

Создано: 17.11.2025 в 18:59

Обновлено: 20.01.2026 в 20:27

<https://move.ru/objects/9286680600>

Агент S5D, S5D

**79855157474**

Москва, Мичуринский проспект, 9К2

**50 000 000 ₽**

Москва, Мичуринский проспект, 9К2

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

131 м<sup>2</sup>

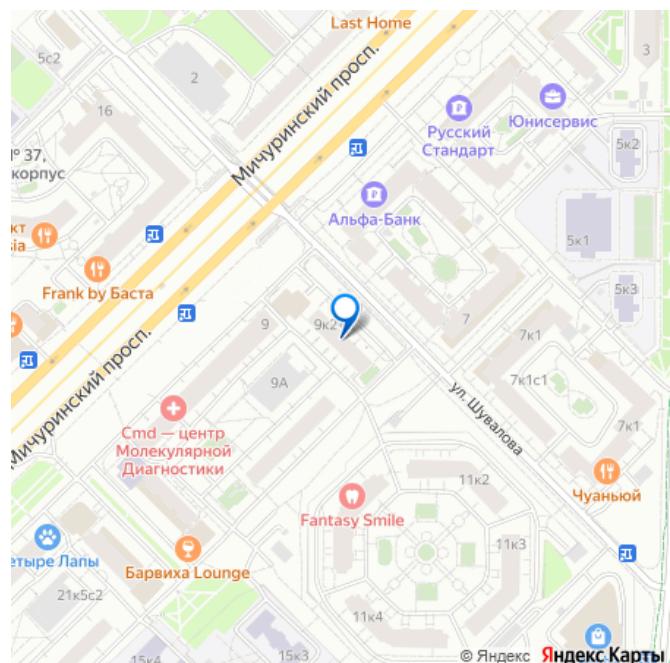
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

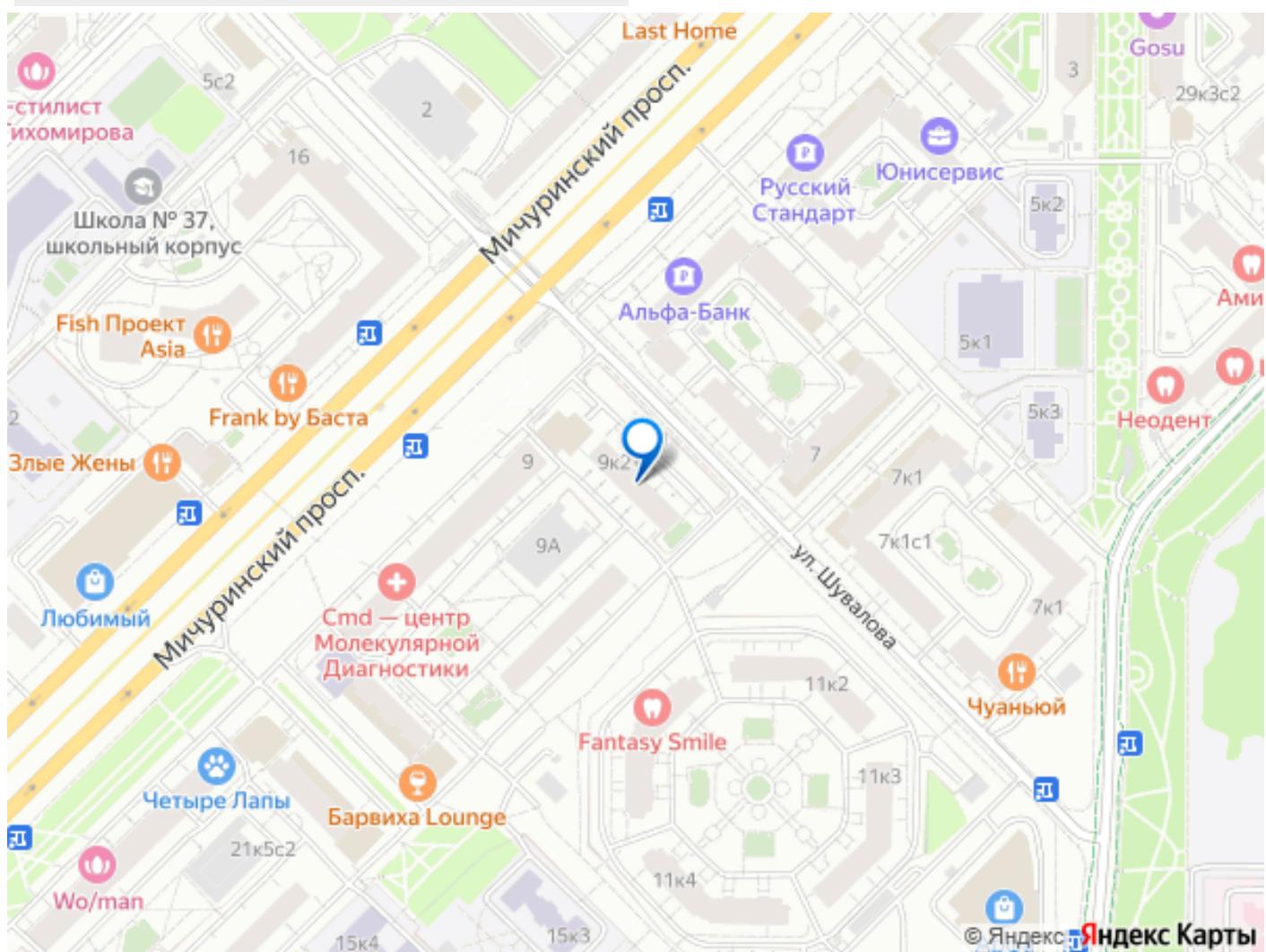
Лот 148094. Предлагается к продаже  
помещение расположенное в жилом доме,  
общей площадью 131 м<sup>2</sup>, по адресу:  
Мичуринский пр-т, 9к2. Первая линия.

Развитая инфраструктура. Интенсивный  
пешеходный трафик. Пешая доступность от  
двух станций метро: 600 метров до станции  
Мичуринский проспект и 700 метров до  
станции Раменки. Технические  
характеристики: Общая площадь: 131 м<sup>2</sup>.  
Высота потолков: 2.8 метров. Смешанная  
планировка. 1-ая линия улицы Шувалова. Два  
отдельных входа: со стороны улицы

Шувалова и со двора дома. Отделка под  
салон красоты. Парковка: стихийная.

Коммерческие условия: Стоимость объекта:  
50 000 000 рублей. Арендатор: Салон  
красоты. Освобождение помещения в  
течении месяца.





Move.ru - вся недвижимость России