

Создано: 13.08.2025 в 11:46

Обновлено: 01.03.2026 в 21:19

СтройАрт, СтройАрт

79804881567

Москва, Новинский бульвар, 12

95 000 000 ₺

Москва, Новинский бульвар, 12

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

127 м²

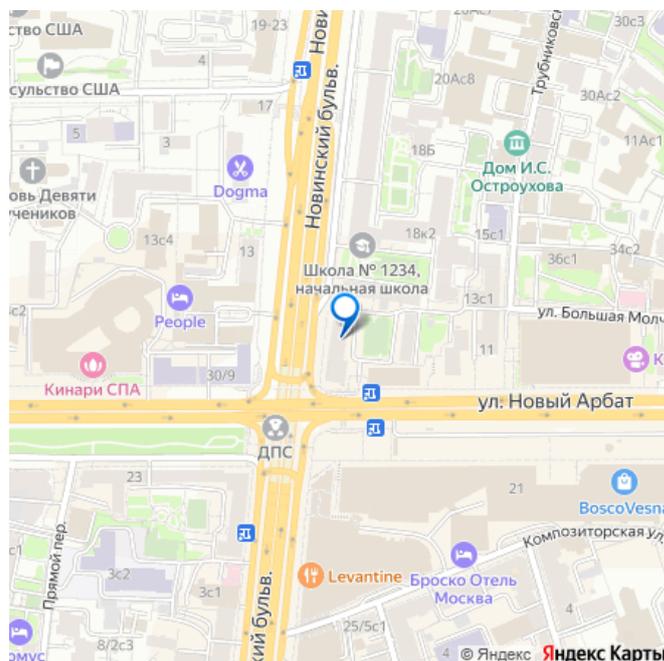
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа торгового помещения 127м² на Садовом кольце, Новинский бульвар 12. Первая линия домов с отличным фасадом и большими витринами на пересечении с Новым Арбатом. Отдельный вход с первой линии домов. Также есть дополнительный выход во двор. Входная группа и витрины выходят на Садовое кольцо. Парковка на улице и во дворе Этаж: 1 этаж (65,4м²), подвал (61,2м²) Инвестиционная привлекательность: Помещение расположено в зоне интенсивного трафика Уникальное место в историческом центре Москвы

Универсальное назначение помещения

Действующая аренда: помещение сдано в аренду до 2028 года. Условия продажи:

Документы готовы к сделке Собственность физ. лица, длительный срок владения

Предложение без комиссии, напрямую от собственника Просьба не беспокоить

действующих арендаторов. Звоните прямо сейчас! Спешите приобрести перспективное

торговое помещение в востребованной

локации. Готовы ответить на все вопросы и организовать просмотр.



