

Создано: 04.03.2026 в 03:10

Обновлено: 04.03.2026 в 03:10

Москва, Гродненская ул, 9

**45 000 000 ₺**

Москва, Гродненская ул, 9

Улица

[улица Гродненская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

126 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

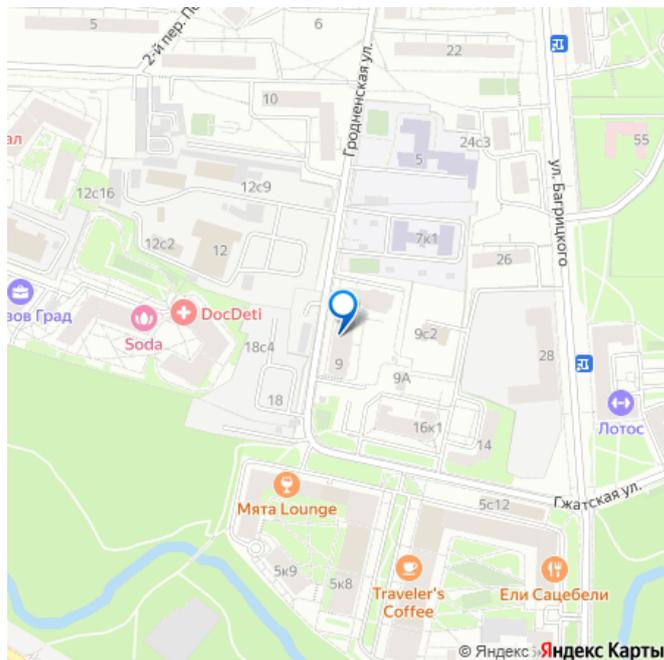
Продажа торгового помещения 125,6 м<sup>2</sup> по адресу ул. Гродненская, д.9 (8 минут транспортом от метро Кунцевская). 2 линия домов. Помещение 125,6 м<sup>2</sup>, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,8 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 20 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Объект расположен в Можайском районе Западного административного округа города Москвы. Ближайшая станция метро Давыдково. Удобный выезд на Можайское шоссе, рядом пролегают улицы Багрицкого и Гродненская. Арендатор: пункт выдачи Wildberries ,

<https://move.ru/objects/9290807413>

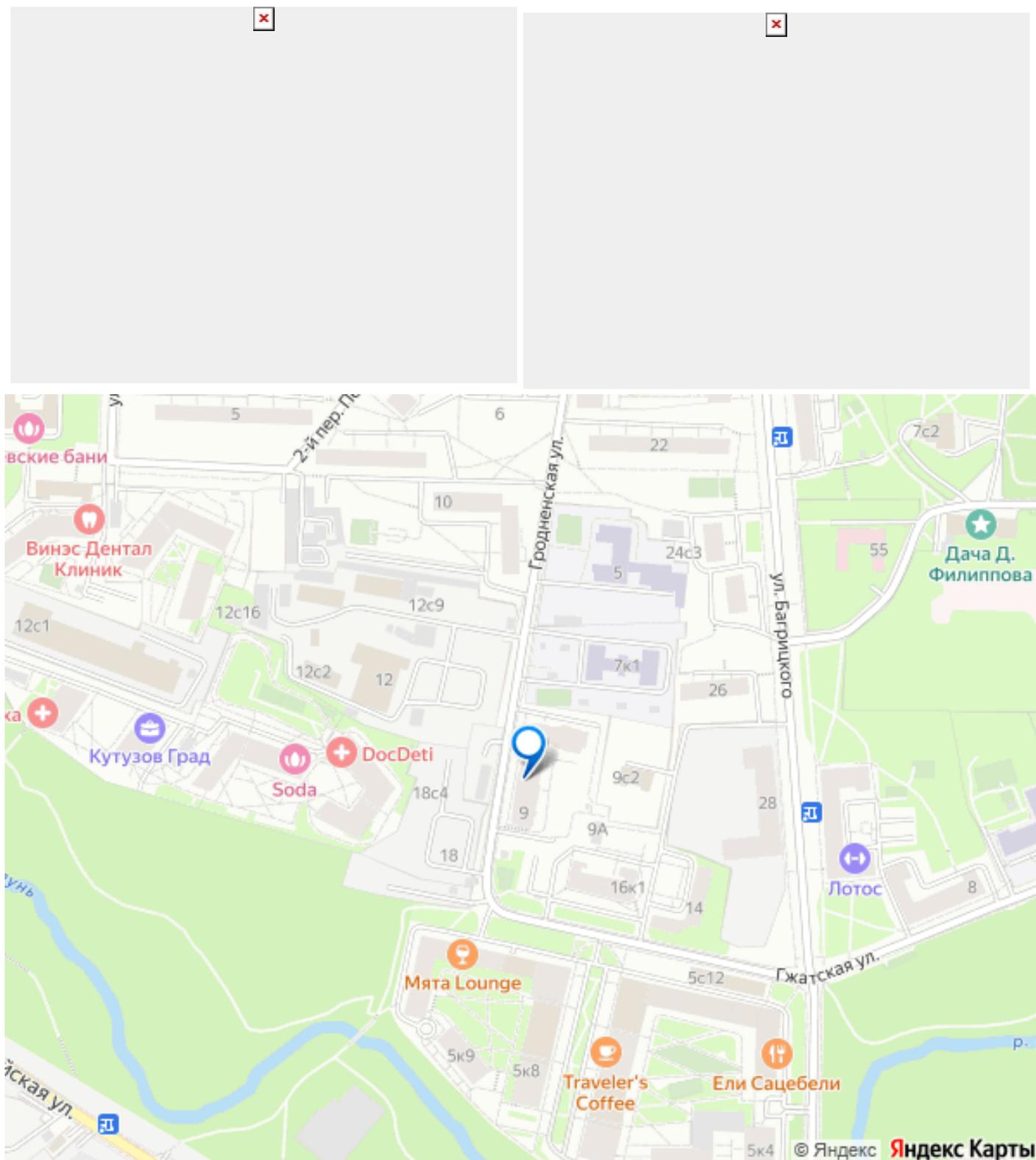
**Malinaproperty, MalinaProperty**

**89251234567**

для заметок



основной, месячная арендная плата 385 000 рублей. Арендатор работает с сентября 2024 года. Индексация не более 10%. Стоимость 45 млн. рублей с НДС. Без комиссии.



Move.ru - вся недвижимость России