

Создано: 24.06.2025 в 15:34

Обновлено: 19.01.2026 в 09:17

<https://move.ru/objects/9281711498>

Кирилл Федоринов, Пять Звезд

**79895998012**

**Москва, Русаковская улица, 25С1**

**23 131 000 ₽**

Москва, Русаковская улица, 25С1

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[набережная Русаковская](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

13.2 м<sup>2</sup>

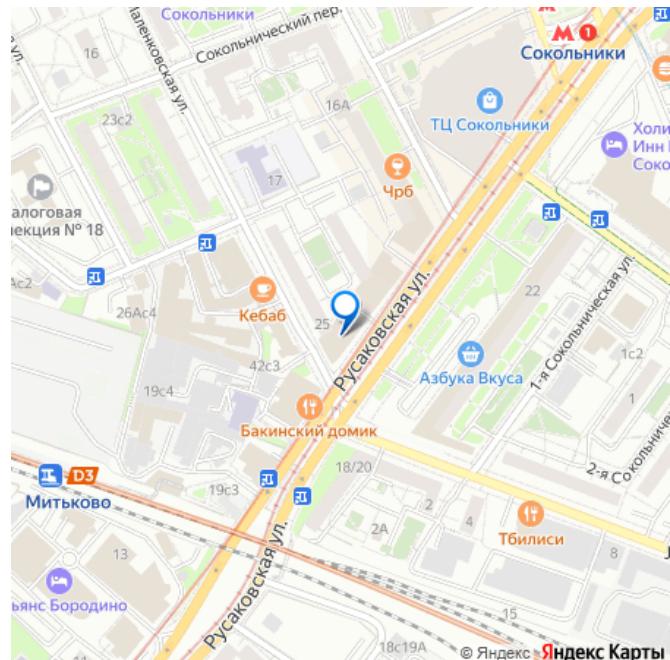
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

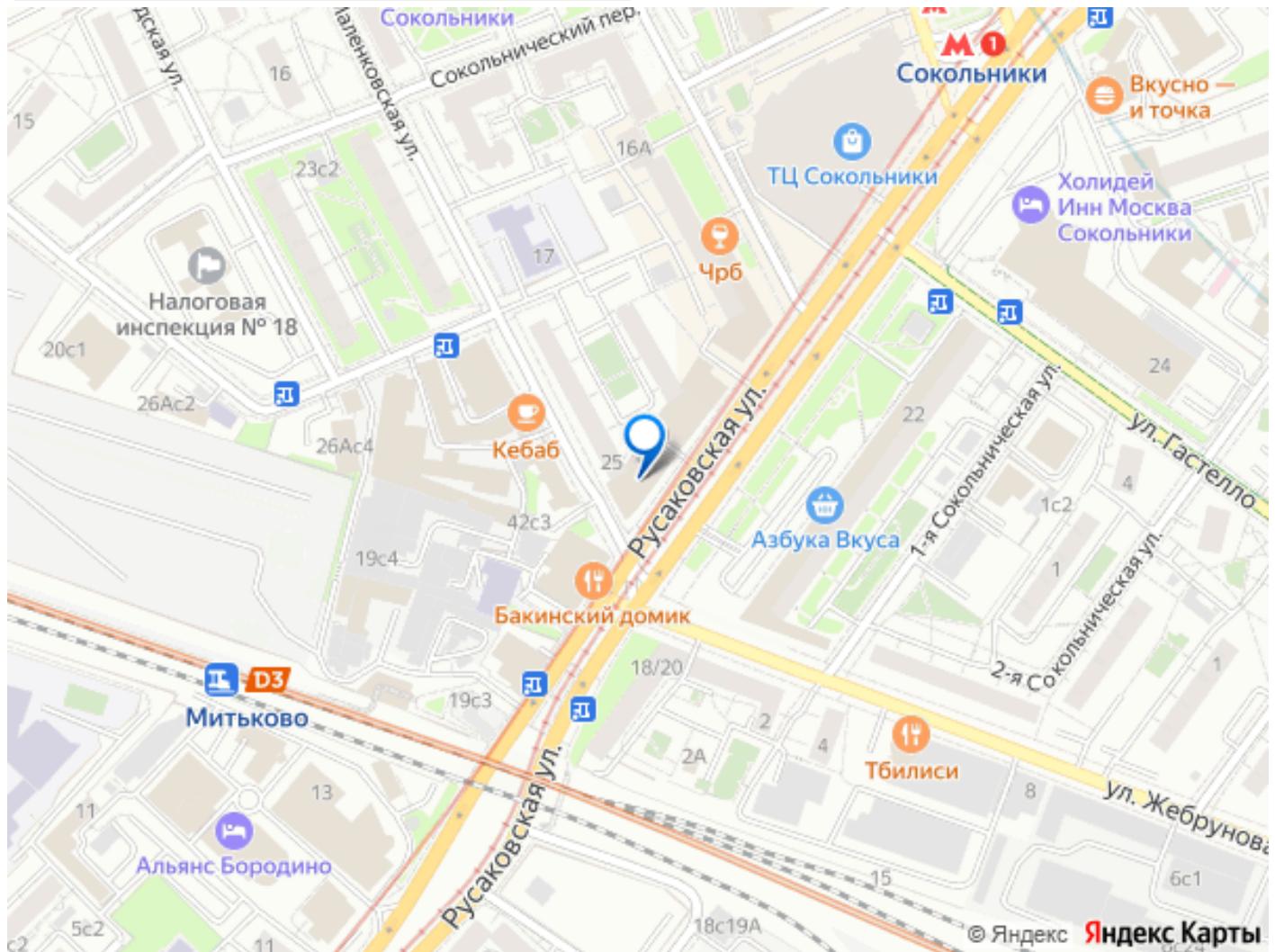


**Описание**

Продаётся торговое помещение с арендатором на 1 линии ул.Русаковская/м. Сокольники Здание современной постройки с большим витринным остеклением. Отдельный вход, свободная планировка, высокие потолки, все коммуникации. Выполнен качественный современный ремонт На фасаде помещения есть место для рекламы. Рядом расположены крупные сетевые арендаторы «Пятерочка», «Крупской» популярные рестораны Реберная 1, Хинкальная, многочисленные торговые магазины формата стрит-ритейл и т.д.

Заключен долгосрочный договор с надежным  
сетевым арендатором Правда  
Кофе(насчитывает 150 кофеен) В шаговой  
доступности м. Сокольники, Митьково,  
остановки общественного транспорта.  
Высокий транспортный трафик в течении  
всего дня!





Move.ru - вся недвижимость России