

Создано: 26.02.2026 в 16:04

Обновлено: 14.04.2026 в 10:30

Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

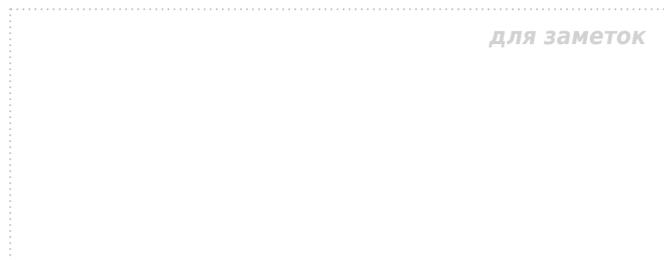
Москва, Варшавское шоссе, 280к3

49 500 000 ₺

Москва, Варшавское шоссе, 280к3

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

129 м²

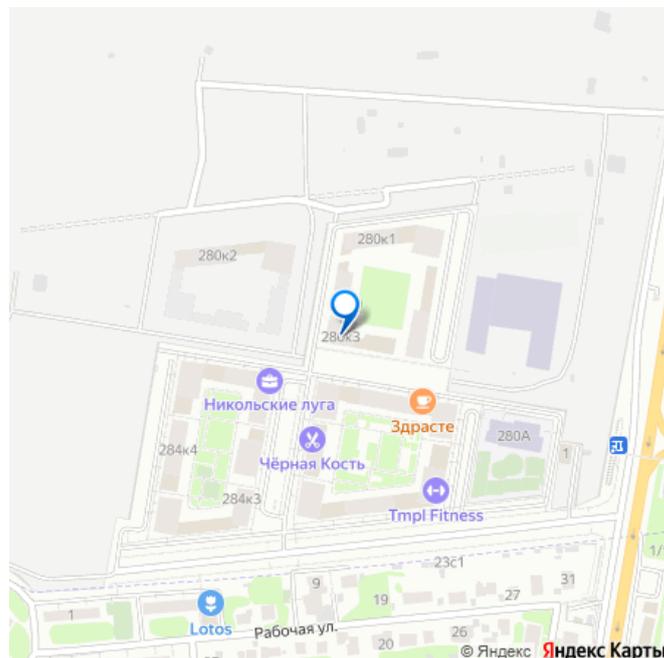
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

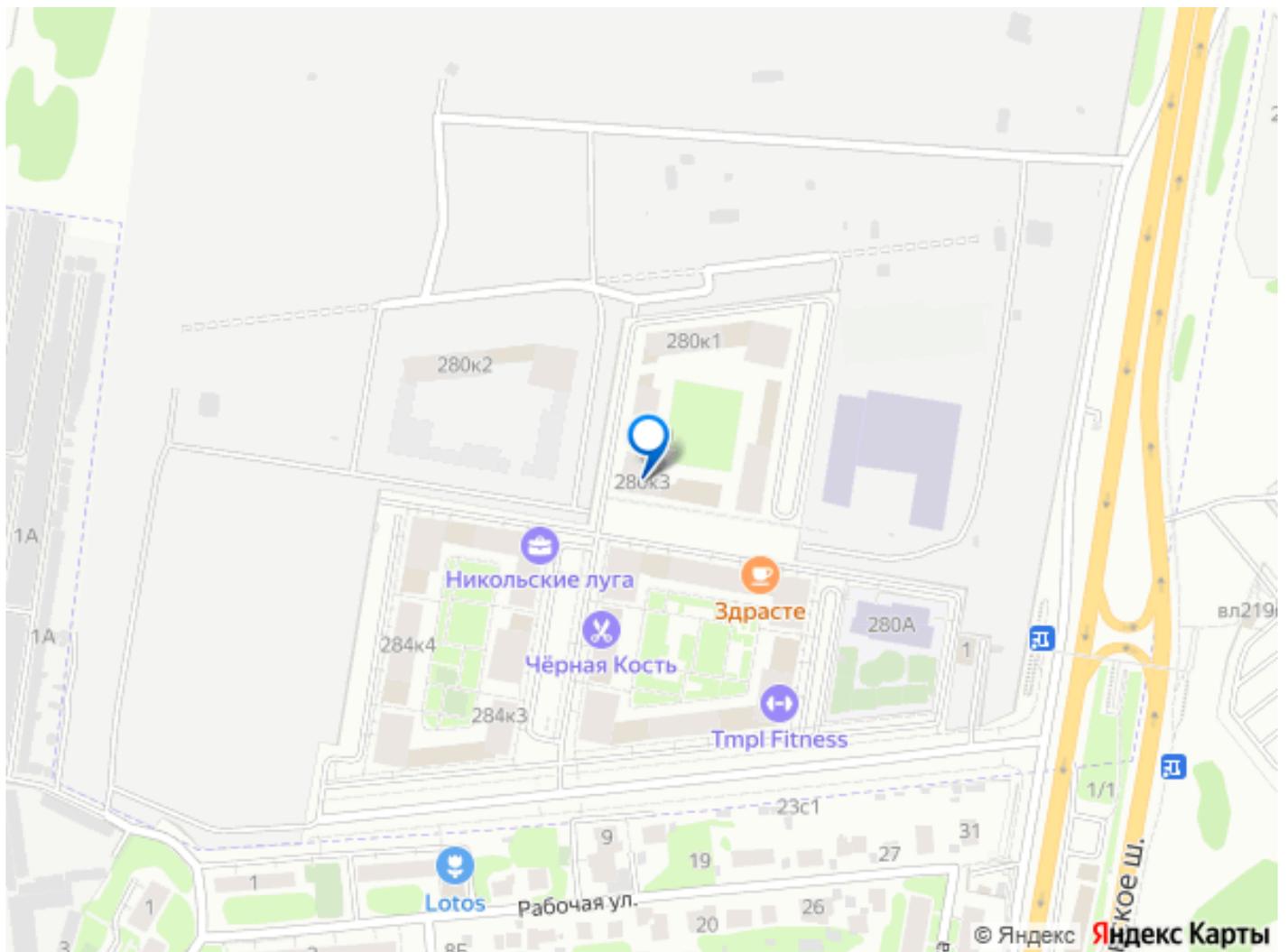


Описание

Продажа торгового помещения 128,7 м² в ЖК Никольские луга, Варшавское ш. 280 к.3 (20 мин. транспортом от метро «Улица Скобелевская». МЦД-2 «Щербинка» расположена в 15 минутах ходьбы от квартала Первый этаж 128,7 м² на 1 этаже, отдельный вход, открытая планировка, высота потолка 4,9 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 26 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на две стороны по фасаду. Помещение располагается в центре жилого массива, Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Общее количество квартир в ЖК

11 500. Количество жителей по завершении строительства около 28 750 человек. В соседнем помещении магазин Пятерочка. Стоимость продажи 49 500 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России