

Создано: 11.08.2025 в 11:50

Обновлено: 24.12.2025 в 14:29

<https://move.ru/objects/9284020501>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, переулок Любучанский, 1к2

33 900 000 ₽

Москва, переулок Любучанский, 1к2

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

130 м²



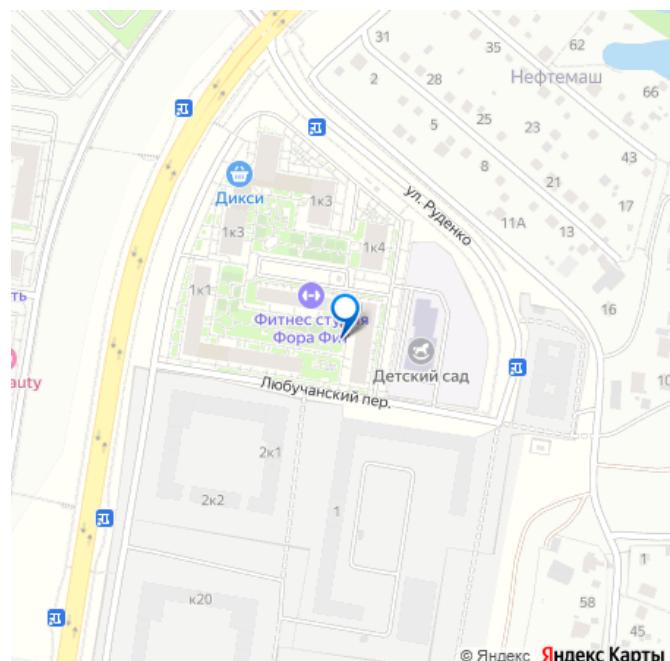
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

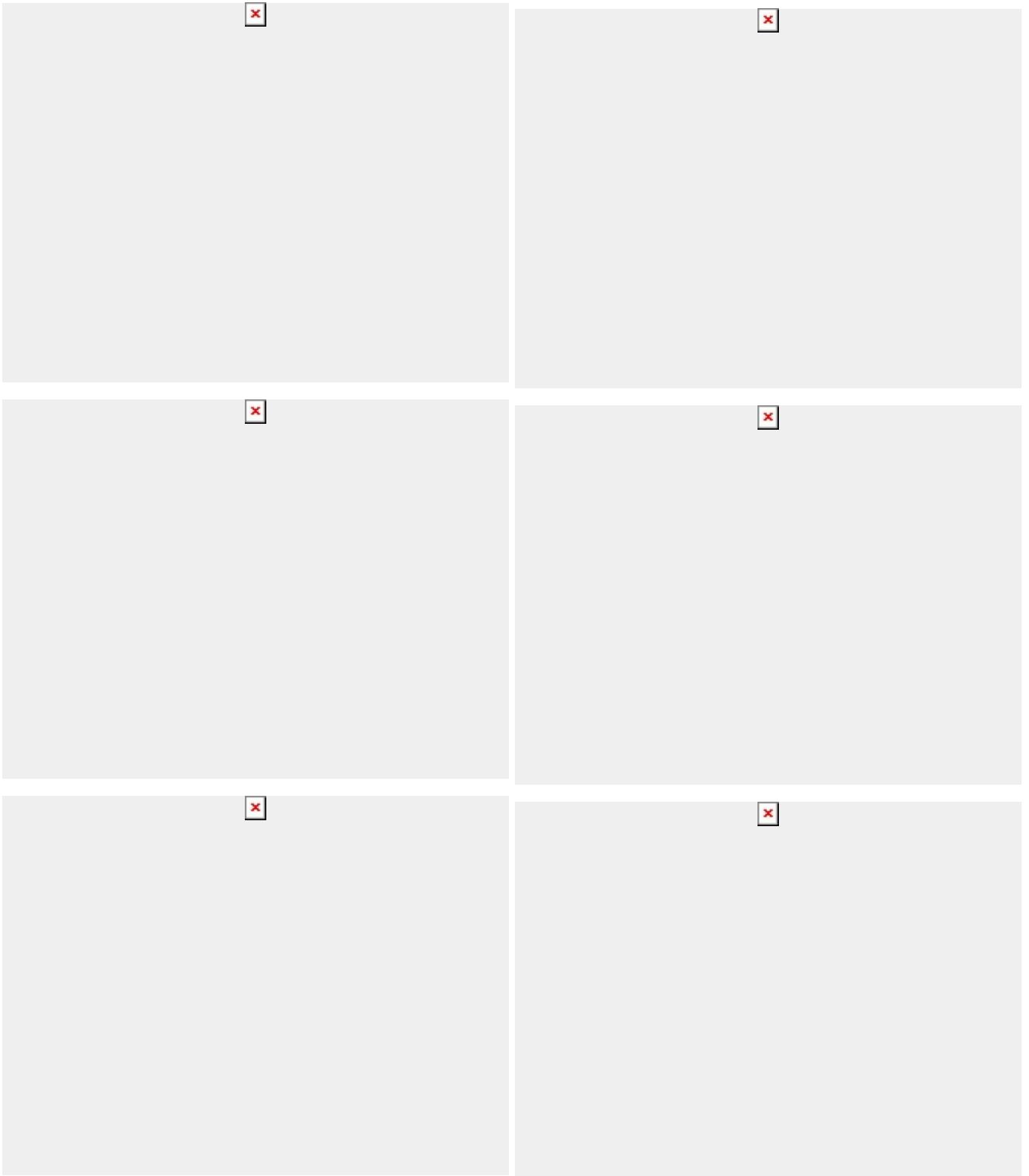
[Коммерческая недвижимость](#)

