

Создано: 18.11.2025 в 14:14

Обновлено: 08.03.2026 в 05:15

**Layton, Layton**

**79337879764**

**Москва, Братиславская улица, 29К1**

**42 000 024 ₺**

Москва, Братиславская улица, 29К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Братиславская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

132 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

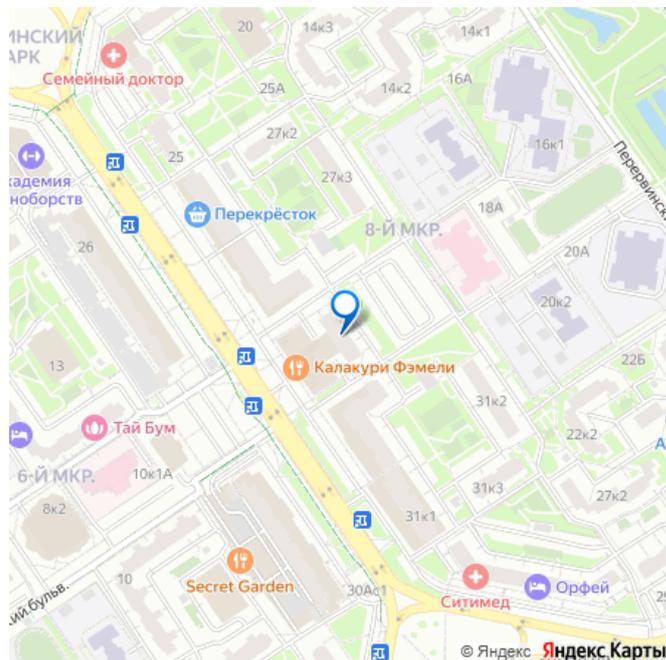
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок

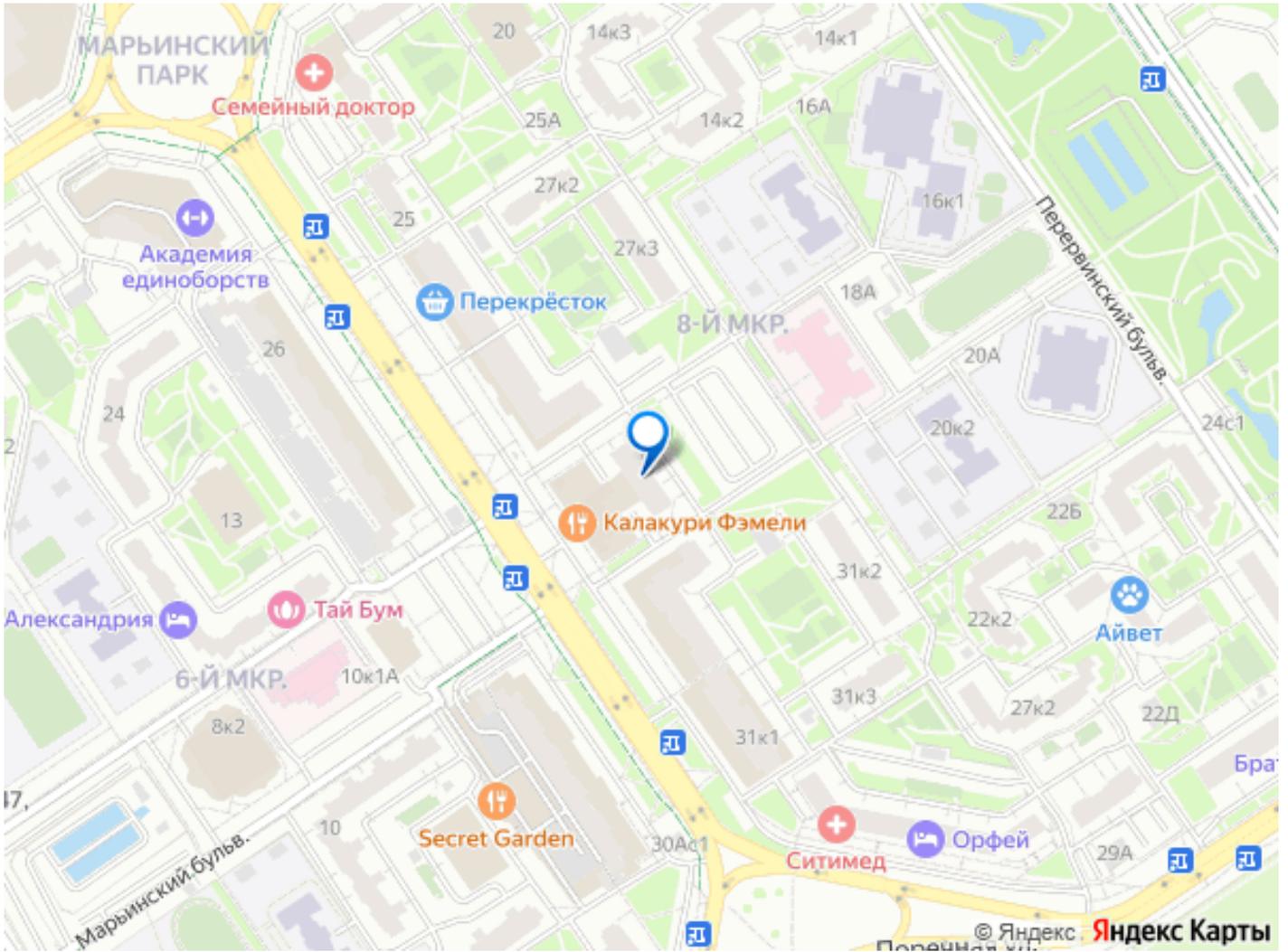


## Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Братиславская, 29 к 1 Арендаторы: • Wildberries • Площадь: 132 м2 Окупаемость: 12 лет Стоимость продажи: 42 001 344 руб. Мощность: 35 кВт МАП: 315 000 р. ГАП: 3 360 000р. Объект располагается в жилом доме и находится в 15 минутах от метро Братиславская. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо

сейчас! 9791 - назовите этот номер  
специалисту.





Move.ru - вся недвижимость России