

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:50

Обновлено: 03.03.2026 в 22:50

Сергей, RAYS ARMA

89251234567

Москва, Шипиловский пр, 39к3

28 500 000 ₽

Москва, Шипиловский пр, 39к3

Улица

[проезд Шипиловский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

12 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

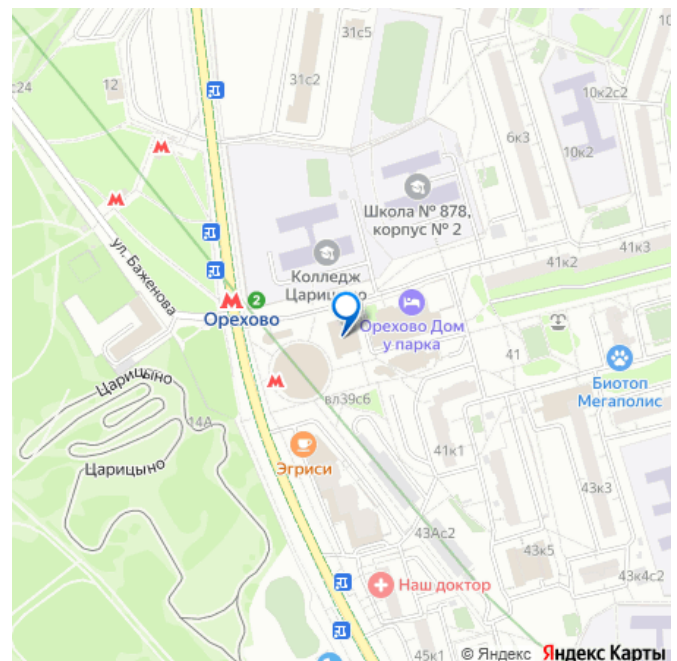
[Коммерческая недвижимость](#)

