

Создано: 23.09.2025 в 11:10

Обновлено: 19.01.2026 в 12:25

<https://move.ru/objects/9285150238>**Малина Проперти, Малина Проперти****79166030204****96 019 169 ₽**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

127 м²**Детали объекта**

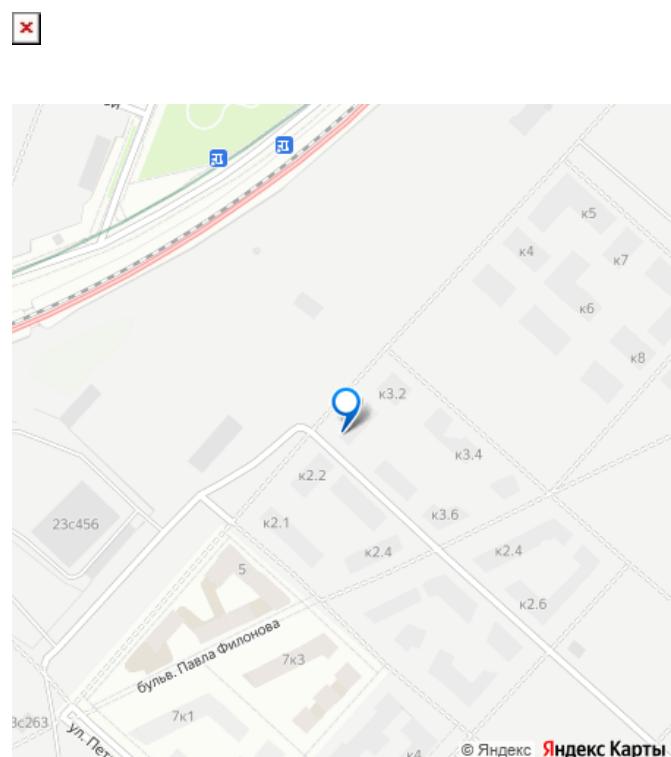
Тип сделки

Продам

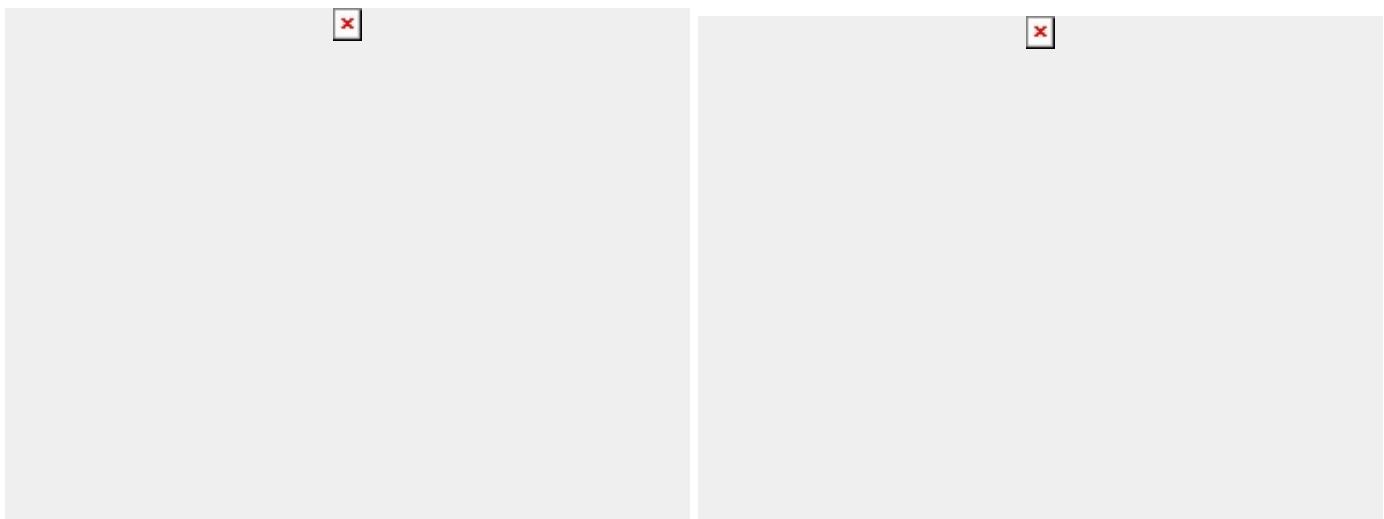
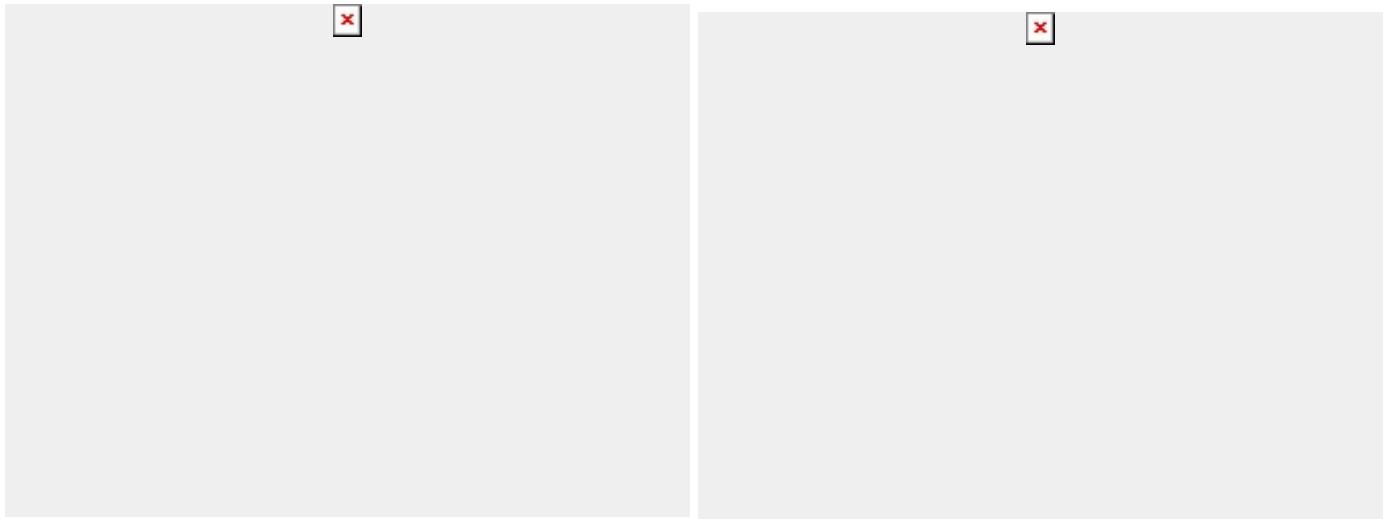
Раздел

