

Создано: 02.03.2026 в 17:15

Обновлено: 09.03.2026 в 10:41

Москва, проспект Прокшинский, 7

50 900 000 ₺

Москва, проспект Прокшинский, 7

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

127.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

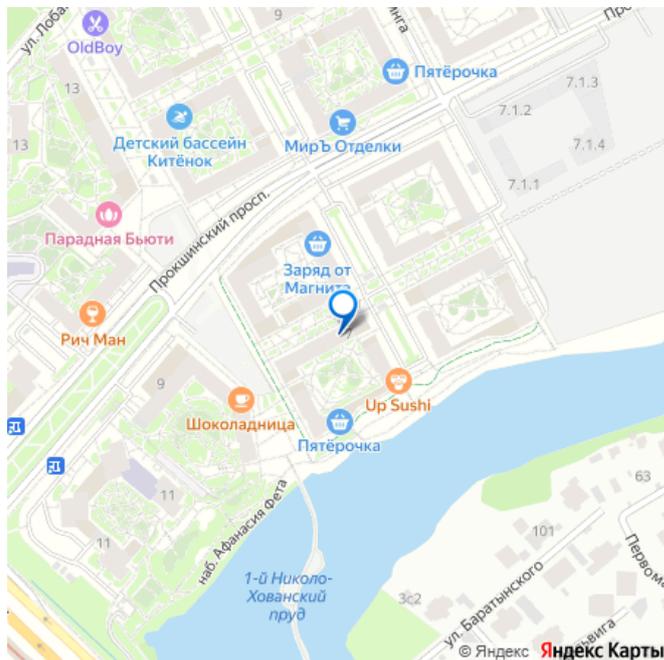
Арт. 132214129 Продаю помещение свободного назначения в «ЖК Прокшино» на 1 этаже в монолитном новом доме Бизнес-класса (5.2.4 - Прокшинский проспект д.7). Соседи: Дикси, Вайлдберриз, строительные и другие магазины. Расположено в 500 м от станции метро через красивый мост Николо-Хованского пруда. Высокий пешеходный трафик по пути в метро по широкому прогулочному бульвару под Ваш бизнес. Общая площадь 127,4 кв.м: - Разрешенная мощность квт: 38,2 кв.т; - Высота потолков, м.: 4,75; - Возможность организации доп. уровня; - Нагрузка на пол, кг/ кв. м: 600; - Отдельный вход с улицы; - Тех. параметры

<https://move.ru/objects/9290830991>

Макромир, Макромир

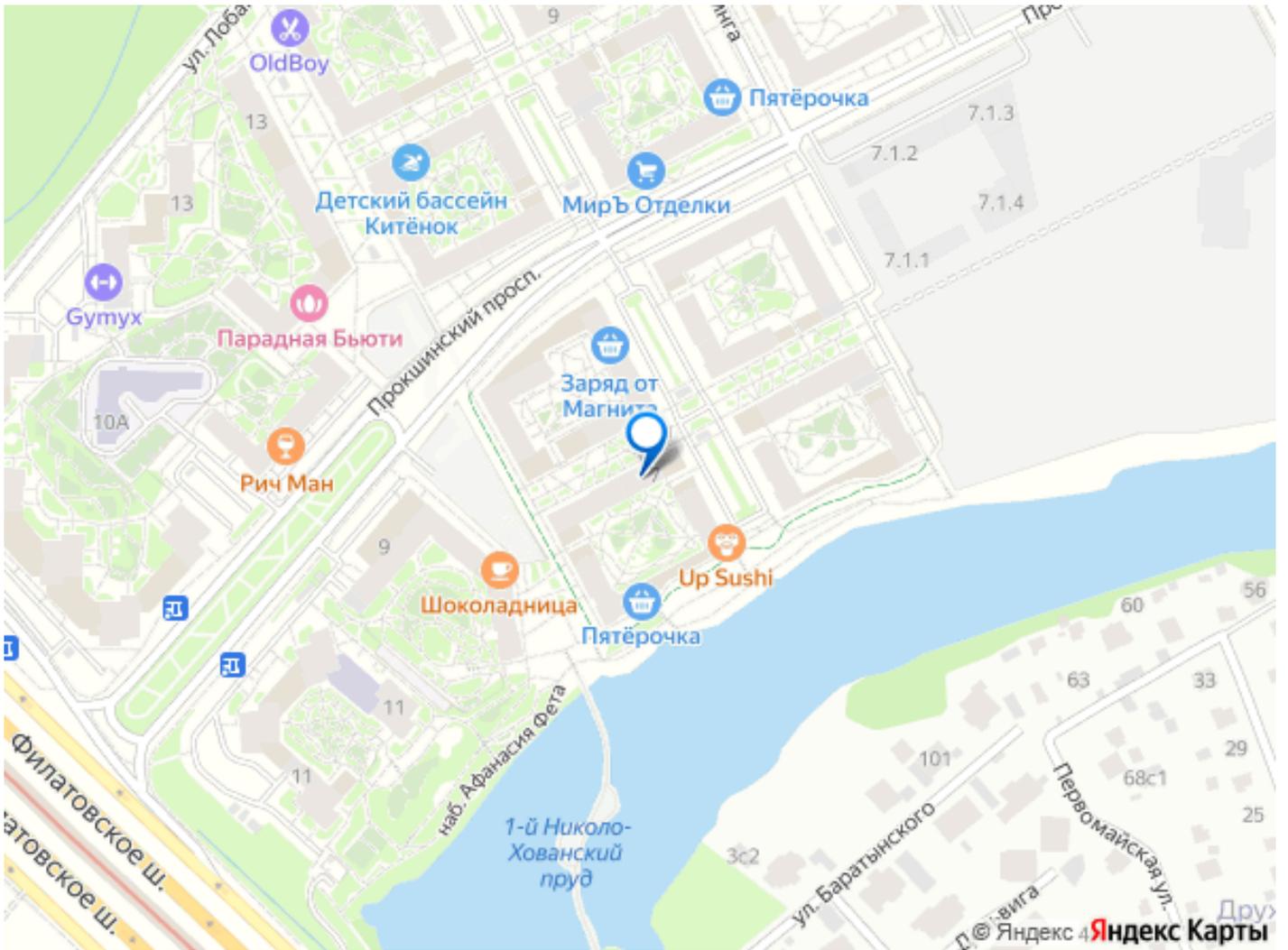
79858141171

для заметок



вентиляции: 400x400; 150x200; 100; - Тех.
решения для общественного питания; -
Холодное и горячее водоснабжение Ду32; -
Отдельный тепловой контур для тепловой
завесы; - Пожарная сигнализация; - Место
для размещения рекламы на фасаде,
витринные окна. Дом введён в эксплуатацию,
идёт заселение.





Move.ru - вся недвижимость России