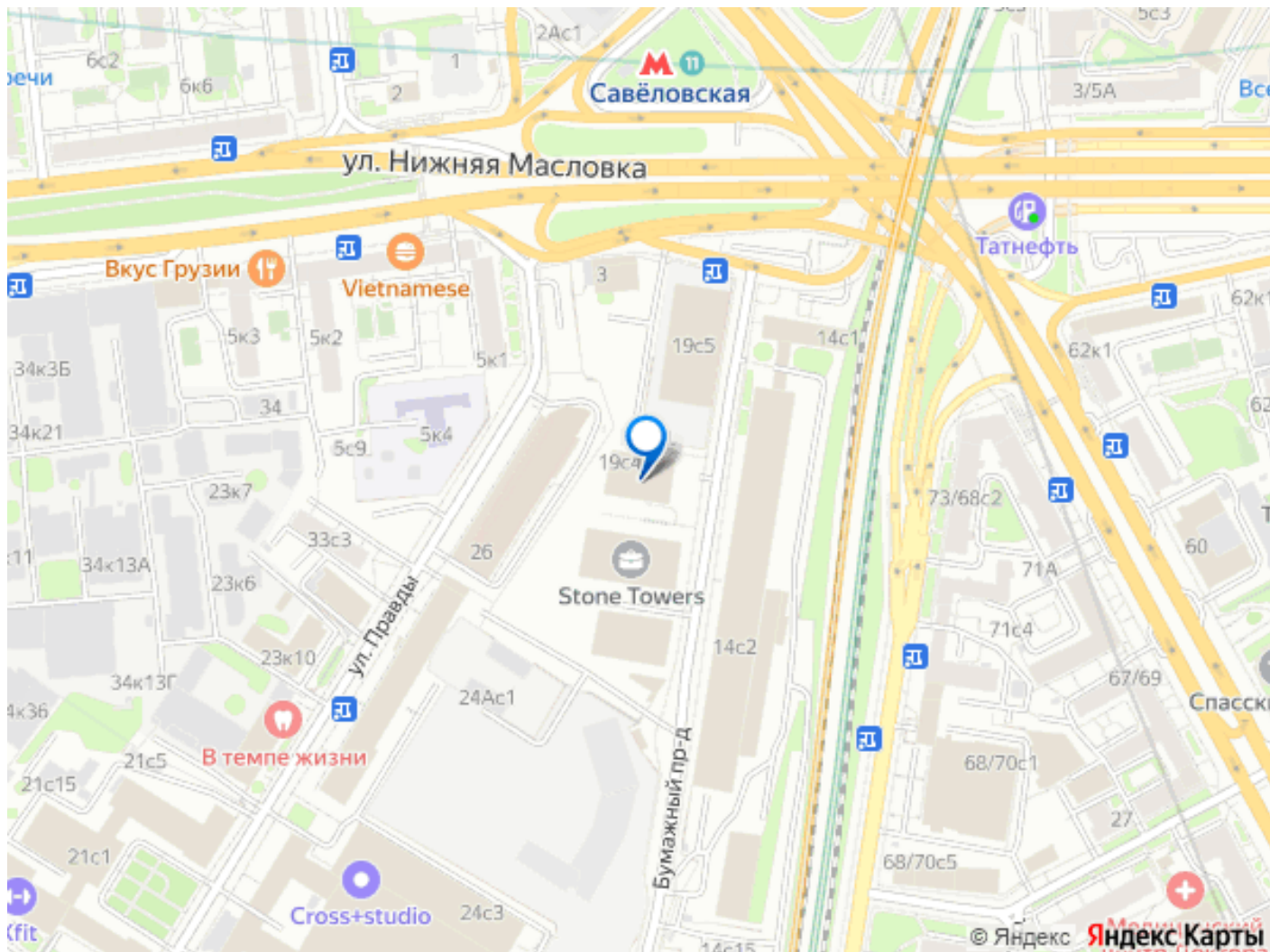
для заметок



привлечения клиентов; - Свободный доступ 24/7 для вашего удобства. Преимущества объекта: - Высокий пешеходный и автомобильный трафик за счет расположения внутри делового квартала; - Современные инженерные системы обеспечивают комфорт и надежность; - Развитая инфраструктура: торговая галерея, офисные помещения, столовая для резидентов; - Парковка: двухуровневый подземный паркинг для резидентов и наземный гостевой паркинг; - Зеленая зона: парк площадью 5000 м² с павильонами для работы на свежем воздухе.

Почему выбирают STONE Towers: - Уникальное комплексное благоустройство и современная архитектура; - Стратегическое расположение в престижном районе с отличной транспортной доступностью; - Высокий уровень безопасности и комфорта для сотрудников и клиентов. Расположение: Престижное место с высокой транспортной доступностью: - 4 мин до ТПУ Савеловская; - 12 мин до ТПУ Белорусская; - 15 мин до Москва-Сити; - Удобный выезд на ТТК и Ленинградский проспект; - 45 мин до аэропорта Шереметьево. Это отличная возможность разместить ваш бизнес в элитном деловом центре, где сочетаются стиль, престиж и удобство. Готовые офисы также доступны на Савеловской — идеальное решение для тех, кто ценит качество и комфорт. Звоните прямо сейчас! Узнайте больше о выгодных условиях приобретения.





Move.ru - вся недвижимость России