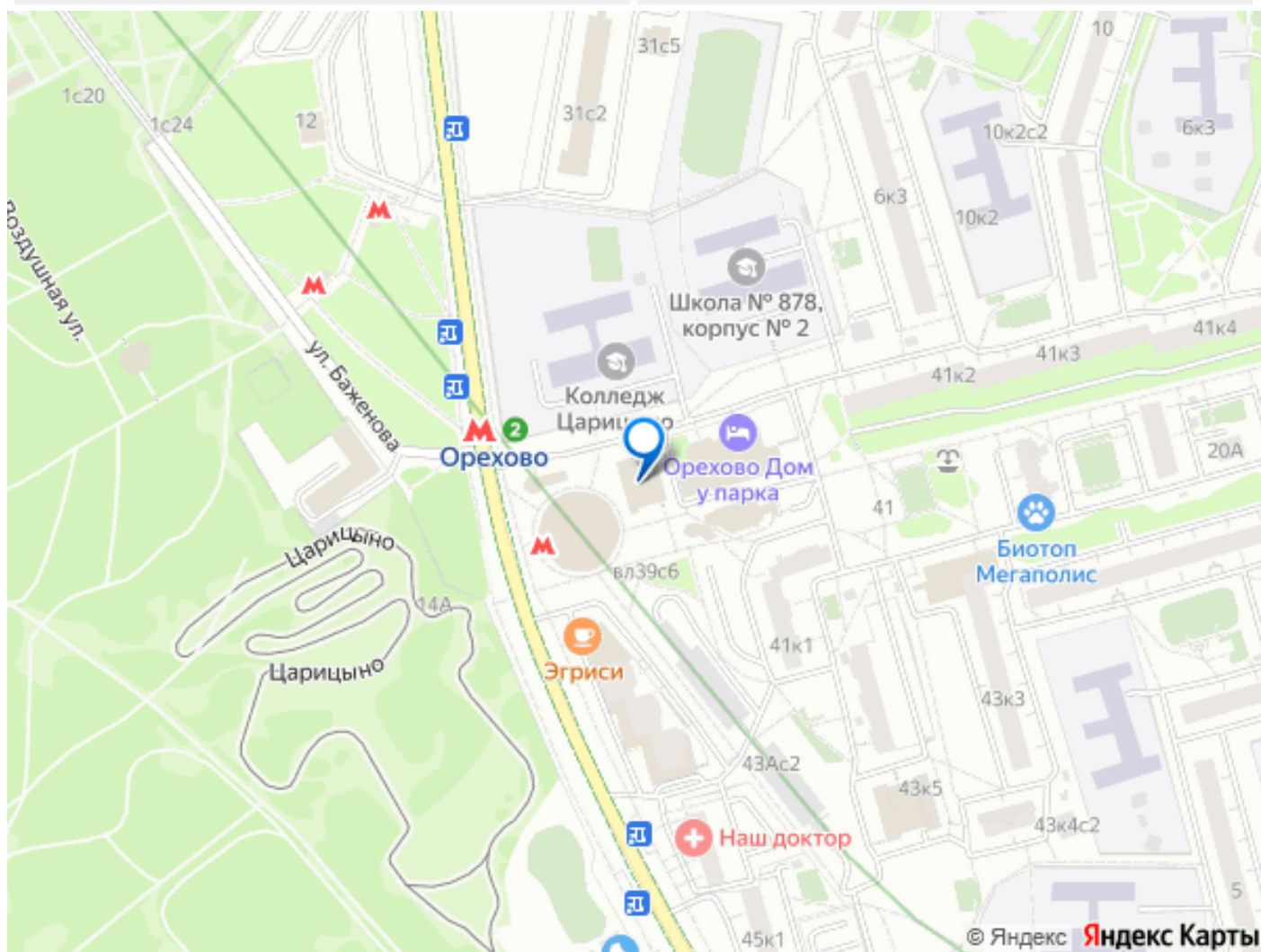
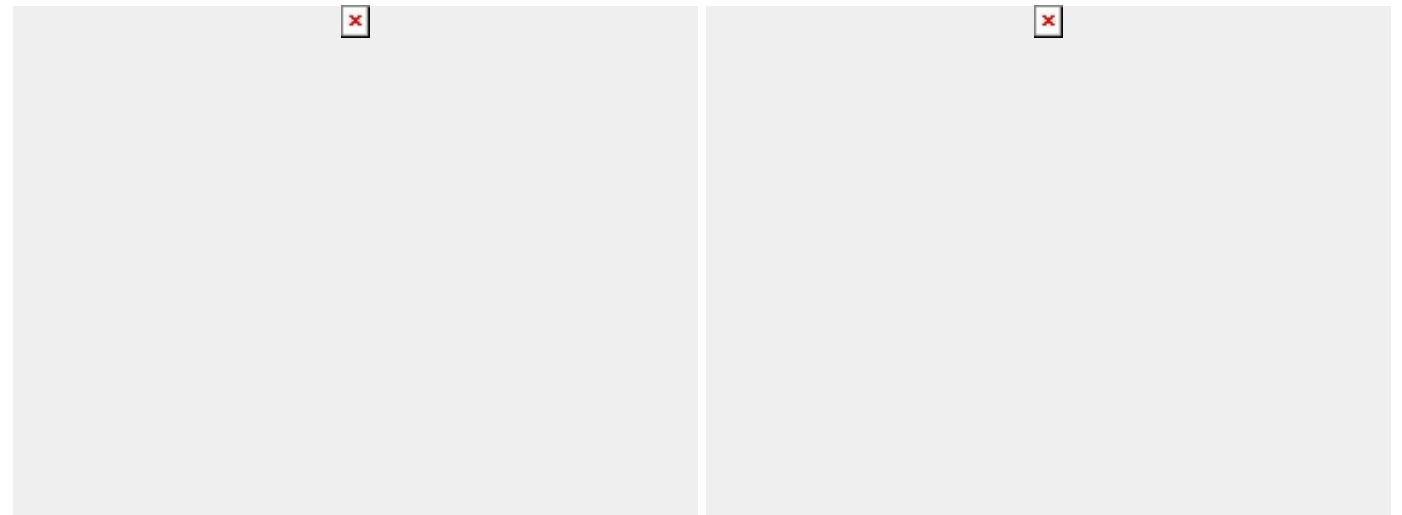
Описание

Номер лота на нашем сайте: 42887. Готовый арендный бизнес с арендатором кофейня «I-сир» в ЮАО, г. Москва. Объект расположен у выхода из метро «Орехово» .

Густонаселенный жилой массив со сложившейся инфраструктурой. Высокий рекламный потенциал, отличная видимость и доступность. Интенсивные пешеходные потоки. Арендатор: кофейня «I-сир» МАП: 233 280 р. Годовой арендный поток: 2 799 360 руб. Срок договора: 11 месяцев .

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России