

Создано: 04.03.2026 в 04:30

Обновлено: 04.03.2026 в 04:30

Москва, Братиславская ул, 29к1

42 000 000 ₺

Москва, Братиславская ул, 29к1

Улица

[улица Братиславская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

132 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

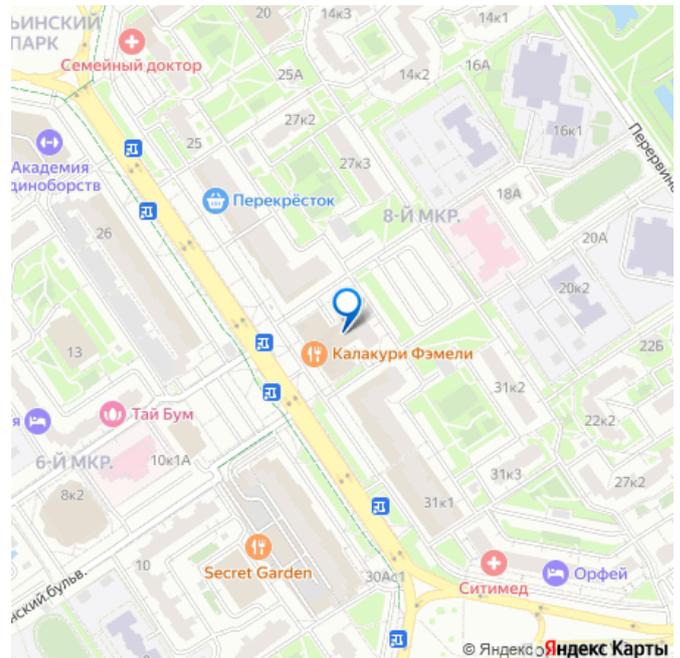
Арт. 94014093 Street Retail с арендатором в Марьино. Развитая транспортная инфраструктура: выезд на МКАД в 6 км. Плотный жилой массив. Сложившееся торговое окружение. Рядом с торговым центром. Ближайшая станция метро - Братиславская (16 минут пешком). 1 этаж 17-этажного жилого дома. Отдельный вход с улицы. Смешанная планировка. Рядом бесплатная парковка и остановки общественного транспорта. Пункт выдачи арендует помещение более двух лет и постоянно пользуется спросом у жителей микрорайона. Технические характеристики: Площадь блока: 132 кв.м Высота потолков:

<https://move.ru/objects/9290824323>

Винник Илья, СТРИТ ' РФ

89251234567

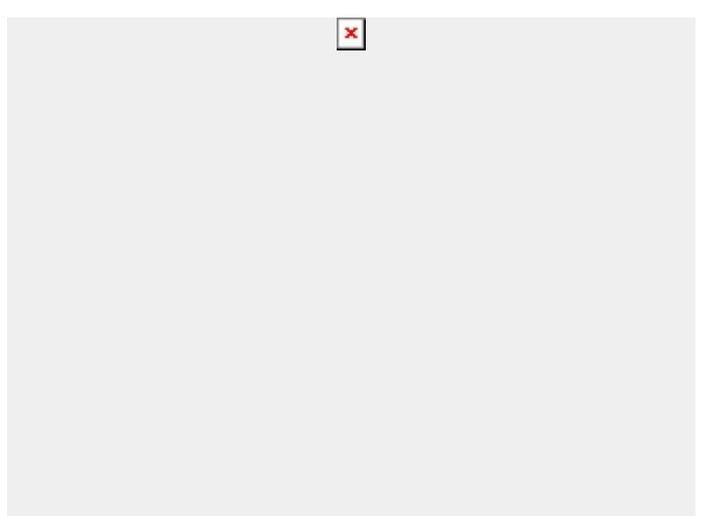
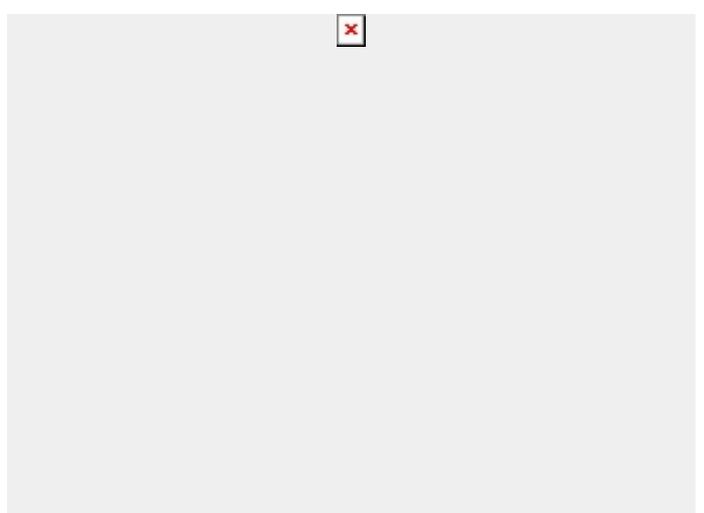
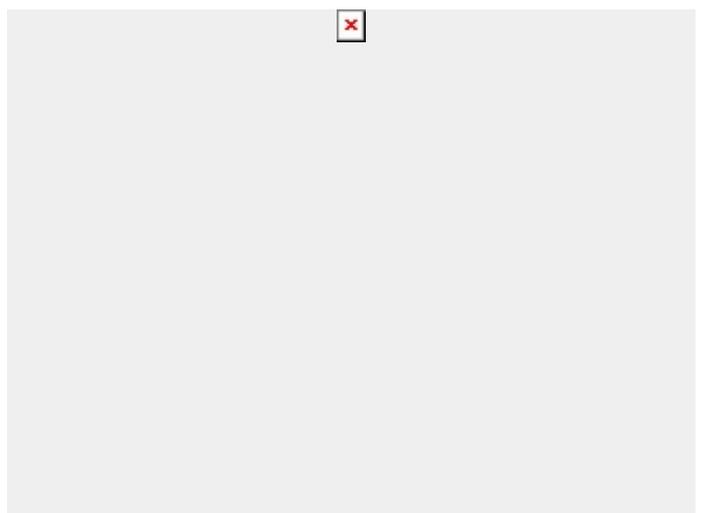
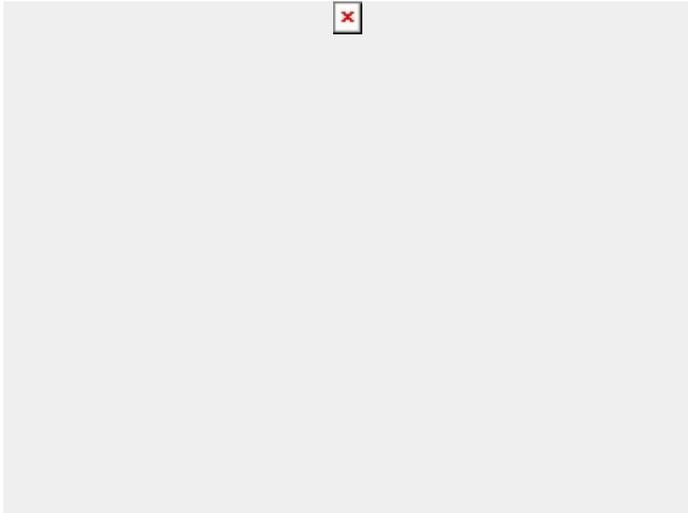
для заметок

