

🕒 Создано: 03.03.2026 в 23:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 23:40

Москва, ул. Правды, 3/1

25 900 030 ₺

Москва, ул. Правды, 3/1

Улица

[улица Правды](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

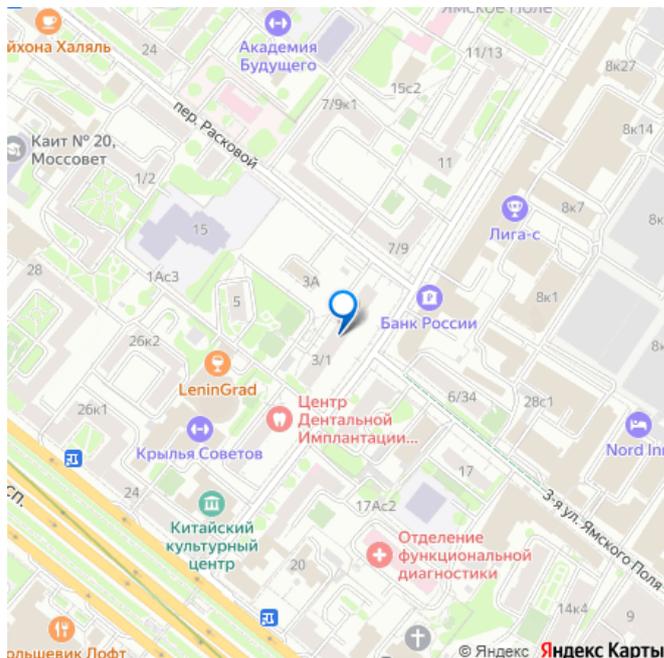
ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Софьи Ковалевской, 6 Арендаторы: • Магазин цветов и дом быта, кофе+ сигареты •
Площадь: 130 м2 Окупаемость: 9 лет
Стоимость продажи: 25 900 030 руб.
Мощность: 30 кВт. МАП: 230 000 р. ГАП: 2 760 000 р. Объект располагается в жилом доме и находится в 14 минутах от метро Белорусская. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! Номер объекта: 9565

<https://move.ru/objects/9290776192>

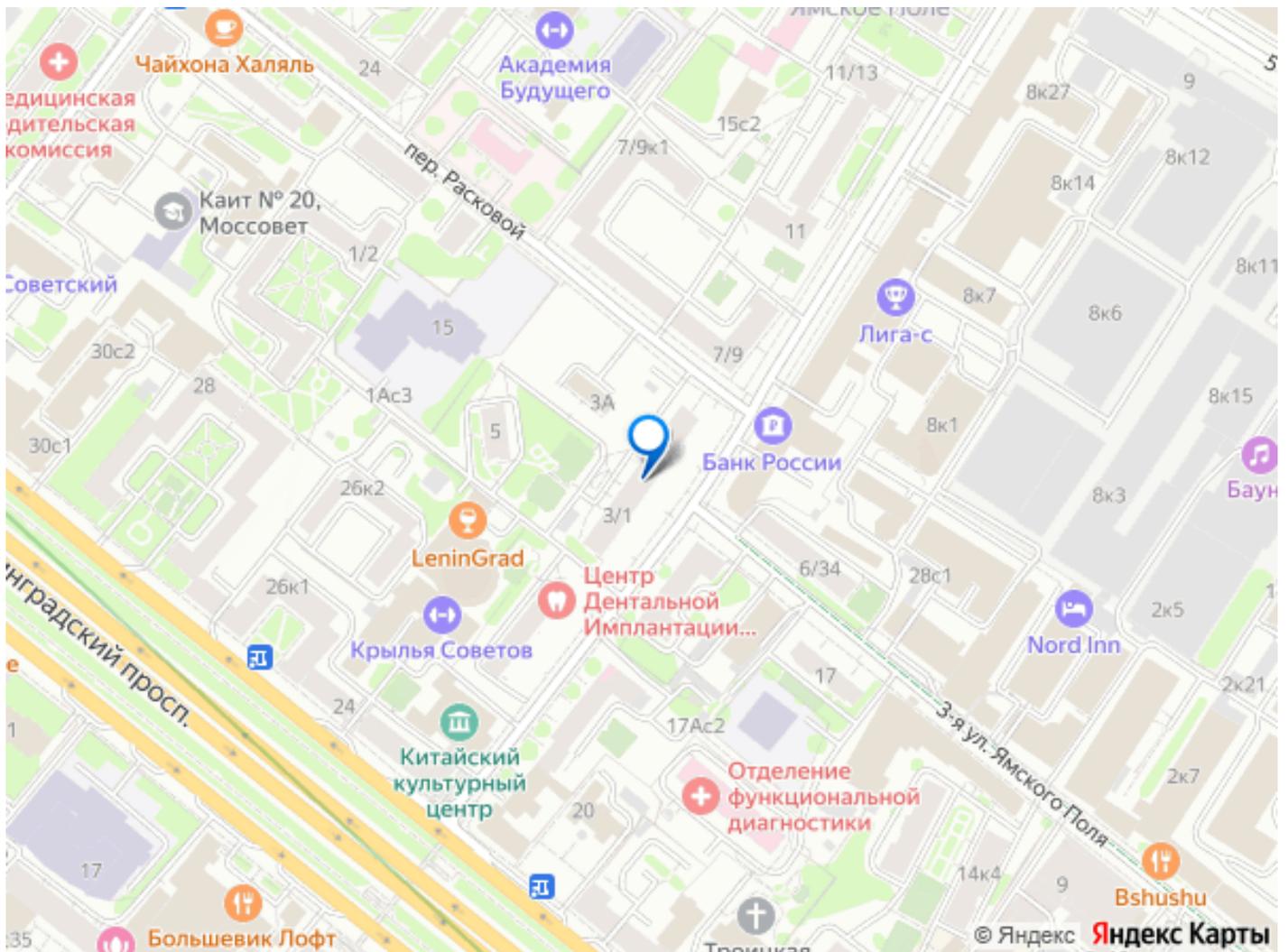
Layton, Layton

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России