

Создано: 18.11.2025 в 14:14

Обновлено: 19.01.2026 в 12:38

<https://move.ru/objects/9286714011>

Layton, Layton

**79337879764**

**Москва, Братиславская улица, 29К1**

**42 000 024 ₽**

Москва, Братиславская улица, 29К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Братиславская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

132 м<sup>2</sup>

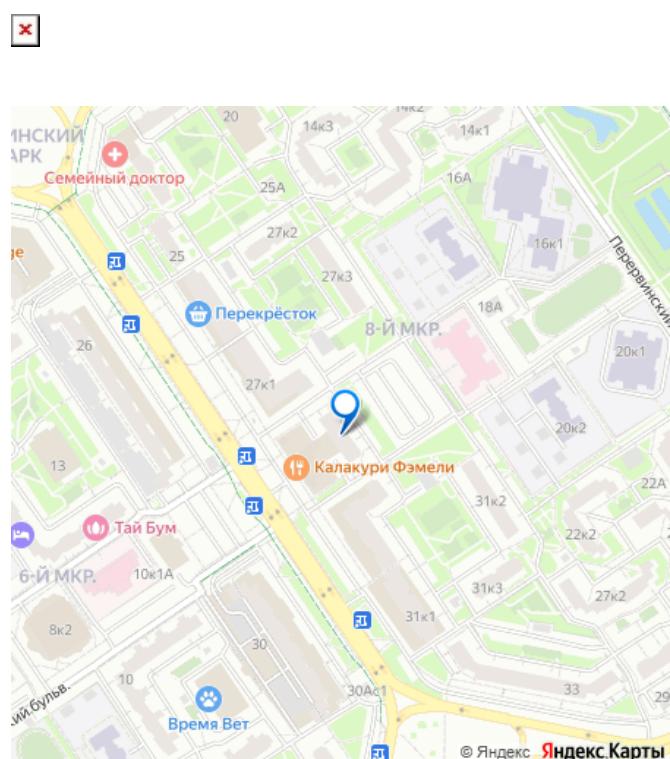
#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



#### Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул

Братиславская, 29 к 1 Арендаторы: •

Wildberries • Площадь: 132 м<sup>2</sup> Окупаемость:

12 лет Стоимость продажи: 42 001 344 руб.

Мощность: 35 кВт МАП: 315 000 р. ГАП: 3 360

000р. Объект располагается в жилом доме и находится в 15 минутах от метро

Братиславская. Это готовый бизнес с

пассивным доходом от надежного

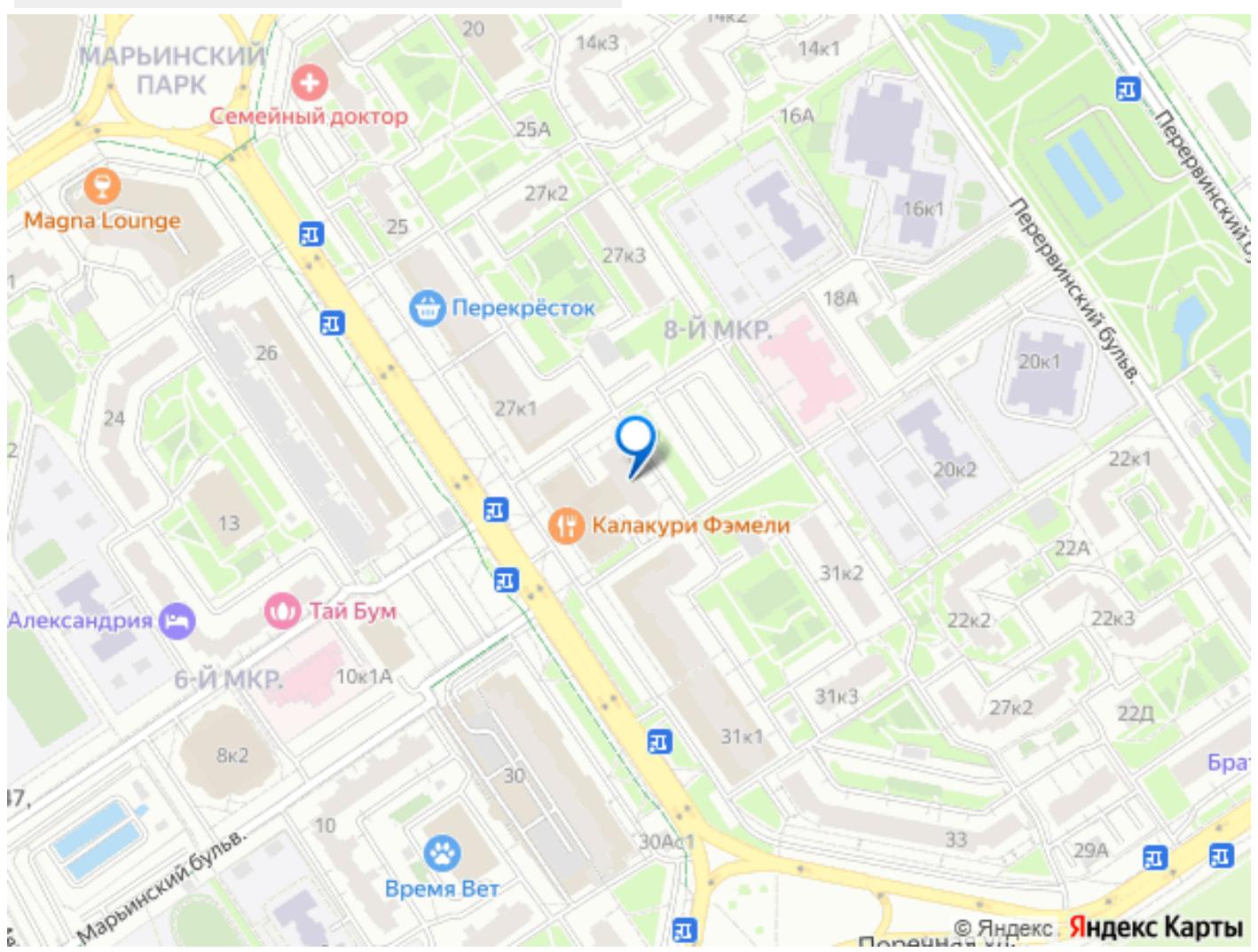
арендатора с безупречной репутацией.

Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений.

Остались вопросы по объекту? Звоните прямо

сейчас! 9791 - назовите этот номер  
специалисту.





Move.ru - вся недвижимость России