

Создано: 14.05.2025 в 10:45

Обновлено: 05.12.2025 в 13:09

<https://move.ru/objects/9279163819>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, Нахимовский проспект, 40

27 000 000 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 40

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

12 м²

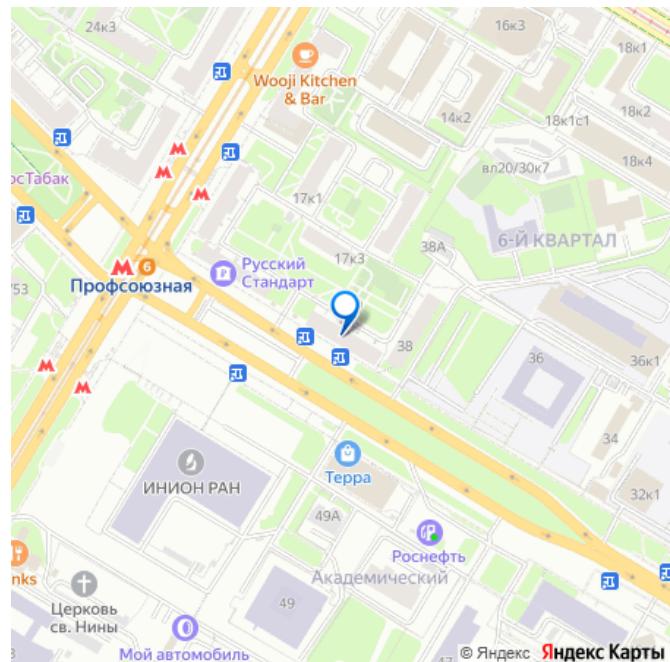
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа торгового помещения 11,7 м² на Нахимовском пр-те, д. 40 (5 минут пешком от метро Профсоюзная). 1 линия домов. Помещение 11,7 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м. Электрическая мощность 3 кВт. Место для размещения рекламы. Помещение располагается на первой линии. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. В пешей доступности несколько университетов. Стоимость продажи 27 000 000 рублей. Без комиссии.

