

🕒 Создано: 03.03.2026 в 14:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 14:30

Москва, Шоссейная ул, 13

44 401 899 ₺

Москва, Шоссейная ул, 13

Улица

[улица Шоссейная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

133.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

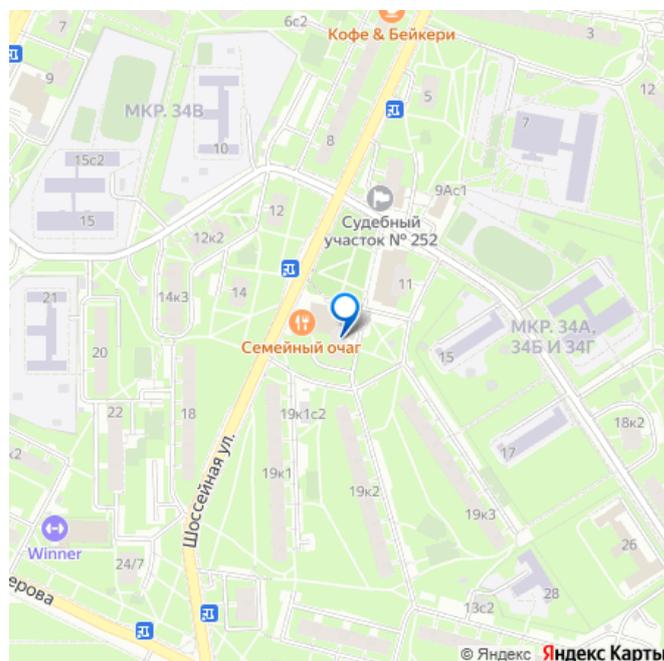
Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести коммерческую недвижимость площадью 133.7 квадратных метров в историческом жилом доме, расположенном буквально в нескольких метрах от оживлённой городской магистрали. Это идеальное место для реализации вашего бизнес-проекта! ###
Преимущества недвижимости: - **Первая линия** — идеальная локация для привлечения клиентов и повышения узнаваемости бренда. - **Просторные потолки высотой 3 метра** создают ощущение свободы и воздуха, позволяя воплотить самые смелые дизайнерские

<https://move.ru/objects/9290756249>

**Платонова Елена Николаевна, Активы
Сбербанка**

89251234567

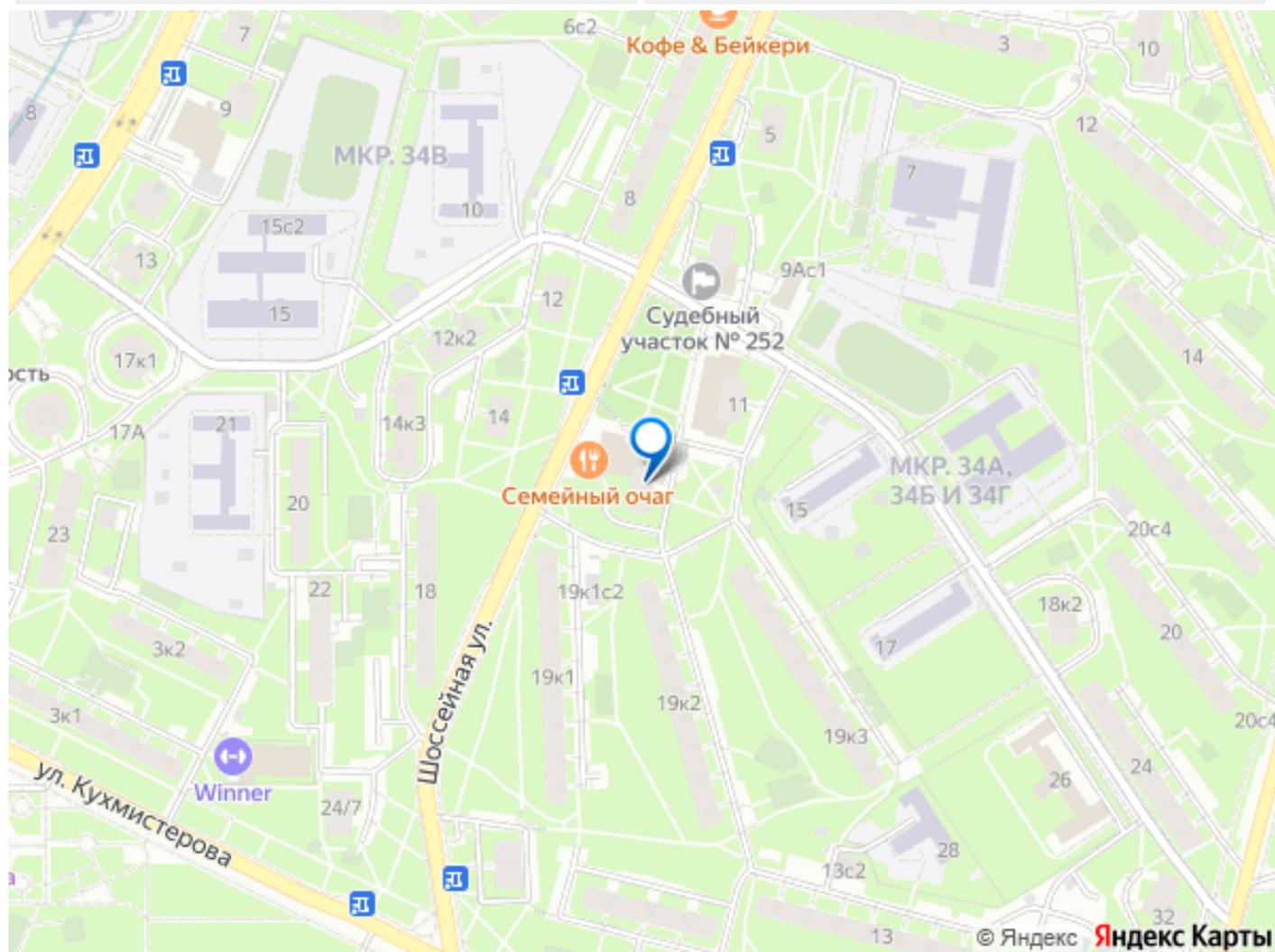
для заметок



решения. - ? ****Электроснабжение мощностью 15 кВт**** обеспечивает стабильность работы оборудования. - ****Чистовая отделка помещений**** позволяет быстро приступить к работе после покупки, минимизировав затраты на ремонт. (Ремонт под аптеку) - ****Центральное отопление и водоснабжение****, гарантирующие комфортную эксплуатацию круглый год. - ****Первый этаж с отдельным уличным входом**** упрощает доступ посетителей и повышает привлекательность объекта для арендаторов. Этот объект станет отличным стартом для любого предпринимателя, желающего открыть собственное дело в динамично развивающемся районе города. Не упустите шанс стать владельцем перспективной коммерческой недвижимости!

Почему стоит выбрать именно этот объект? - Возможность быстрого запуска бизнеса благодаря готовому помещению. - Привлекательная цена, соответствующая качеству и местоположению объекта. - Отличные перспективы развития бизнеса благодаря высокой проходимости района. Реализация через торги На данный момент под обременением текущего арендатора (зарегистрирован ДДА).





Move.ru - вся недвижимость России