

Создано: 16.02.2026 в 21:18

Обновлено: 17.02.2026 в 07:46

<https://move.ru/objects/9290170737>

Собственник

79850023197

Москва, Сходненская улица, 8

49 000 000 ₽

Москва, Сходненская улица, 8

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Сходненская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

129 м²

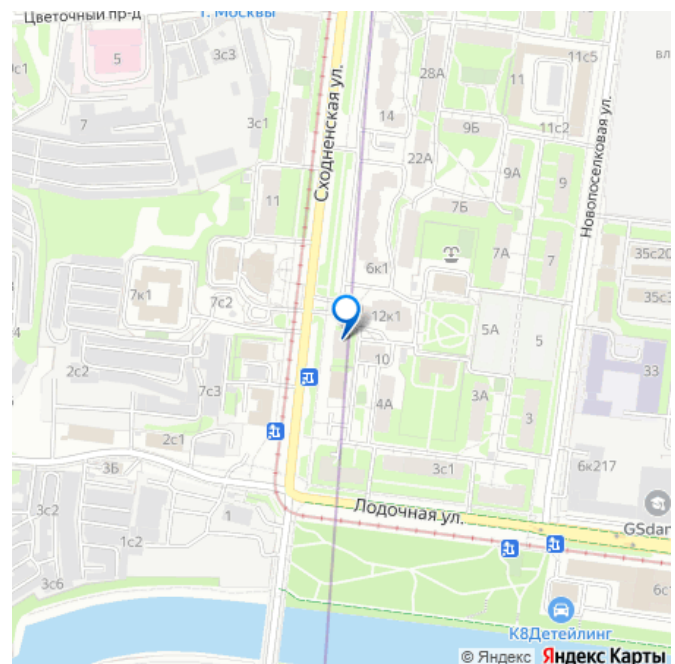
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

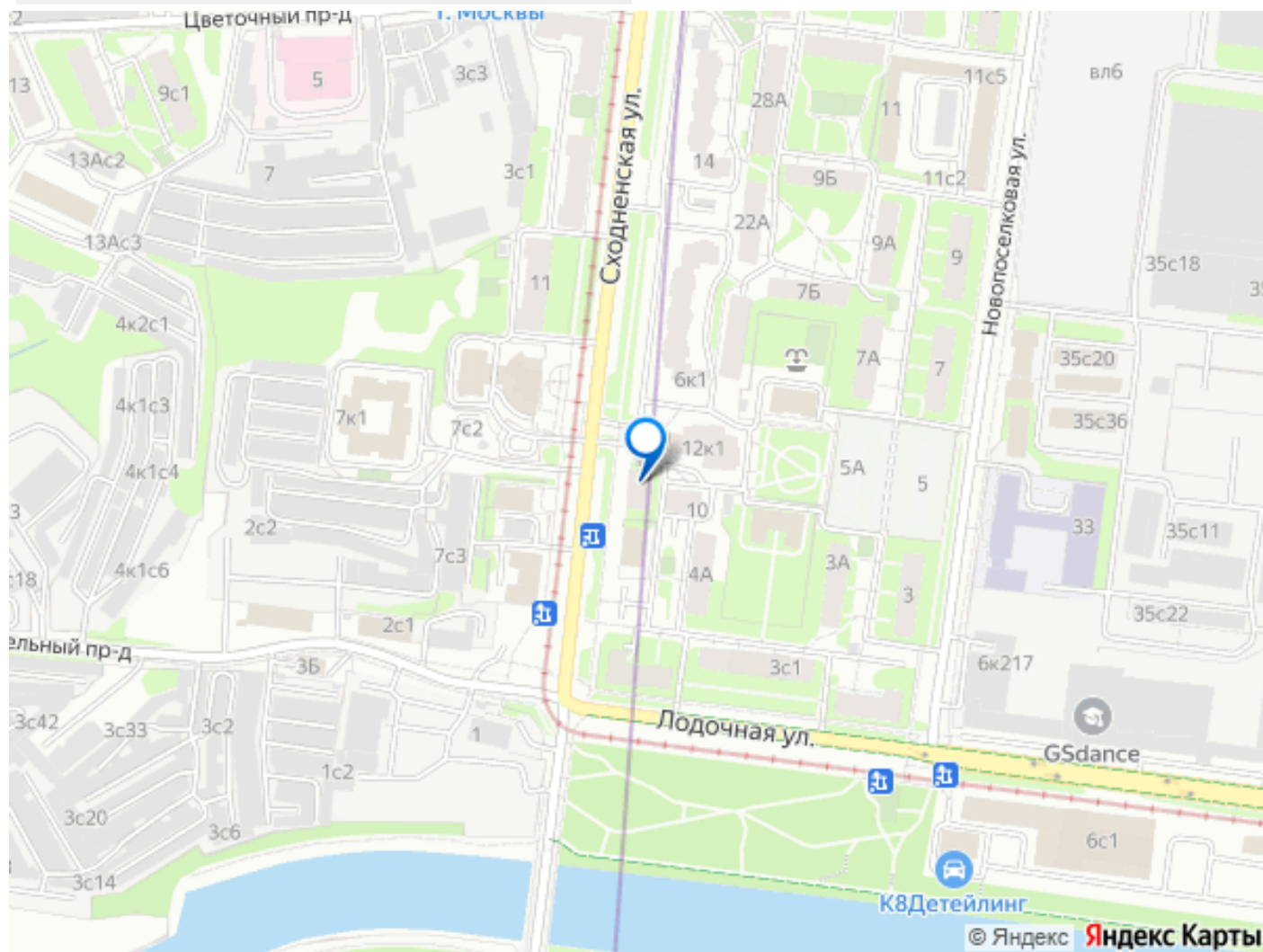


Описание

Продажа нежилого помещения на первой линии ул Сходненская, первый этаж административного здания, помещение физически разделено на три части, под трех арендаторов, одну часть занимает аптека ЗдравСити, остальные две пока свободны, сделан свежий ремонт и поиск арендаторов на пустые помещения не займет много времени. помещения: 1. Аптека 45,6 кв.м - МАП 180.000 руб 2. Помещение 53,9 кв.м - потенциальный МАП около 200.000 3. Помещение 23,4 кв.м - потенциальный МАП около 95.000 итого общий МАП 475.000 руб по

мере комплектации помещения
Арендаторами, стоимость продажи будет
расти.





Move.ru - вся недвижимость России