

Создано: 18.11.2025 в 14:14

Обновлено: 19.01.2026 в 12:38

<https://move.ru/objects/9286714011>

Layton, Layton

79337879764

Москва, Братиславская улица, 29К1

42 000 024 ₽

Москва, Братиславская улица, 29К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Братиславская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

132 м²

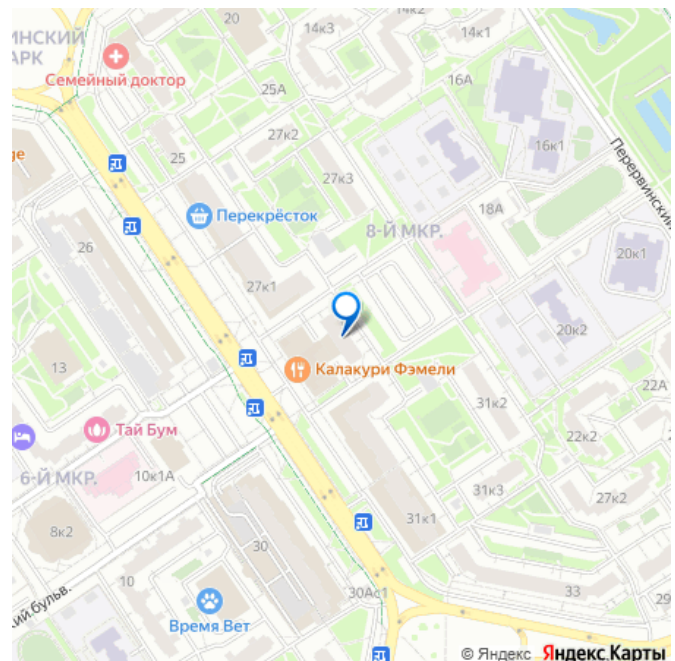
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

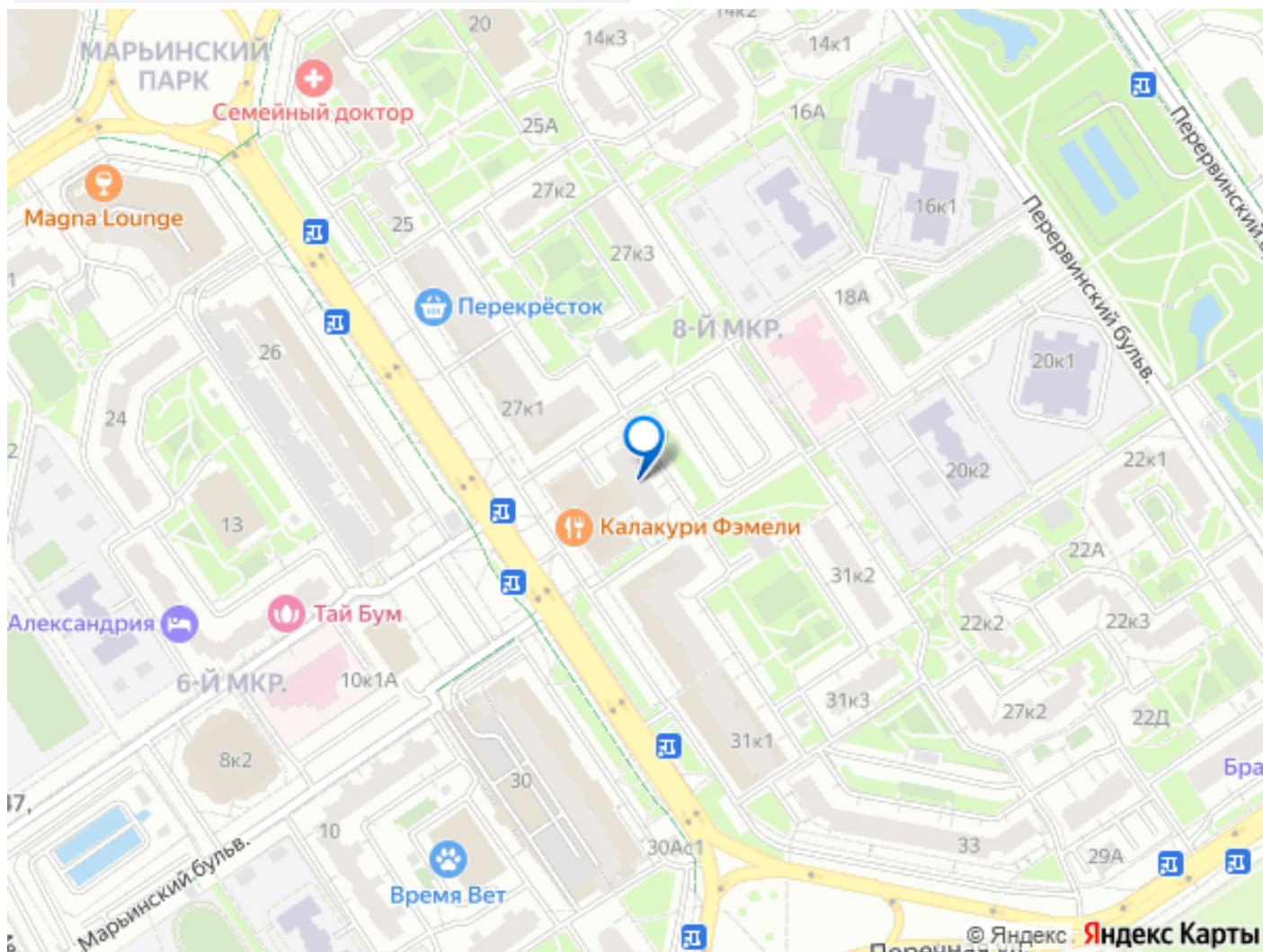


Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Братиславская, 29 к 1 Арендаторы: • Wildberries • Площадь: 132 м2 Окупаемость: 12 лет Стоимость продажи: 42 001 344 руб. Мощность: 35 кВт МАП: 315 000 р. ГАП: 3 360 000р. Объект располагается в жилом доме и находится в 15 минутах от метро Братиславская. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо

сейчас! 9791 - назовите этот номер
специалисту.





Move.ru - вся недвижимость России