

Создано: 04.03.2026 в 04:10

Обновлено: 04.03.2026 в 04:10

Москва, 1-я Новокузьминская ул, 11

37 000 000 ₺

Москва, 1-я Новокузьминская ул, 11

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

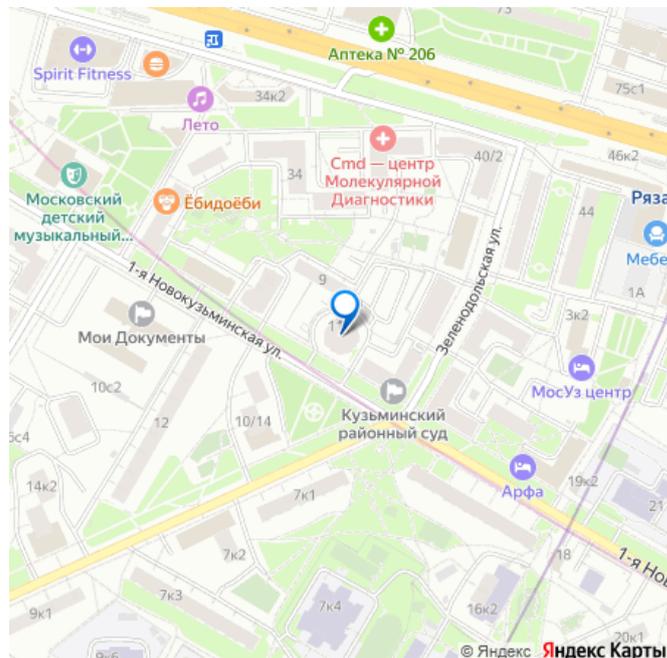
939546 Продажа арендного бизнеса с арендатором — сеть алкомаркетов «Красное и Белое» Арендатор: Сеть алкомаркетов «Красное и Белое» Площадь: 130 м² Цена: 37 000 000 руб. Особенности предложения: - Надежный арендатор: сеть «Красное и Белое» — лидер на рынке розничной продажи алкоголя в России, что гарантирует стабильный доход. - Отличная локация: помещение находится в оживленной части города с интенсивным пешеходным трафиком, что обеспечивает высокую проходимость и постоянный поток клиентов. Преимущества помещения: - Общая площадь 130 м² — просторное помещение для различных видов бизнеса - Свободное назначение — подходит под любой вид деятельности - Отдельный вход с фасада для

<https://move.ru/objects/9290818884>

Soul Estate, Soul Estate

89251234567

для заметок



удобства доступа – Высокие потолки и витринное остекление для создания комфортного и современного пространства – Центральные коммуникации — свет, вода, отопление, канализация – Место для размещения рекламы на фасаде, что увеличивает видимость и привлекает внимание клиентов Локация и инфраструктура: – Пешая доступность: всего 6 минут пешком до станций метро «Рязанский проспект» и «Окская» – Интенсивный пешеходный трафик: помещение расположено в зоне активной проходимости, что привлекает большое количество потенциальных клиентов – Соседние объекты: популярные магазины, парикмахерские и салон красоты, что повышает привлекательность локации Идеальный вариант для стабильного дохода! Это предложение предоставляет уникальную возможность для инвесторов, которые ищут стабильный арендный бизнес с проверенным арендатором в одном из самых востребованных районов города.