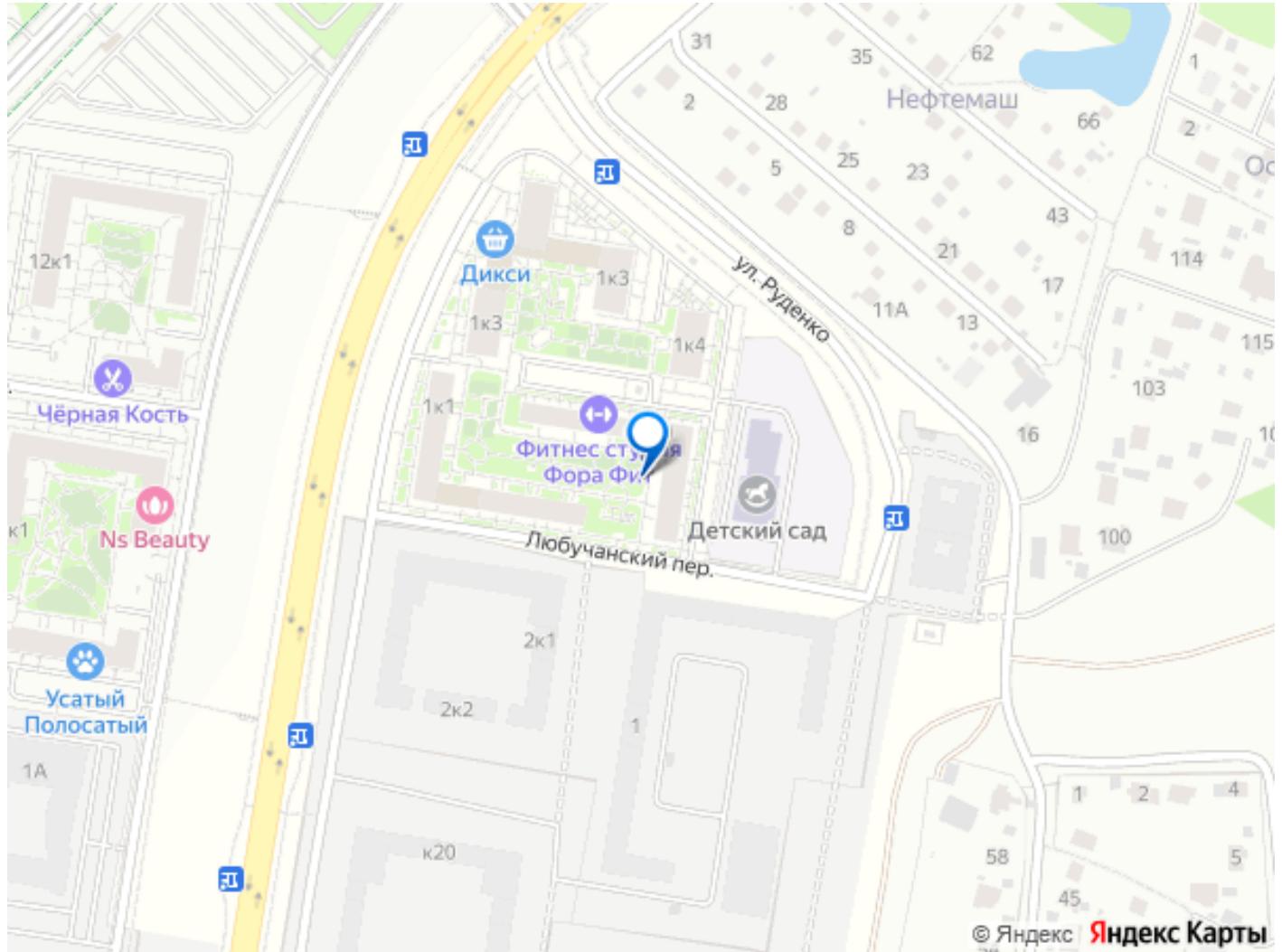


Описание

Продажа торгового помещения 130 м² на Любучанском переулке, д.1 корпус 2 (15 минут пешком транспортом от метро Бунинская аллея). Помещение 130 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,5 м, витринные окна по фасаду на две стороны. Электрическая мощность 25 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Напротив помещения построен детский сад. Масштабный жилой комплекс в Новой Москве, высокая плотность населения, рядом 16 корпусов высотой 14 этажей. Обустроенные прогулочные зоны. Квартиры с ремонтом от застройщика - район заселен на 80%. ЖК рассчитан на 42 000 жителей. Дом введен в эксплуатацию, ключи в процессе

получения. Стоимость 33,9 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России