

🕒 Создано: 30.01.2026 в 14:40

Обновлено: 30.01.2026 в 15:40

<https://move.ru/objects/9288532589>

Винник Илья, СТРИТ ' РФ

89251234567

**Москва, Нижняя Красносельская ул,
45/17**

33 000 000 ₽

Москва, Нижняя Красносельская ул, 45/17

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

129.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

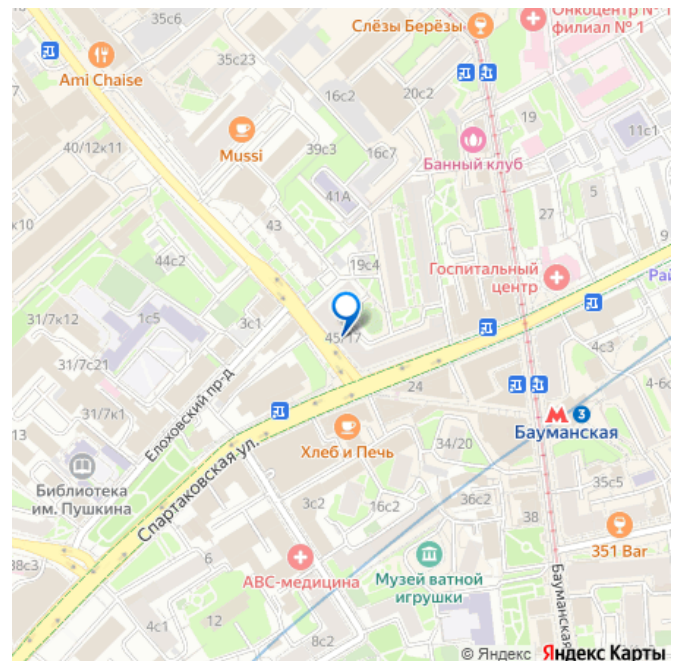
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

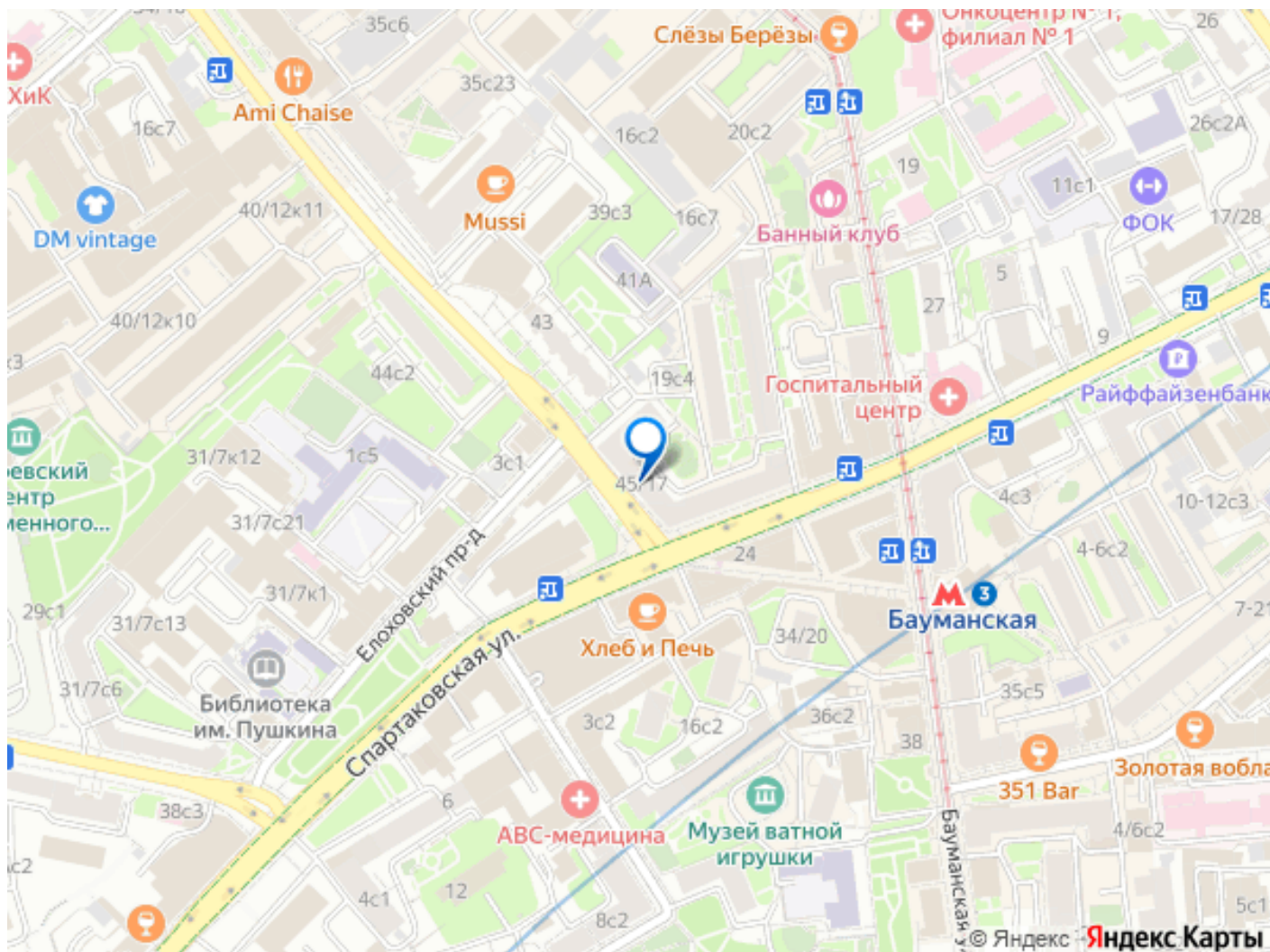
Описание

Арт. 106173428 Готовый арендный бизнес -
Красное и Белое! Москва, Нижняя
Красносельская ул., 45/17 Помещение: общая
площадь 125.9 м2 -1 этаж отдельный вход 1-я
линия улицы Локация: Центр Москвы 3
минуты пешком от метро Бауманская
сверхинтенсивный автомобильный и
пешеходный трафик насыщенное торговое
окружение Арендатор: Красное и Белое МАП:
250 000 руб. ДДА на 10 лет. Индексация 5%
Цена: 33 000 000 руб.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России