

Создано: 14.04.2026 в 10:30

Обновлено: 14.04.2026 в 10:42

СтройАрт, СтройАрт

79162021496

Москва, Новинский бульвар, 12

95 000 000 ₺

Москва, Новинский бульвар, 12

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

127 м²

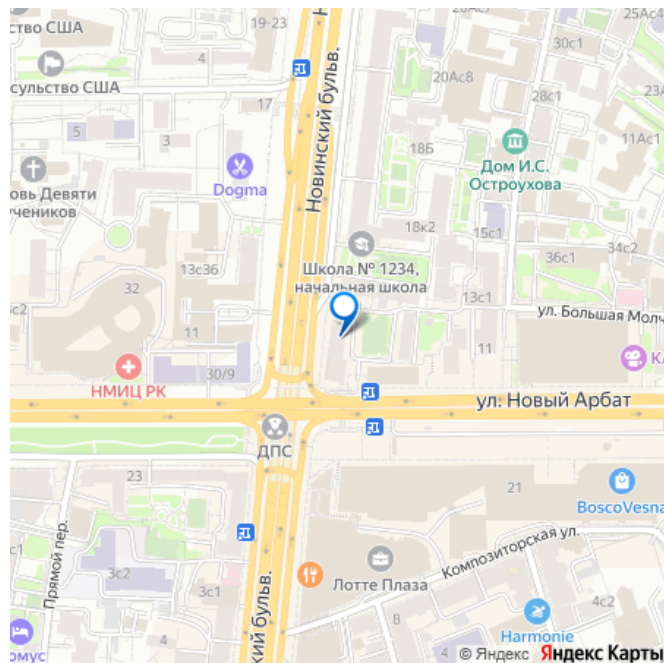
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа торгового помещения 127м2 на Садовом кольце, Новинский бульвар 12. Первая линия домов с отличным фасадом и большими витринами на пересечении с Новым Арбатом. Отдельный вход с первой линии домов. Также есть дополнительный выход во двор. Входная группа и витрины выходят на Садовое кольцо. Парковка на улице и во дворе. Этаж: 1 этаж (65,4м2), подвал (61,2м2). Инвестиционная привлекательность: Помещение расположено в зоне интенсивного трафика. Уникальное место в историческом центре.

Москвы Универсальное назначение
помещения Действующая аренда: помещение
сдано в аренду до 2028 года. Условия
продажи: Документы готовы к
сделке Собственность физ. лица, длительный
срок владения Предложение без комиссии,
напрямую от собственника Просьба не
беспокоить действующих
арендаторов. Звоните прямо сейчас! Спешите
приобрести перспективное торговое
помещение в востребованной локации.
Готовы ответить на все вопросы и
организовать просмотр.



