

Создано: 04.03.2026 в 05:00

Обновлено: 04.03.2026 в 05:00

Москва, Бирюлёвская ул, 15

40 154 400 ₹

Москва, Бирюлёвская ул, 15

Улица

[улица Бирюлевская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

127.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

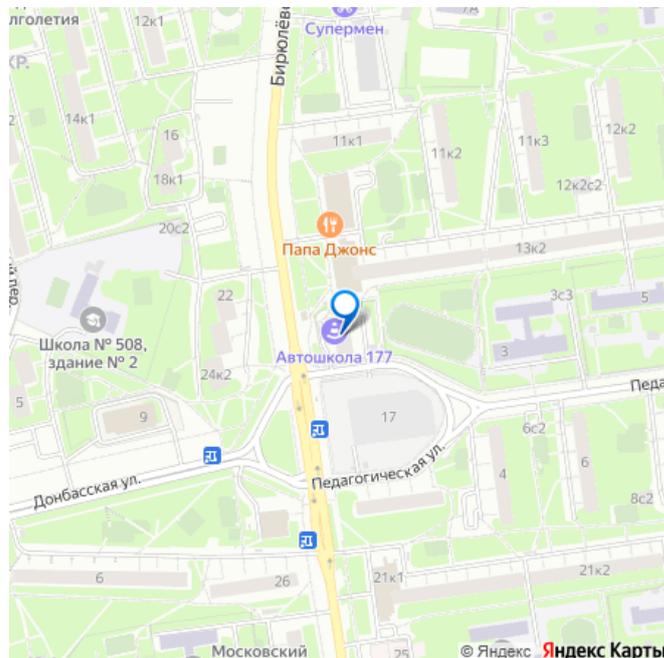
Арт. 70320959 Арендный бизнес в Южном округе Москвы, окупаемость 8,7 лет! ПВЗ Wildberries на первом этаже жилого дома
Площадь 127,9 кв.м
Преимущества: - Сложившийся район с постоянным трафиком; - Высокая проходимость; - Первая линия улицы Бирюлевская, рядом с автобусной остановкой; - Отдельный вход; - Ровная прямоугольная форма; - Надежный арендатор: пункт выдачи заказов Wildberries
Коммерческие условия: - Цена: 40 154 400 руб. - МАП: 371 800 руб. - Ежегодная индексация: 10% Звоните!

<https://move.ru/objects/9290836555>

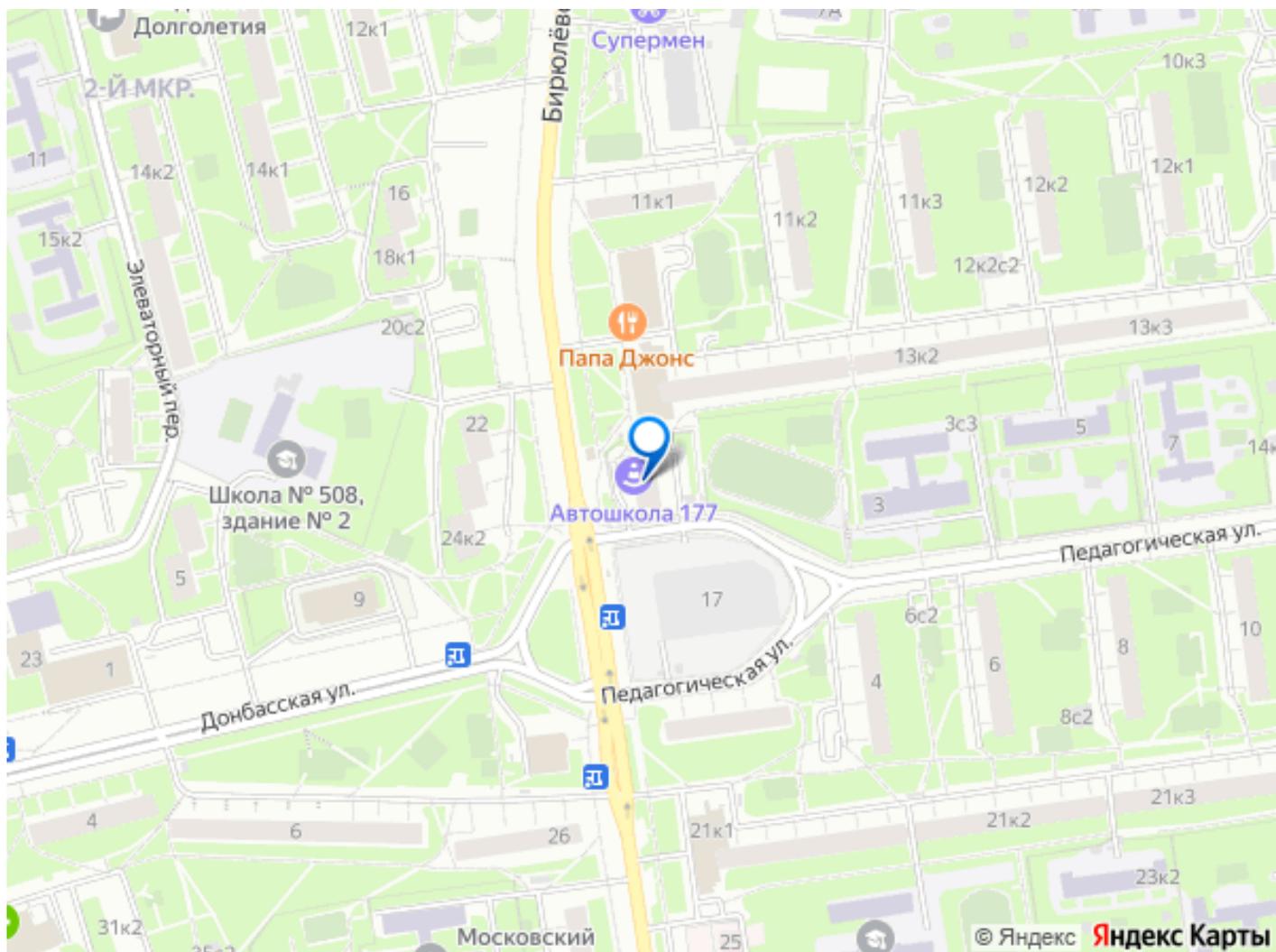
Липинский Валерий, СТРИТ ' РФ

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России