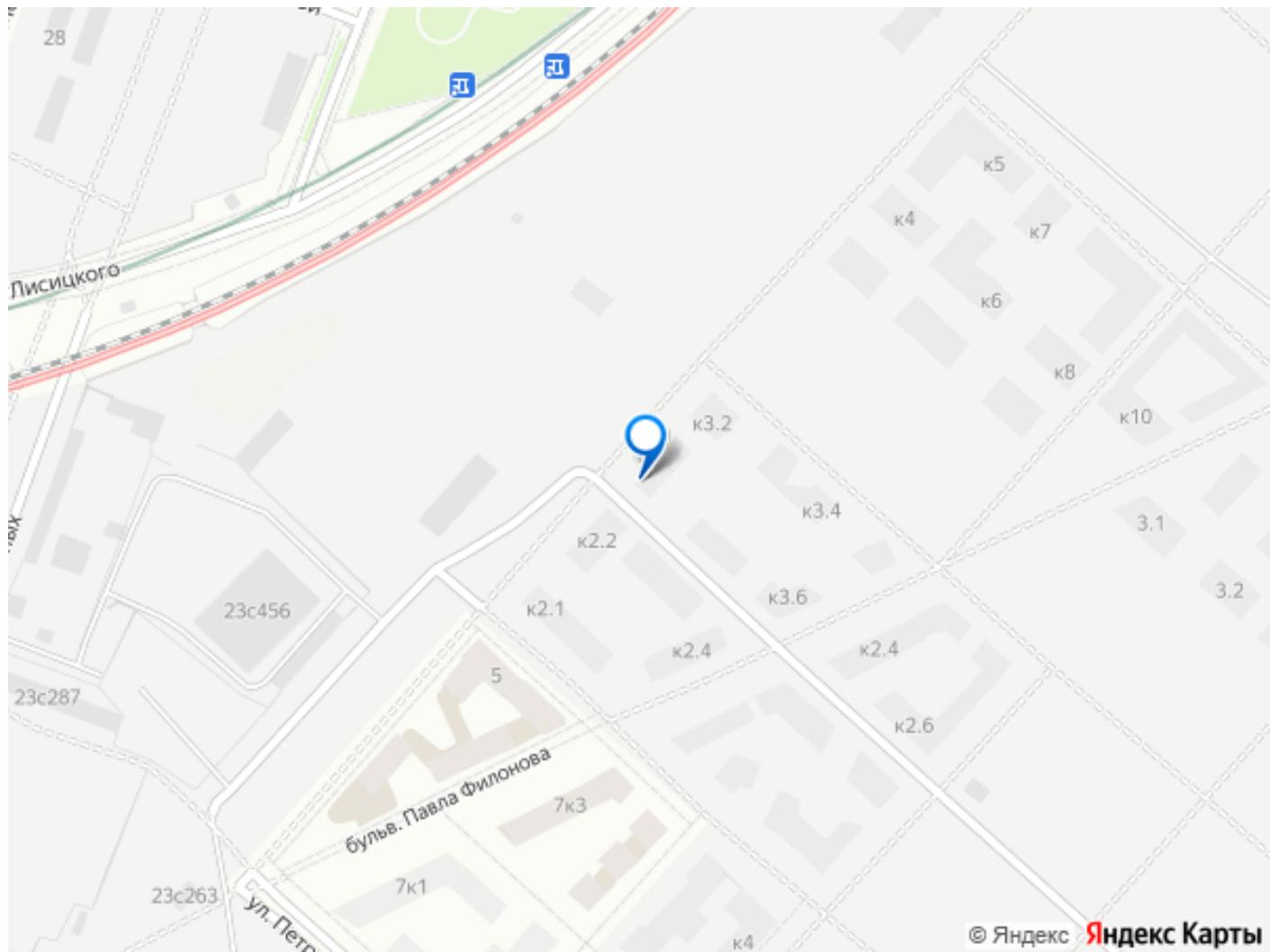
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продажа торгового помещения 127,5 м² в ЖК «Shagal» по адресу г. Москва, 3-я очередь, корпус 2.2 (15 минут пешком от МЦК ЗИЛ). 1 линия домов. Помещение угловое 127,5 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высокие потолки, витринные окна по фасаду. Место для размещения рекламы. Дом сдан. ЖК «Shagal»- крупномасштабный проект нового поколения на юге Москвы- город в городе, на площади 109 га, 9 км от Кремля, 2 км от ТТК. Полная собственная инфраструктура, к любому объекту шаговая доступность: поликлиники, супермаркеты, учебные заведения, спортивные комплексы, собственные парки, набережная протяженностью 5,5 км. В радиусе 1,5 км- 15



детских садов (6 государственных, 9 частных), 7 школ (5 государственных, 2 частных), 4 колледжа, 3 ВУЗа. Весь район спроектирован на основе принципа 15-минутной доступности необходимой инфраструктуры и продуманных прогулочных маршрутов. Ввод в эксплуатацию 2 квартал 2028 год. Стоимость 96 019 169 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России