

Создано: 17.10.2024 в 09:20

Обновлено: 06.02.2026 в 17:42

<https://move.ru/objects/9282194991>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, проспект Магеллана, 1

53 000 000 ₽

Москва, проспект Магеллана, 1

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

126 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

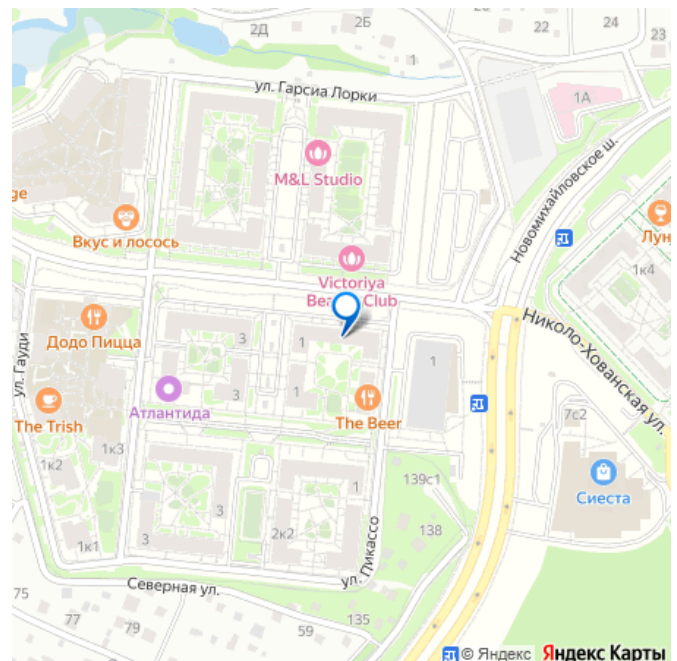
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

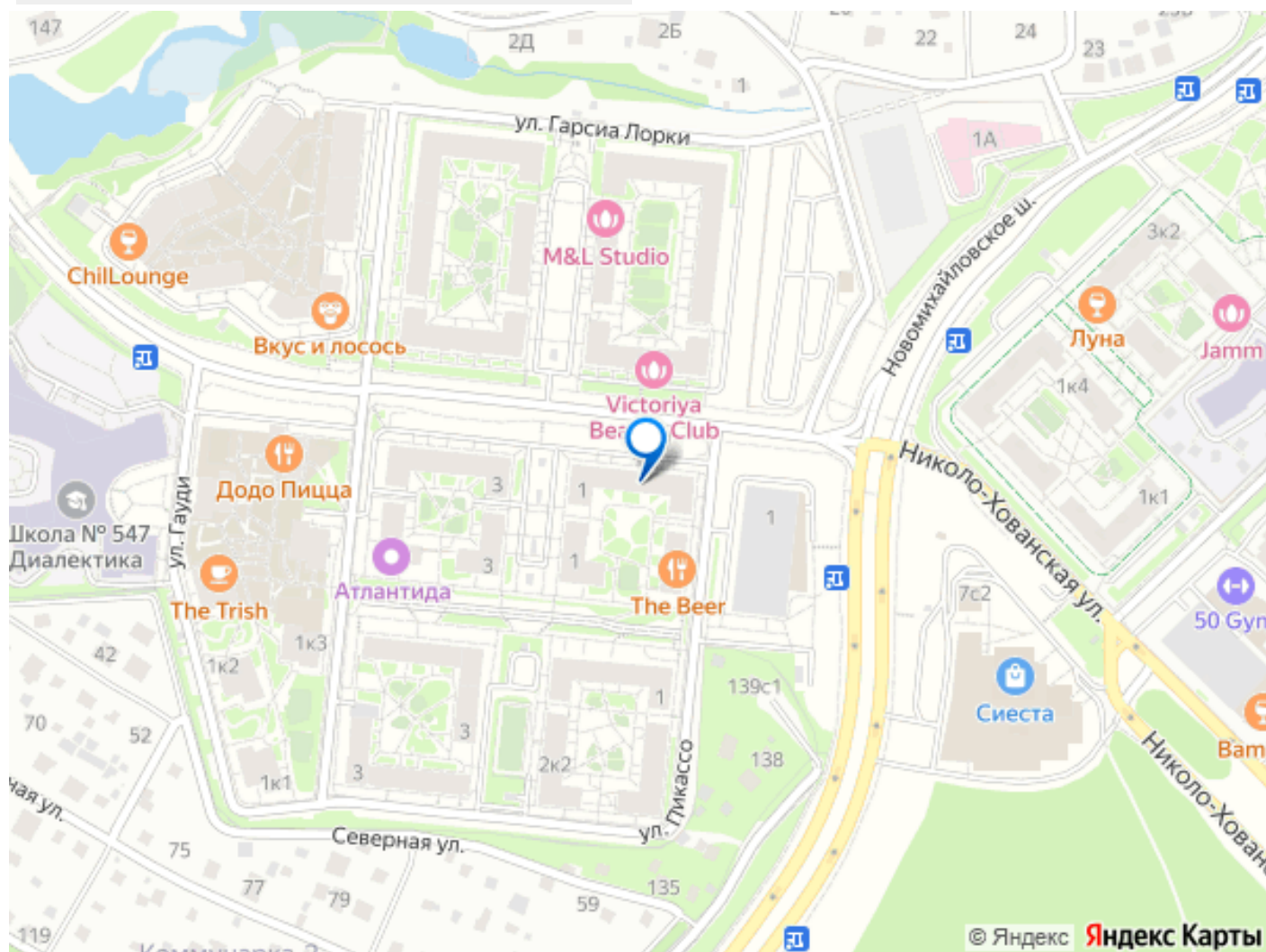
Продажа торгового помещения 126 м² с арендатором медицинская клиника «Кругосветка» на проспекте Магеллана, д. 1 (5 минут транспортом от метро Прокшино). 1-ая линия дороги. Помещение 126 м² угловое, располагается на 1 этаже, открытая планировка, два отдельных входа с фасада, высота потолка 3 м, окна по фасаду. Электрическая мощность по запросу. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается в центре жилого массива. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Арендатор: медицинская клиника «Кругосветка»,

для заметок



договор аренды с декабря 2021 года сроком
на 5 лет. Стоимость продажи 53 000 000
рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России