

Создано: 08.07.2024 в 13:35

Обновлено: 20.11.2025 в 17:57

<https://move.ru/objects/9274661397>

Агент

79175296588

Москва, улица Вавилова, 17

12 000 000 ₽

Москва, улица Вавилова, 17

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

12.8 м²

Детали объекта

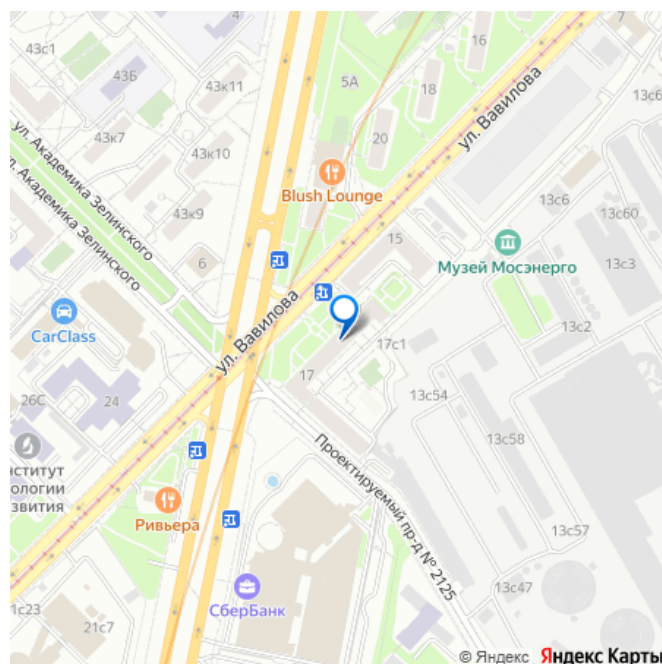
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок

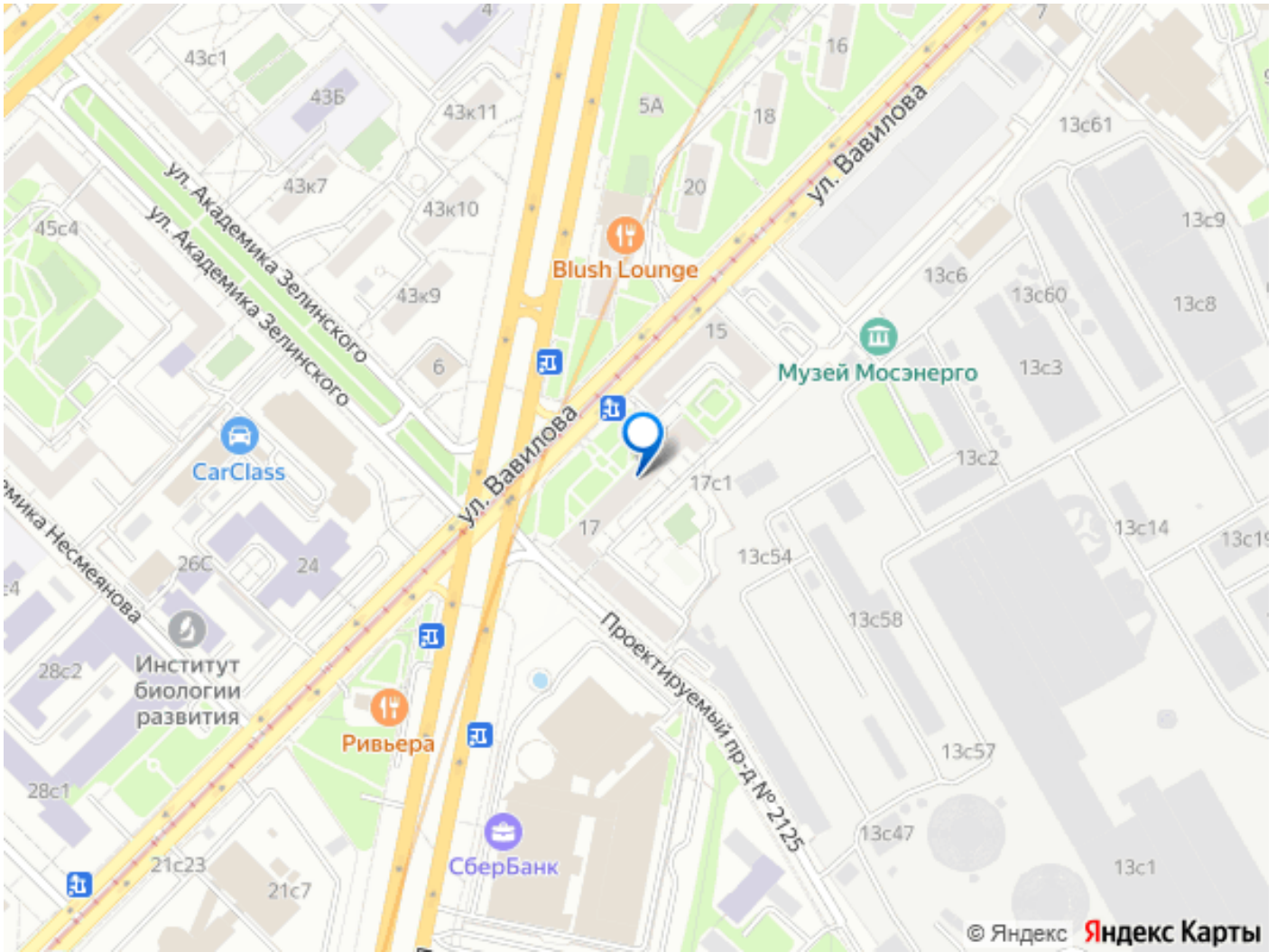


Описание

Стрит-ритейл в пешей доступности от метро Ленинский проспект. Соседнее здание с головным офисом Сбербанка. Отдельный вход с улицы Вавилова. Напротив остановка общественного транспорта. Сдано в аренду под «Кофе с собой». Шикарный ремонт. Мраморные полы, зеркальный потолок, кованая входная группа, широкие двустворчатые металлические двери. Отдельный кадастровый номер. Назначение в выписке «нежилое помещение». Один собственник физлицо с 2002 года. Документы для сделки готовы. Возможен обмен на

другое нежилое помещение. Если Вы видите это объявление, то оно актуально. Чтобы посмотреть помещение, надо позвонить в будни с 10.00-18.00. В выходные не показываем. Коммуналка 1,5 тр в мес.





Move.ru - вся недвижимость России