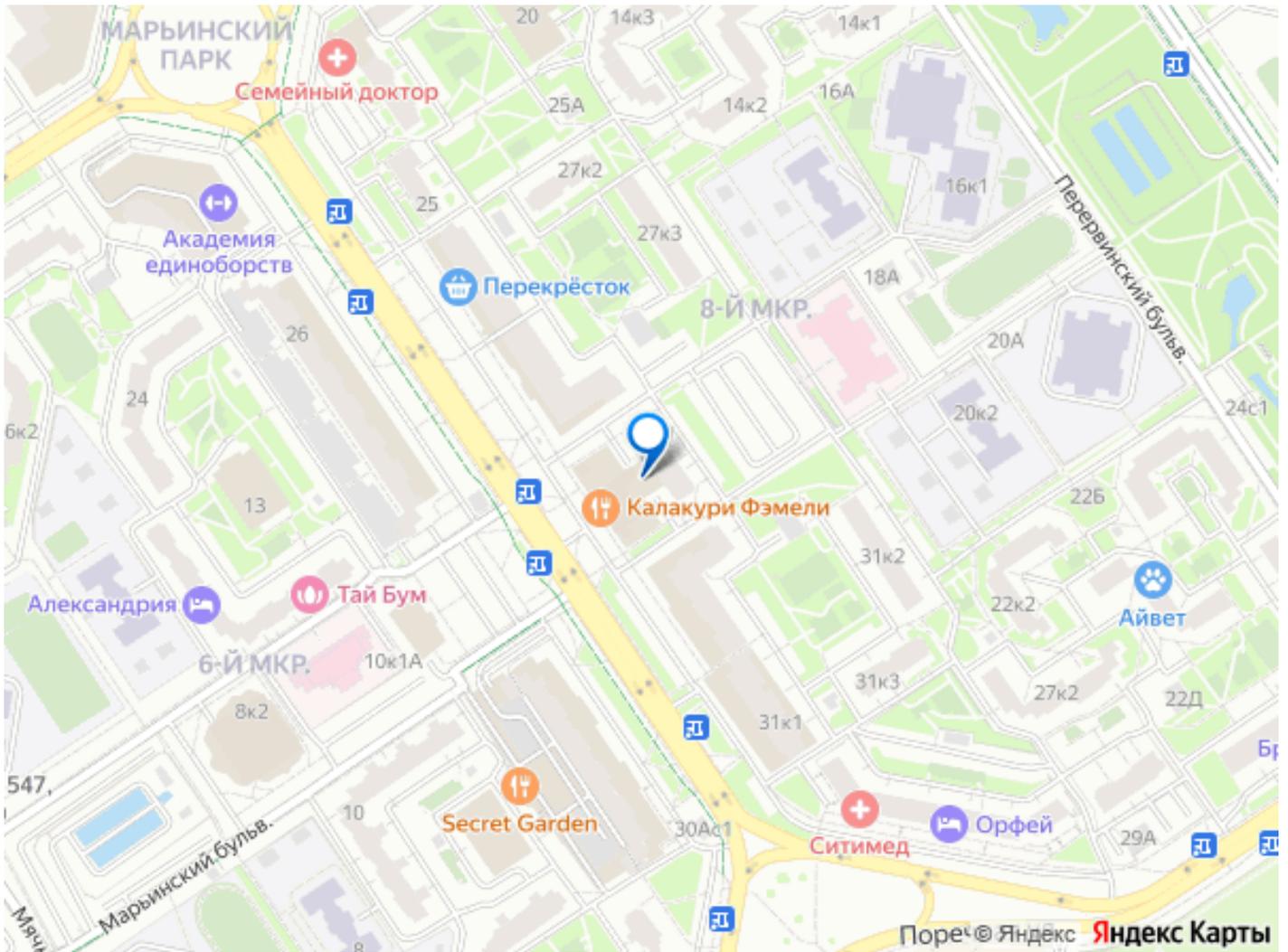


4,6 м Арендатор: пункт выдачи Wildberries

МАП: 280 000 ГАП: 3 360 000 Доходность:

7,3%





Move.ru - вся недвижимость России