

Создано: 28.08.2025 в 18:07

Обновлено: 06.01.2026 в 20:31

<https://move.ru/objects/9284512306>**S5D, S5D****79855157474****Москва, б-р Скандинавский, 25.1****54 147 768 ₽**

Москва, б-р Скандинавский, 25.1

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

127.2 м²**Детали объекта**

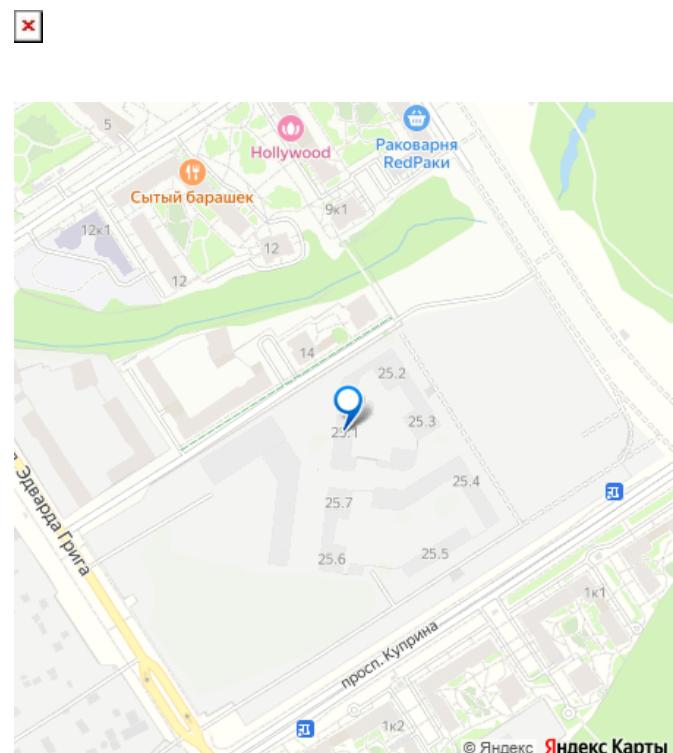
Тип сделки

Продам

Раздел

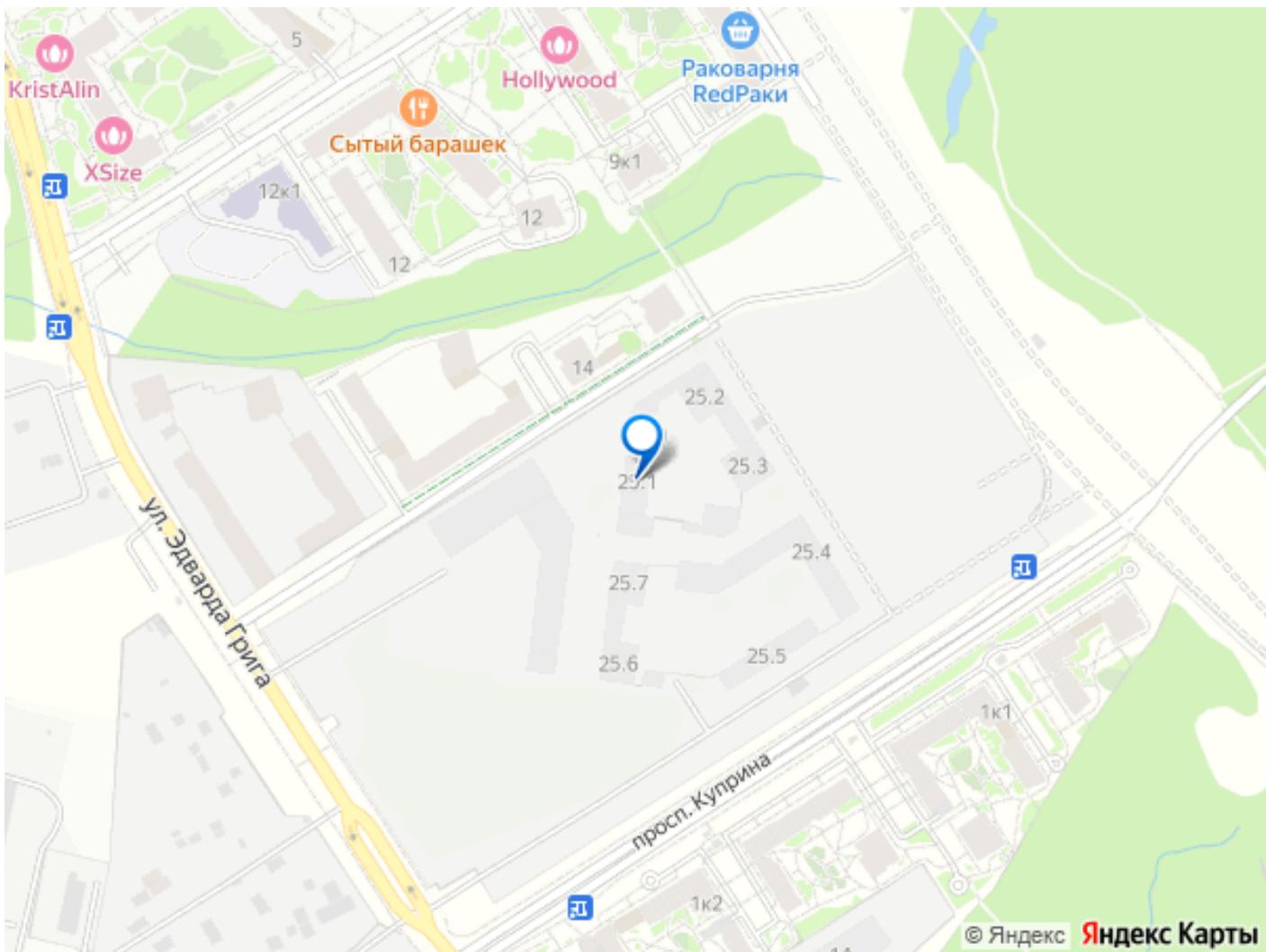
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 148698. Продается помещение свободного назначения в ЖК «Скандинавия» по адресу: Москва, НАО, улица Эдварда Грига, к. 25.1, площадью 127.2 м?. ЖК расположен в юго-западной части Москвы 9 км от МКАД и 1,7 км от ст. метро «Потапово» (2024 г.). Вдоль границы района проходит проспект Куприна с интенсивным автомобильным трафиком и остановками общественного транспорта. Удобные выезды на СВВ, Киевское и Калужское шоссе, улицу Александры Монаховой. Планируемое население района - около 17 тысяч жителей. Активный внутрирайонный трафик обеспечит лучевая застройка. Срок сдачи дома 2 квартал 2026 года. Технические характеристики: 1 этаж 14-ти этажного жилого дома, общей площадью 127.2 м?,



высота потолков 4,66 м, электрическая
мощность 38.97 кВт, отдельный вход,
витринное остекление, зальная планировка,
нагрузка на пол 600 кг/м?. Коммерческие
условия: Стоимость объекта - 54 147 768 ?,
Стоимость объекта за м? - 425 690 ?.
Подробная презентация по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России