

Создано: 03.03.2026 в 12:20

Обновлено: 03.03.2026 в 12:20

**Москва, Новочеркасский б-р, 13**

**26 200 000 ₺**

Москва, Новочеркасский б-р, 13

Улица

[бульвар Новочеркасский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

130.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Прямая Продажа! Собственник! Помещение в

12 минутах от ст. М. Марьино! Помещение с

2-мя независимыми входами, 126,6 м<sup>2</sup>!

Первая линия улицы Новочеркасский

бульвар! Хороший пешеходный трафик,

соседнее здание -большой супермаркет

Евроспар. Идеально подойдет практически

под любой вид деятельности: производство,

офис продаж, шоу-рум или магазин,

кабинеты частной практики, мастерские,

торговые точки, пункты выдачи, услуги для

детей и взрослых, канцтовары и магазины

Тнп, салоны красоты, барбершопы, интернет-

кафе или игровые клубы! — Первая Линия —

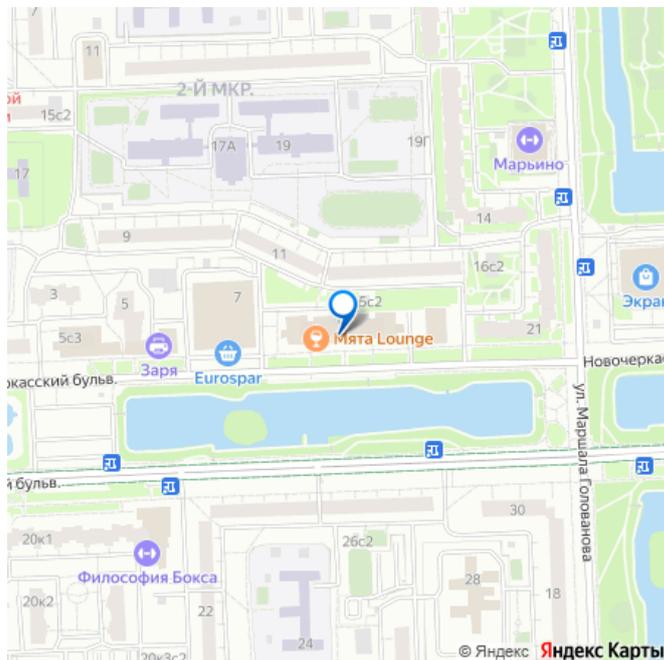
Отдельный вход с фасада отдельный вход со

<https://move.ru/objects/9290752457>

**Дмитрий, Invest-Post**

**89251234567**

для заметок



двора (см фото)! Крыльцо и парковочные места! — Центральное отопление (зимой в помещении 25 \*) — Место для размещения вывески — Собственный санузел -Мощность электроэнергии 35 квт с возможностью увеличения. -Новые пластиковые стеклопакеты Rehau -Новые входная и межкомнатная двери -Керамическая плитка на полу — Выделенная линия интернета — Заключены договора со всеми коммунальными службами. Номер объекта: #2/561158/20758



