

Создано: 24.09.2025 в 15:13

Обновлено: 13.02.2026 в 12:19

<https://move.ru/objects/9285241422>

Gladston, Gladston

79894073926

Москва, Тагильская улица, вл4

72 500 000 ₽

Москва, Тагильская улица, вл4

Округ

[ВАО, район Метрогородок](#)

Улица

[улица Тагильская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

127.5 м²

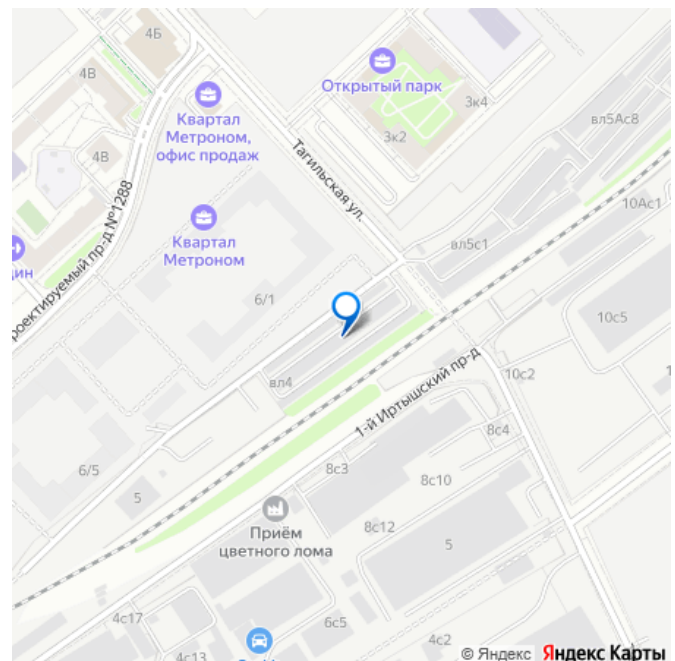
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предложение на продажу 61219. Продается помещение свободного назначения в ЖК комфорт-класса «Сиреневый Парк», по адресу: Москва, Тагильская улица, вл 4к4, площадью 127.5 кв.м. Масштабный проект ЖК «Сиреневый парк» реализуется в Восточном административном округе Москвы, в одном из наиболее зеленых и экологически чистых районов Москвы. Здесь формируется современный, уютный квартал с удобными квартирами, благоустроенными дворами и объектами инфраструктуры. Общий объем жилья в проекте: 4250 квартир. В пешей

доступности станция метро Бульвар
Рокоссовского, а также станция метро
Щелковская, расположенная в 15 минутах на
транспорте. Помещение находится в центре
жилого массива на финальной стадии
готовности, все корпуса вокруг сданы и
заселены. . . Угловое помещение на
центральной бульваре у входа в арку. .
Потенциальный МАП 570 000 ?/мес. . . Дом
строится, ввод 1 кв. 2026, ключи до
30.09.2026. . . Торговое окружение: .
ВкусВилл Пятерочка, Медцентр, Авоська,
АвтоТехЦентр 1, гостиница, школа. . .
Преимущества: . Плотный современный
жилой массив, дома рядом заселены. .
Последний строящийся корпус внутри
готового квартала, люди живут. . Угловое
ровное помещение рядом с торговым
стилобатом, . Торец секции у проходной арки.
. Парковка у входа. . Вход с променада, 4
витринных окна. . Мощность электричества
25 кВт, можно увеличить. Торговая
недвижимость, Street Retail. 1 линия домов.
Витрины. Место для рекламы. Проходное и
проездное место. Без комиссии.





