

Создано: 22.01.2026 в 01:58

Обновлено: 22.01.2026 в 02:30

<https://move.ru/objects/9288231829>**Layton, Layton****79337879764****Москва, Большая Пироговская улица,
37-43ка****34 749 918 ₽**

Москва, Большая Пироговская улица, 37-43ка

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)**ТП - Торговое помещение**

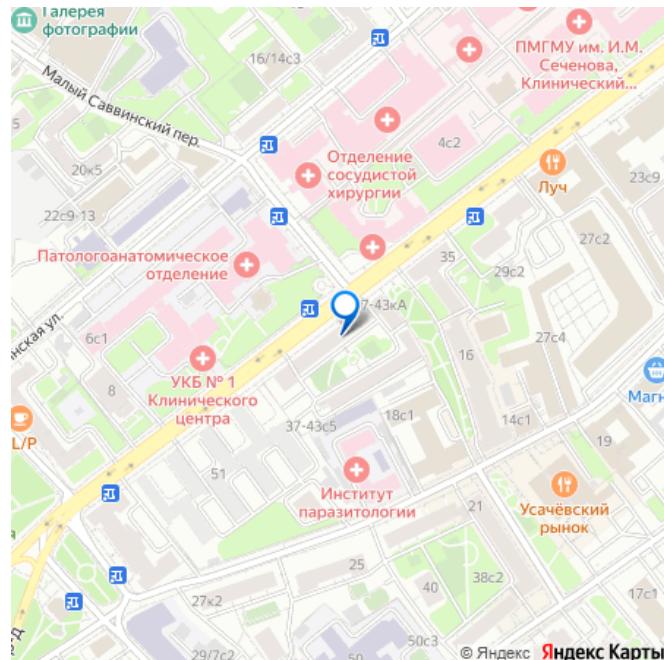
Общая площадь

126 м²**Детали объекта**

Тип сделки

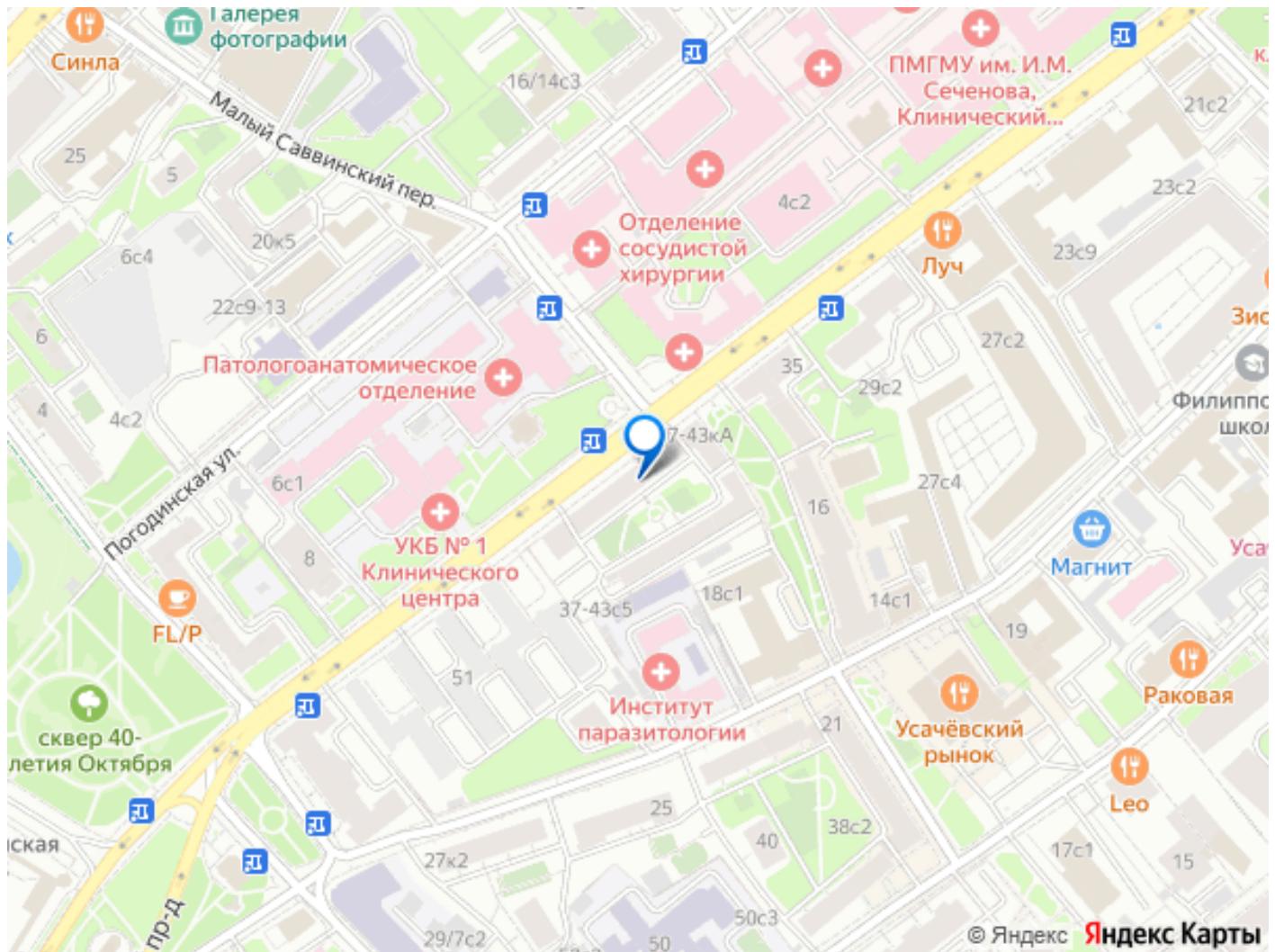
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Б. Пироговская, 37-43 корп А Арендатор: • Вайлдбериз • Площадь: 126 м² Окупаемость: 7 лет Стоимость продажи: 34 749 918 руб. Мощность: 15 кВт МАП: 390 000 р. ГАП: 4 680 000 р. Объект располагается в жилом доме и находится в 6 минутах от метро Спортивная. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! Номер объекта: 10297





Move.ru - вся недвижимость России